

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO VAIVORYKŠTĖS G. 27, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ PAKEITIMO

2013 m. birželio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsnio 4 dalimi ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. gegužės 7 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1091, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Vaivorykštės g. 27 (kadastrinis Nr. 2501/0017:237), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė – Marijona Danutė Kvedaraitė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

2. Nustatyti žemės sklypo Vaivorykštės g. 27 (kadastrinis Nr. 2501/0017:237), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

2.2. žemės sklypų Nr. 2-4, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G) ir komercinės paskirties objektų teritorijos (K), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1) ir prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Palangos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotojas

Bronius Marštinaitis

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjo pavaduotojas

Vytautas Korsakas

Mero pavaduotojas

2013-06-06

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

2013-06-10

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Marijonai Danutei Kvedaraitėi, Vytauto g. 145A-2, Palanga.

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO VAIVORYKŠTĖS G. 27, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2013-06-04

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Vaivorykštės g. 27 (kadastrinis Nr. 2501/0017:237), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorė – Marijona Danutė Kvedaraitė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Pakeisti žemės sklypo Vaivorykštės g. 27 (kadastrinis Nr. 2501/0017:237), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

1.2. žemės sklypų Nr. 2-4, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G) ir komercinės paskirties objektų teritorijos (K), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1) ir prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos (K1).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorė – Marijona Danutė Kvedaraitė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, naudojimo būdo keitimas iš rekreacinės teritorijos į komercinės ir gyvenamosios teritorijos, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, numatant komercinių pastatų ir gyvenamųjų namų statybas. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 66, patvirtintas 2012 m. lapkričio 6 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojo pavaduojančio vedėją Vidmanto Dantos. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. balandžio 10 d. Nr. 10/3.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. gegužės 7 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 1091 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

~~Direktorė~~

Palangos miesto savivaldybės administracijos
direktoriaus pavaduotojas

Bronius Mariņkus

~~Akvilė Kilijonienė~~

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė
2013-06-04

