

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS  
DĖL ŽEMĖS SKLYPO PUŠYNO G. 17, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO  
PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ NUSTATYMO**

2013 m. rugsėjo d. Nr. T2-  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. rugpjūčio 26 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2179, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Pušyno g. 17 (kadastrinis Nr. 2501/0011:107), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Egidijus Stasiulaitis. Plano rengėjas – UAB „Progresyvūs projektai“.

2. Nustatyti žemės sklypo Pušyno g. 17 (kadastrinis Nr. 2501/0011:107), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (G2), atskirųjų želdynų teritorijos (E), rekreacinės paskirties želdynų (E1), inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

2.2. žemės sklypo Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (G2), atskirųjų želdynų teritorijos (E), rekreacinės paskirties želdynų (E1), inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

2.3. žemės sklypo Nr. 3, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (G2), atskirųjų želdynų teritorijos (E), rekreacinės paskirties želdynų (E1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detaliųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Pušyno g. 17, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktoriaus pavaduotojas,  
pavarduojantis Direktorių

Bronius Martinkus

Architektūros ir teritorijų planavimo  
skyriaus vedėjas

Svajūnas Bračūnas

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Egidijui Stasiulaičiui, Vytauto g. 6, Kretinga

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO PUŠYNO G. 17, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ NUSTATYMO“ PROJEKTO

Palanga

2013-09-05

### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Pušyno g. 17 (kadastrinis Nr. 2501/0011:107), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Egidijus Stasiulaitis. Plano rengėjas – UAB „Progresyvūs projektai“

Nustatyti žemės sklypo Pušyno g. 17 (kadastrinis Nr. 2501/0011:107), Palangoje detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (G2), atskirųjų želdynų teritorijos (E), rekreacinės paskirties želdynų (E1), inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

1.2. žemės sklypo Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (G2), atskirųjų želdynų teritorijos (E), rekreacinės paskirties želdynų (E1), inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

1.3. žemės sklypo Nr. 3, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių statybos (G2), atskirųjų želdynų teritorijos (E), rekreacinės paskirties želdynų (E1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Pušyno g. 17, Palangoje.

### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Egidijus Stasiulaitis. Plano rengėjas – UAB „Progresyvūs projektai“. Planavimo tikslai – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas numatant daugiabučių gyvenamųjų pastatų statybą; Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimu Nr. 38 patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 35, patvirtintas 2013 m. gegužės 17 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojo atliekančio vedėjo funkcijas Vidmanto Dantos. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. rugpjūčio 7 d. Nr. 21/1.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. rugpjūčio 26 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 2179 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

**3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.**

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.**

Direktoriaus pavaduotojas,  
pavadojantis Direktorių

Bronius Martinkus

Svajūnas Bradūnas

Rasa Šporienė  
2013-09-05