

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO ĮTRAUKIMO IR IŠBRAUKIMO IŠ PRIVATIZUOJAMŲ OBJEKTŲ SĄRAŠO

2013 m. gegužės d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymo (Žin., 1997, Nr. 107-2688; 2002, Nr. 31-1108; 2006, Nr. 141-5391; 2009, Nr. 93-3992) 10 straipsnio 2, 3 ir 12 dalimis, Privatizavimo objektų parengimo privatizuoti taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1997 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1427 (Žin., 1997, Nr. 117-3023), 7 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perimti iš Šventosios kultūros centro patikėjimo teise valdomą, Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą: pastatą-vasaros koncertų estradą (unikalus Nr. 2598-7003-1018, bendras plotas 1277,09 kv. m, pažymėjimas plane 1C1b, monolitinis betonas, 1 aukšto) su kiemo statiniais (unikalus Nr. 2598-7003-1030, pažymėjimas plane K1, 1/1 priklauso pastatui Nr. 2598-7003-1018) ir pastatą-viešą tualetą (unikalus Nr. 2598-7003-1029, bendras plotas 78,71 kv. m, pažymėjimas plane 2H1p, plytų, 1 aukšto), esančius Šventosios g. 27, Palangoje.

2. Įtraukti šio sprendimo 1 punkte išvardytą Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą į privatizavimo objektų sąrašą.

3. Išbraukti iš privatizavimo objektų sąrašo Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį pastatą-sanatoriją (unikalus Nr. 2593-0000-4014, bendras plotas 209,41 kv. m, pažymėjimas plane 1D2m, rastų, 2 aukštų) su kiemo statiniais (unikalus Nr. 2593-0000-4025, 1/1 priklauso pastatui Nr. 2593-0000-4014), esančius Birutės al. 34, Palangoje.

4. Laikyti netekusiais galios Palangos miesto savivaldybės tarybos:

4.1. 2001 m. gegužės 24 d. sprendimo Nr. 71 „Dėl ilgalaikio turto perdavimo patikėjimo teise“ priedo 2 eilutę;

4.2. 2004 m. lapkričio 25 d. sprendimu Nr. 286 „Dėl privatizavimo objektų sąrašo patvirtinimo“ patvirtinto Privatizavimo objektų sąrašo 3 eilutę.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė
05-12

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS kopiją + patvirtintą egz, Buh, Šventosios kultūros centrui, Kontrolierių tarnybai



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TEIKIMAS) DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL SAVIVALDYBEI NUOSAVYBĖS TEISE PRIKLAUSANČIO NEKILNOJAMOJO TURTO ĮTRAUKIMO IR IŠBRAUKIMO IŠ PRIVATIZUOJAMŲ OBJEKTŲ SĄRAŠO“ PROJEKTO

2013 m. gegužės 17 d.
Palanga

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas – perimti iš Šventosios kultūros centro patikėjimo teise valdomą, Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą (estrada, viešąjį tualetą ir kiemo statinius), esantį Šventosios g. 27, Palangoje, perėmus – įtraukti jį į privatizuojamų objektų sąrašą, bei išbraukti iš privatizuojamų objektų sąrašo pastatą su kiemo statiniais, esantį Birutės al. 34, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Palangos miesto savivaldybės taryba 2001 m. gegužės 24 d. sprendimu Nr. 71 perdavė Šventosios kultūros centrui valdyti naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią nekilnojamąjį turtą, tame tarpe ir vasaros koncertų estradą su kiemo statiniais ir viešuoju tualetu, esančius Šventosios g. 27, Palangoje. Taryba 2002 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. 145 perdavė Palangos sporto mokyklai valdyti naudoti ir disponuoti patikėjimo teise Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią pastatą su kiemo statiniais, esančius Birutės al. 34, Palangoje, o 2004 m. lapkričio 25 d. sprendimu Nr. 286 įtraukė šį turtą į Privatizavimo objektų sąrašą.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Tarybos sprendimo projektu siekiama įtraukti į privatizuojamų objektų sąrašą Savivaldybei nuosavybės teise priklausančią vasaros koncertų estradą su kiemo statiniais ir viešuoju tualetu, esančius Šventosios g. 27, Palangoje, kad būtų galima pradėti šių statinių privatizacijos procesą. Šventosios kultūros centro direktorė paaikšino, kad šis turtas įstaigos veiklai nereikalingas, prastos būklės ir yra nenaudojamas. Privatizavus minėtą nekilnojamąjį turtą, savivaldybė gaus papildomų lėšų, kurios bus naudojamos Tarybos patvirtintai privatizavimo programai vykdyti ir kitoms reikmėms pagal Turto privatizavimo fondo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarką, patvirtintą Tarybos 2007 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. T2-41.

Pastatą su kiemo statiniais, esantį Birutės al. 34, Palangoje (vilą „Romeo“) patikėjimo teise valdo Palangos sporto centras, jis yra įrašytas į nekilnojamųjų kultūros vertybių registrą. Siūloma išbraukti jį iš privatizuojamų objektų sąrašo, ir kartu su vila „Džiuljeta“ bei „Anapiliu“ kompleksiskai atnaujinti panaudoti kultūrinei miesto veiklai.

Neigiamų sprendimo pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Vadovaujantis Valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymo 10 straipsnio 3 bei 12 dalimis ir Privatizavimo objektų parengimo privatizuoti taisyklių, patvirtintų LR Vyriausybės 1997 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1427, 7 punktu, sprendimą įtraukti į privatizavimo objektų sąrašą ar išbraukti iš jo savivaldybei nuosavybės teise priklausančias akcijas ar kitą savivaldybės turtą priima savivaldybės taryba.

Palangos miesto savivaldybės mero 2012 m. kovo 6 d. potvarkiu Nr. M1-8 sudarytos darbo grupės pasiūlymams dėl Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto racionalaus valdymo ir (ar) naudojimo teikti 2012 m. spalio 5 d. vykusio posėdžio metu svarstė klausimus dėl šiame minimo nekilnojamojo turto tolimesnio naudojimo ir nusprendė siūlyti rengti Tarybos sprendimo projektą dėl pastato, esančio Birutės al. 34, Palangoje išbraukimo iš privatizuojamų objektų sąrašo bei turto, esančio Šventosios g. 27, Palangoje įtraukimo į jį. Be to, gautas Palangos miesto savivaldybės tarybos kontrolės komiteto 2013 m. gegužės 2 d. protokolo Nr. TK8-2 išrašas, kuriuo siūloma Administracijos direktorei spręsti dėl galimų privatizuojamų objektų įtraukimo į privatizuojamų objektų sąrašą.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290), Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatymas (Žin., 1997 Nr. 107-2688; 2002, Nr. 31-1108; 2006, Nr. 141-5391; 2009, Nr. 93-3992), Privatizavimo objektų parengimo privatizuoti taisyklės, patvirtintos LR Vyriausybės 1997 m. gruodžio 18 d. nutarimu Nr. 1427 (Žin., Nr. 117-3023).

8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjas nepateikia.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė