

SPRENDIMAS
DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2013
METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITOS BEI TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ
2014 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ SĄMATOS TVIRTINIMO

2014 m. vasario d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 17 punktu, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo fondo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarkos, patvirtintos Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. T2-41, 6 ir 10 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą (pridedama).

2. Patvirtinti Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2014 metų pajamų ir išlaidų sąmatą (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiya Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Buhalterijos vedėjos pavaduotoja

Gražina Gudelevičienė

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: EPS, Bdž, Buh., UTS

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos

2014 m. vasario d. sprendimo Nr.

1 punktu

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2013
METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITA**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Suma, Lt		
1.	Lėšų likutis 2013 m. sausio 1 d.	58 346,34		
2.	Iš viso pajamų	723 869,41		
	Iš jų:			
2.1.	Išplaukos iš privatizavimo sandorių	720 000,00		
2.2.	Registracijos mokestis	300,00		
2.3.	Banko palūkanos	3 569,41		
3.	Išlaidos	100 061,02		
	Iš jų:	Skirta lėšų, Lt	Panaudota lėšų, Lt	Asignavimų valdytojas
3.1.	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisės į jį registravimas, žemės sklypų panaudai registravimas	42 800,00	2 650,33	Savivaldybės administracija
3.2.	Privatizuojamų objektų reklamavimas	500,00		Savivaldybės administracija
3.3.	Samdomų specialistų (ekspertų, turto vertintojų) paslaugų apmokėjimas	30 300,00	6 380,40	Savivaldybės administracija
3.4.	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas	45 000,00	42 197,65	Savivaldybės administracija
3.5.	Palangos miesto savivaldybės administracijos pastato (Vytauto g. 112) rekonstrukcijos darbai (atstatomos šiam objektui numatytos paskolos lėšos, panaudotos Palangos kurhauzo restauravimo darbams)	600 000,00		Savivaldybės administracija
3.6.	Palangos kurhauzo restauravimo darbai	60 000,00	48 832,64	Savivaldybės administracija
4.	Lėšų likutis 2013 m. gruodžio 31 d.	682 154,73		

PATVIRTINTA

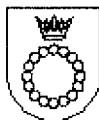
Palangos miesto savivaldybės tarybos

2014 m. vasario d. sprendimo Nr. T2-

2 punktu

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ
2014 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ŠAMATA**

Eil. Nr.	Šamatos išlaidų straipsniai	Funkcinis klasifikacijos kodas	Suma, Lt	Asignavimų valdytojas
1	2	3	4	5
1.	Lėšų likutis 2014 m. sausio 1 d.		682 154,73	
2.	Numatomos gauti pajamos:		1 035 000,00	
2.1.	Patalpų J. Basanavičiaus g. 36 privatizavimas		135 000,00	
2.2.	Pastato J. Basanavičiaus g. 5A privatizavimas		900 000,00	
3.	Numatomos išlaidos:		682 154,73	
3.1.	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisių į jį registravimas, žemės sklypų panaudos registravimas	01	20 000,00	Savivaldybės administracija
3.2.	Privatizuojamų objektų reklamavimas	01	4 354,73	Savivaldybės administracija
3.3.	Samdomų specialistų (ekspertizių, sąmatų, turto vertinimo) paslaugų apmokėjimas	01	55 000,00	Savivaldybės administracija
3.4.	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas	01	2 800,00	Savivaldybės administracija
3.5.	Palangos miesto savivaldybės administracijos pastato (Vytauto g. 112) rekonstrukcijos darbai (atstatomos šiam objektui numatytos paskolos lėšos, panaudotos Palangos kurhauzo restauravimo darbams)	01	600000,00	Savivaldybės administracija
4.	Planuojamas likutis 2014-12-31		1 035 000,00	



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2013 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITOS BEI TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2014 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ SĄMATOS TVIRTINIMO“ PROJEKTO

2013 m. vasario 14 d.
Palanga

1. Parengto projekto tikslas ir uždaviniai.

Šio sprendimo tikslas – Palangos miesto taryboje patvirtinti privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą bei turto privatizavimo lėšų 2014 metų pajamų ir išlaidų sąmatą.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti aptarti klausimai.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka, kasmet yra tvirtinama privatizavimo fondo lėšų naudojimo metinė ataskaita ir fondo lėšų paskirstymo metinė sąmata. Ūkio ir turto skyrius pagal administracijos buhalterijos pateiktus duomenis parengė 2013 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą ir turto privatizavimo lėšų 2014 metų pajamų ir išlaidų sąmatos projektą. Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisija 2014 m. vasario 11 d. posėdyje apsvaustė minėtą ataskaitą ir sąmatą ir jiems pritarė.

2013-01-01 Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų likutis buvo 58346,34 Lt. Per 2013 metus gauta 723869,41 Lt pajamų. Išlaidos sudarė 100061,02 Lt.

Priemonei 3.1 „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ir patikėjimo teisės į jį registravimas, žemės sklypų panaudai registravimas“ 2013 metais buvo numatyta 42800 Lt. Per 2013 metus Nekilnojamojo turto registre savivaldybės nuosavybės teise buvo įregistruoti nekilnojamojo turto objektai (tarnybinės patalpos su tualetu, automobilių aikštelė, vandentiekio, buitinių ir lietaus nuotekų tinklai esantys Klaipėdos pl. 67, kapinių takas ir tvora Klaipėdos pl. 67B, automobilių aikštelė Vytauto g. 176C, automobilių aikštelė Austėjos g. 8, sandėlis ir tualetas Užkanavės g. 46), įregistruota žemės sklypo Kalipėdos pl. 33I savivaldybės patikėjimo teise ir Kęstučio g. 21 valstybinės žemės sklypo panaudos sutartis bei atlikti kiti su Nekilnojamojo turto registru susiję darbai. Minėtiems darbams atlikti panaudota 2650,33 Lt.

Priemonei 3.2. „Privatizuojamų objektų reklamavimas“ buvo numatyta 500 Lt. Buvo parengtas ir laikraštyje „Palangos tiltas“ paskelbtas skelbimas apie vykdomą viešą privatizavimo aukcioną, kuris apmokėtas iš kitų administracijos lėšų.

Priemonei 3.3 „Samdomų specialistų (ekspertų, turto vertintojų) paslaugų apmokėjimui“ buvo skirta 30300 Lt. Atlikti privatizuojamo objekto J. Basanavičiaus g. 5A, kitų parduodamų objektų (sandėlio Užkanavės g. 46, dujotiekio tinklą Klaipėdos pl. 74, butų Vilimiškės g. 42-4 ir Bangų g. 6-3) bei vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų, esančių Šventosios ir Žibų gatvėse vertinimai (rinkos vertės nustatymas). Panaudota 6380,40 Lt.

Priemonei 3.4 „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas“ sąmatoje buvo skirta 45000 Lt. Dalis lėšų buvo panaudota savivaldybės objektų (Gintaro g. 13) priežiūrai. UAB „Palangos komunalinis ūkis“ atliko pastato Vytauto g. 170 angų užmūrijimo darbus. Šiems darbams iš viso panaudota 42197,65 Lt. 2014 metais šiai priemonei siūloma numatyti 2800 Lt.

Priemonei 3.5 „Palangos miesto savivaldybės administracijos pastato (Vytauto g. 112) rekonstrukcijos darbai (atstatomos šiam objektui numatytos paskolos lėšos, panaudotos Palangos kurhauzo restauravimo darbams)“ buvo skirta 600000 Lt. Lėšos minėtai priemonei bus panaudotos 2014 metais.

Priemonei 3.6 „Palangos kurhauzo restauravimo darbai“ buvo skirta 60000 Lt. 2013 metais kurhauzo restauravimo darbams (dujotiekio ir elektros prijungimui) panaudota 48832,64 Lt.

Nepanaudotos lėšos bus paskirstytos 2014 metų priemonių įgyvendinimui.

Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų sąmatoje numatoma lėšas paskirstyti taip:

Priemonei 3.1. „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisių į jį registravimas, žemės sklypų panaudos registravimas“ įgyvendinti planuojama 20000 Lt. Numatoma pagal poreikį atlikti kadastrinius matavimus ir Nekilnojamojo turto registre įregistruoti savivaldybės turtą (centrinės miesto aikštės inžinerinius statinius, aikštės prie vasaros estrados inžinerinius statinius ir fontaną, aikštelę ir kapinių tvorą (Miško takas 40B). Taip pat numatoma tęsti pradėtą ir nebaigtą Birutės alėjos, dalies lietaus nuotekų tinklų Birutės alėjoje, kitų miesto gatvių, V. Jurgučio pagrindinės mokyklos pastato rekonstrukcijos, teisinę registraciją. Numatoma registruoti naujai sudarytas ar pakeistas gyvenamųjų patalpų nuomos sutartis ir atlikti kitus darbus susijusius su Nekilnojamojo turto registru.

Priemonei 3.2. „Privatizuojamų objektų reklamavimas“. 2014 metais planuojama aktyviau reklamuoti parduodamus objektus internetinėje erdvėje ir tam siūloma skirti 4354,73 Lt.

Priemonei 3.3. „Samdomų specialistų (ekspertizių, sąmatų, turto vertinimo) paslaugų apmokėjimas“ numatyta 55000,00 Lt. Planuojama atlikti privatizuojamų objektų (administracinių pastatų Vytauto g. 21 ir 73, Šventosios vasaros estrados, esančios Šventosios g. 27, sandėlių Kretingos g. 25, gydyklų komplekso Vytauto g. 170), Palangos miesto savivaldybei priklausančių ir UAB „Palangos šilumos tinklai“ neperduotų šilumos tinklų vertinimus.

Priemonei 3.4. „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas, draudimas ir remontavimas“ skiriama 2800 Lt. Lėšos bus naudojamos savivaldybės nekilnojamojo turto objektų priežiūrai ir apsaugai. Numatoma pagal poreikį atlikti kitų savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių smulkų remontą.

Priemonei 3.5 „Palangos miesto savivaldybės administracijos pastato (Vytauto g. 112) rekonstrukcijos darbai (atstatomos šiam objektui numatytos paskolos lėšos, panaudotos Palangos kurhauzo restauravimo darbams)“ siūloma skirti 600000 Lt. Minėtos lėšos bus panaudotos administracijos pastato rekonstrukcijos darbams.

Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisija 2014 m. vasario 11 d. posėdžio metu pritarė ir siūlė teikti Tarybai tvirtinti privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą bei turto privatizavimo lėšų 2014 metų pajamų ir išlaidų sąmatą.

3. Kokių rezultatų siekiama.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka ir Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatais bus pateikta ataskaita apie 2013 metais panaudotas turto privatizavimo lėšas, patvirtinta Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2014 metų pajamų ir išlaidų sąmata.

4. Projekto rengėjas.

Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

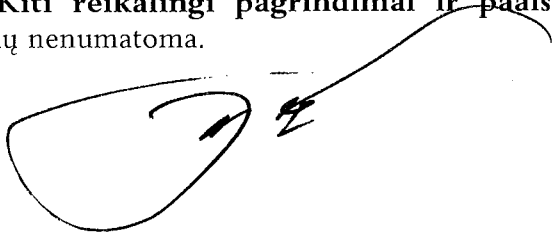
Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu atsispindi parengtame sprendimo projekte ir šiame teikime.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą. Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamentas, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatai, patvirtinti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T2-337, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo fondo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka, patvirtinta Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. T2-41.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas. Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Neigiamų priimto sprendimo projekto pasekmių nenumatoma.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė