

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIŲ KADASTRINIAI NR. 2501/0041:99 IR 2501/0041:200,  
PALANGOJE (PRIE AUŠROS G.), DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR  
PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO**

2013 m. .... d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsnio 4 dalimi ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. vasario 19 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-371, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypų, kurių kadastriniai Nr. 2501/0041:99 ir Nr. 2501/0041:200, Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatoriai – Antanas Končius ir Biruta Končienė. Plano rengėjas – UAB „Vitalda“.

2. Pakeisti žemės sklypų, kurių kadastriniai Nr. 2501/0041:99 ir Nr. 2501/0041:200, Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties.

3. Nustatyti žemės sklypų, kurių kadastriniai Nr. 2501/0041:99 ir Nr. 2501/0041:200, Palangoje, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

3.1. žemės sklypų Nr. 1-6, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

3.2. žemės sklypo Nr. 7, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).

4. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

5. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 „Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo“ 1.2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais, kurių kadastriniai Nr. 2501/0041:99 ir Nr. 2501/0041:200, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo  
skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;

~~Mindaugiai Pečiuliui, Šarūno g. 4, Palanga.~~

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.  
A. Končius ir B. Končienė) Šarūno g. 36-15, Palanga



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

#### **DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ, KURIŲ KADASTRINIAI NR. 2501/0041:99 IR NR. 2501/0041:200, PALANGOJE (PRIE AUŠROS G.), DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES PAKEITIMO“ PROJEKTO**

Palanga  
2013-04-11

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Patvirtinti žemės sklypų, kurių kadastriniai Nr. 2501/0041:99 ir Nr. 2501/0041:200, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Antanas Končius ir Biruta Končienė. Plano rengėjas – UAB „Vitalda“.

1. Pakeisti žemės sklypų, kurių kadastriniai Nr. 2501/0041:99 ir Nr. 2501/0041:200, Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio į kitos paskirties.

2. Nustatyti žemės sklypų, kurių kadastriniai Nr. 2501/0041:99 ir Nr. 2501/0041:200, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypų Nr. 1-6, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

2.2. žemės sklypo Nr. 7, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 1994 m. rugsėjo 23 d. sprendimo Nr. 44 „Dėl gyvenamųjų kvartalų projektų patvirtinimo“ 1.2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypais, kurių kadastriniai Nr. 2501/0041:99 ir Nr. 2501/0041:200, Palangoje.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Planavimo organizatoriai – Antanas Končius ir Biruta Končienė. Plano rengėjas – UAB „Vitalda“. Planavimo tikslas – pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties keitimas iš žemės ūkio į kitos paskirties, žemės sklypo padalijimas, naudojimo būdo, pobūdžio, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo nustatymas, numatant gyvenamųjų namų statybą. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 16, patvirtintas 2012 m. balandžio 13 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. lapkričio 7 d. Nr. 32/1.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. vasario 19 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 371 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.** Nėra.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

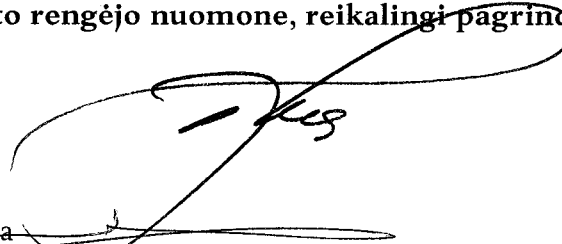
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

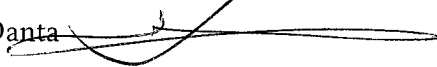
**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Nėra.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta



Rasa Šporienė  
2013-04-11

