

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL TERITORIJOS PRIE PASTATŲ KOPŲ G. 20A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO NUSTATYMO

2013 m. d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. vasario 08 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-306, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti teritorijos prie pastatų Kopų g. 20A, Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

2. Nustatyti teritorijos prie pastatų Kopų g. 20A, Palangoje, detaliojo plano suplanuotą žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – rekreacinės teritorijos (R), ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (R1);

2.2. žemės sklypo Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius, – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B), urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių (B3).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su teritorija prie pastatų Kopų g. 20A, Palangoje.

5. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2002 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. 140 patvirtinto žemės sklypo Kopų g. 18, Palangoje, detaliojo sprendinius teritorijoje prie pastatų Kopų g. 20A, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas 03.22

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

UAB „KSP“; K. Būgos g. 35, Kaunas; UAB „Domo projektas“; Pirties g. 7A, Palanga

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TERITORIJOS PRIE PASTATŲ KOPŲ G. 22A, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO NUSTATYMO“ PROJEKTO

Palanga
2013-03-22

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti teritorijos prie pastatų Kopų g. 20A, Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

Nustatyti teritorijos prie pastatų Kopų g. 20A, detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1.1. žemės sklypo Nr. 1, pagal detaliojo plano sprendinius, – rekreacinės teritorijos (R), ilgalaikio (stacionaraus) poilsio pastatų statybos (R1);

1.2. žemės sklypo Nr. 2, pagal detaliojo plano sprendinius, – bendro naudojimo (miestų, miestelių ir kaimų ar savivaldybių bendro naudojimo) teritorijos (B), urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių (B3);

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksluosius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detalijų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su teritorija prie pastatų Kopų g. 20A, Palangoje ir Palangos miesto tarybos 2002 m. rugpjūčio 26 d. sprendimu Nr. 140 patvirtinto žemės sklypo Kopų g. 18, Palangoje, detaliojo sprendinius teritorijoje prie pastatų Kopų g. 20A, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius.. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“. Planavimo tikslas – žemės sklypo formavimas prie naudojamų statinių, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų – būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas, nekeičiant pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties. Šventosios gyvenvietės detaliojo plano (Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimas Nr. 38) ir žemės sklypo Kopų g. 18, Palangoje detaliojo plano (Palangos miesto tarybos 2002 m. rugpjūčio 26 d. sprendimas Nr. 140) sprendinių keitimas susijusioje teritorijoje prie pastatų Kopų g. 20A, Palangoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 35, patvirtintas 2011 m. rugpjūčio 8 d. Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2011 m. lapkričio 25 d. Nr. 23/2.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. vasario 08 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 306 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygais išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

08.22

Rasa Šporienė
2013-03-22

Rasa Šporienė
08.22