

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS DĖL JONO ŠIUKŠTOS, JURGIO SPRUOGIO IR ONOS SPRUOGIENĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDYTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PALANGOJE DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2014 m. vasario d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo priedo 3 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Tauragės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. sausio 13 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-78, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti Jono Šiukštos, Jurgio Spruogio ir Onos Spruogienės nuosavybės teise valdytų žemės sklypų Palangoje detalų planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „A22“.

2. Nustatyti Jono Šiukštos, Jurgio Spruogio ir Onos Spruogienės nuosavybės teise valdytų žemės sklypų Palangoje detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypų Nr. 1-21, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

2.2. žemės sklypo Nr. 22, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

2.3. žemės sklypų Nr. 23, 24, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos (I1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. spalio 7 d. sprendimu Nr. 254 patvirtinto Šventosios gyvenvietės pietvakarinės dalies (teritorija tarp Ošupio tako, Jūros g., Mokyklos g., Šventosios vandenvietės) detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su planuojama teritorija.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas, pavaduojantis vedėją

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas *mar*

Petras Kaminskis
Petras Kaminskis

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva
Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Marytei Dalijai Mikalauskaitei, Pašventupio g. 2, Palanga

Ernestui Sprogiui, Mokyklos g. 20B, Palanga

UAB „A22“ Kuosų g. 16, Klaipėda

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL JONO ŠIUKŠTOS, JURGIO SPRUOGIO IR ONOS SPRUOGIENĖS NUOSAVYBĖS TEISE VALDYTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PALANGOJE DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga
2014-01-31

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti Jono Šiukštos, Jurgio Spruogio ir Onos Spruogienės nuosavybės teise valdytų žemės sklypų Palangoje detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „A22“.

Nustatyti Jono Šiukštos, Jurgio Spruogio ir Onos Spruogienės nuosavybės teise valdytų žemės sklypų Palangoje detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1. žemės sklypų Nr. 1-21, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

2. žemės sklypo Nr. 22, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

3. žemės sklypų Nr. 23, 24, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos (I1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2004 m. spalio 7 d. sprendimu Nr. 254 patvirtinto Šventosios gyvenvietės pietvakarinės dalies (teritorija tarp Ošupio tako, Jūros g., Mokyklos g., Šventosios vandenvietės) detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su planuojama teritorija.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „A22“. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas statinių statybai, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų – būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams įrengti, inžinerinės bei miesto infrastruktūros plėtrai. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 116, patvirtintas 2013 m. gruodžio 30 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojo atliekančio vedėjo funkcijas Vidmanto Dantos. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. lapkričio 20 d. Nr. 33/2.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Tauragės teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2014 m. sausio 13 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1-78 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas pavaduotojas pavaduojantis vedėjas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

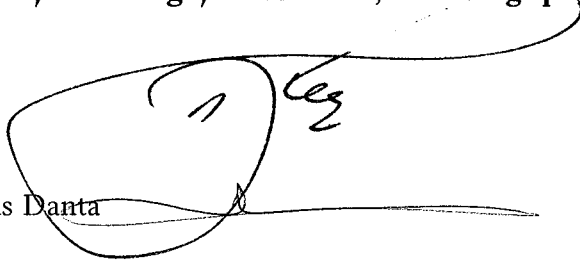
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė
2014-01-31