

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA



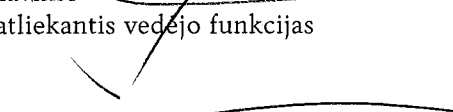

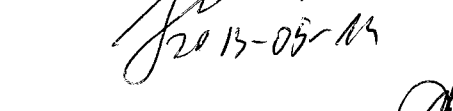

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO UŽKANAVĖS G. 82A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO
PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ PAKEITIMO

2013 m. d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. balandžio 22 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-952, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Užkanavės g. 82A (kadastrinis Nr. 2501/0017:279), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Vida Teresė Galdikienė, Rimantas Jurevičius, Mindaugas Jurevičius. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.
2. Nustatyti žemės sklypo Užkanavės g. 82A (kadastrinis Nr. 2501/0017:279), Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:
 - 2.1. žemės sklypų Nr. 1 – 5, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1) ir inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriais (I2);
 - 2.2. žemės sklypo Nr. 6, pagal detaliojo plano sprendinius, – atskirųjų želdynų teritorijos (E), apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų (E3);
3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tikslius geodezinius matavimus.
4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimo Nr. 17 „Dėl Kunigiškių detalaus suplanavimo projekto patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Užkanavės g. 82A, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras		Šarūnas Vaitkus
Savivaldybės administracijos direktorė		Akvilė Kilijonienė
Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas		Vidmantas Danta
Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas		Petras Kaminskas
Mero pavaduotojas		Saulius Simė
Kalbos tvarkytoja		Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;
Igaliotam asmeniui Vidai Teresei Galdikienei, Smilčių g. 45, Palanga.
UAB „Vakarų regiono projektai“, L. Vaineikio g. 12, Palanga
Paskelbti spaudoje.
Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO UŽKANAVĖS G. 82A PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2013-05-07

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Užkanavės g. 82A (kadastrinis Nr. 2501/0017:279), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Mindaugas Jurevičius, Vida Teresė Galdikienė ir Rimantas Jurevičius. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Pakeisti žemės sklypo Užkanavės g. 82A (kadastrinis Nr. 2501/0017:279), Palangoje detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1.1. žemės sklypų Nr. 1 – 5, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1) ir inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2);

1.2. žemės sklypo Nr. 6, pagal detaliojo plano sprendinius, – atskirųjų želdynų teritorijos (E), apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų (E3);

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1995 m. kovo 22 d. sprendimo Nr. 17 „Dėl Kunigiškių detalaus suplanavimo projekto patvirtinimo“ 1 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Užkanavės g. 82A, Palangoje.**2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Planavimo organizatorius – UAB „Vakarų regiono projektai“. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, naudojimo būdo – bendro naudojimo teritorijos keitimas į gyvenamosios teritorijos, tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, numatant 1-2 butų gyvenamųjų namų su priklausiniais statybą; Kunigiškių gyvenvietės detalaus suplanavimo projekto (Palangos miesto tarybos 1995-03-22 sprendimas Nr. 17) sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 28, patvirtintas 2012 m. birželio 6 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2013 m. kovo 22 d. Nr. 7/2.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. balandžio 22 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 952 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygais išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė
2013-05-07

