

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TERITORIJOS TARP MEILĖS AL., NAGLIO AL. IR RAŽĖS UPELIO PALANGOJE DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2013 m. rugsėjo d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. rugpjūčio 21 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2153, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti teritorijos tarp Meilės al., Naglio al. ir Ražės upelio Palangoje detalų planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

2. Nustatyti teritorijos tarp Meilės al., Naglio al. ir Ražės upelio Palangoje detaliu planu suplanuotų žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį, būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – kitos paskirties žemė, komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1);

2.2. žemės sklypo Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius, – miškų ūkio paskirties žemė (M), rekreacinių miškų sklypai (M2).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano“ 1 punktą, kiek tai susiję su teritorija tarp Meilės al., Naglio al. ir Ražės upelio Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Savivaldybės administracijos direktorė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjas

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjo pavaduotojas

Mero pavaduotojas

Kalbos tvarkytoja

Palangos miesto savivaldybės administracijos
savivaldybės pavaduotojas

Šarūnas Vaitkus

2013 m. d.

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

2013-08-28

Petras Kamindas

Vytautas Korsakas

Saulius Simė

Vaiva Milončiūtė

09-06

Įteikti: ATPS;

UAB „Pinus Proprius“ Jogailos g. 4, Vilnius.

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TERITORIJOS TARP MEILĖS AL., NAGLIO AL. IR RAŽĖS UPELIO PALANGOJE DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga
2013-08-28

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti teritorijos tarp Meilės al., Naglio al. ir Ražės upelio Palangoje detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

Nustatyti teritorijos tarp Meilės al., Naglio al. ir Ražės upelio Palangoje detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų pagrindinę naudojimo paskirtį, būdą ir pobūdį:

1.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – kitos paskirties žemė, komercinės paskirties objektų teritorijos (K), prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1);

1.2. žemės sklypo Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius, – miškų ūkio paskirties žemė (M), rekreacinių miškų sklypai (M2).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimo Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano“ 1 punktą, kiek tai susiję su teritorija tarp Meilės al., Naglio al. ir Ražės upelio Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatoriai – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“. Planavimo tikslas – teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai, numatant plėtoti rekreacinės ir komercinės paskirties objektų statybą žemės sklype S. Nėries g. 44, o likusioje teritorijoje numatant miško parko įrengimą; Palangos miesto tarybos 200-05-25 sprendimu Nr. 32 patvirtinto Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 19, patvirtintas 2012 m. gegužės 15 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. liepos 18 d. Nr. 20/3.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. rugpjūčio 21 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 2153 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas, vedėjo pavaduotoja Jurgita Kalvinskaitė ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktoriaus pavaduotojas,
Pavadojantis Direktorių

Bronius Martinkus

Svajūnas Bradūnas

Jurgita Kalvinskaitė

Rasa Šporienė

2013-08-28