

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL PATALPŲ, ESANČIŲ S. DAUKANTO G. 24, PALANGOJE, NUOMOS
KONKURSO ORGANIZAVIMO**

2013 m. gegužės d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 11 straipsnio 1 ir 2 dalimis bei 14 straipsnio 6 dalimi, Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos, patvirtintos Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126, 25, 31 ir 33 punktais, atsižvelgdama į Palangos kultūros centro 2013 m. gegužės 13 d. raštą Nr. (1.9)-R1-115 „Dėl leidimo ilgalaikiai nuomai“, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Leisti Palangos kultūros centrui išnuomoti viešo konkurso būdu 3 metų laikotarpiui komercinei (kūrybinei, meninei ir pramogų organizavimo bei viešojo maitinimo) veiklai vykdyti parodų paviljono (unikalus Nr. 2596-9000-5010, pažymėjimas plane 1C1ž, bendras plotas 963,71 kv. m) patalpas, pažymėtas indeksais 2 (122,28 kv. m), 3 (111,75 kv. m), 4 (5,06 kv. m), 5 (6,90 kv. m), 6 (4,51 kv. m), 7 (4,22 kv. m), 8 (10,73 kv. m), kurių bendras plotas 265,45 kv. m, esančias S. Daukanto g. 24, Palangoje, nustatant pradinį metinį nuompinigių dydį – 21054 Lt (be PVM).

2. Įpareigoti Palangos kultūros centro direktorių organizuoti viešą konkursą šio sprendimo 1 punkte nurodyto turto nuomai.

3. Įgalinti Palangos kultūros centro direktorių sudaryti bei pasirašyti turto, nurodyto šio sprendimo 1 punkte, terminuotą nuomos sutartį ir perdavimo-priėmimo aktą su nuomos konkurso laimėtoju.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2012 m. gegužės 31 d. sprendimą Nr. T2-156 „Dėl pastato, esančio S. Daukanto g. 24, Palangoje, nuomos konkurso organizavimo“.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnio 1 dalimi, sprendimas gali būti apskūstas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per vieną mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Kultūros skyriaus vedėjas

Vygantas Rekašius

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Atostegauja



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PATALPŲ, ESANČIŲ S. DAUKANTO G. 24, PALANGOJE, NUOMOS KONKURSO ORGANIZAVIMO“ PROJEKTO

2013 m. gegužės 10 d.
Palanga

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Savivaldybės tarybos sprendimo projekto „Dėl patalpų, esančių S. Daukanto g. 24, Palangoje,“ tikslas – racionaliai panaudoti savivaldybei priklausantį ir Palangos kultūros centro patikėjimo teise valdomą turtą.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą – parodų paviljoną, esantį S. Daukanto g. 24, Palangoje, patikėjimo teise valdo Palangos kultūros centras. Jau keletą metų parodų paviljone nevykdoma jokia veikla. Nors pastato būklė nėra gera, buvo pareikštos kelios iniciatyvos organizuoti kultūrinę-meninę veiklą. Palangos kultūros centras pats neturi žmogiškųjų išteklių papildomai veiklai organizuoti ir vykdyti, todėl tikslinga pastatą išnuomoti.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti pasekmės.

Išnuomojus trims metams patalpas pastate, esančiame S. Daukanto g. 24, Palangoje, būtų prižiūrimas savivaldybei priklausantis ir Palangos kultūros centro patikėjimo teise valdomas turtas bei vykdoma kūrybinė, meninė ir pramogų organizavimo bei viešojo maitinimo veikla.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė

5. Teikėjų siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Palangos kultūros centras 2012 metais su projektiniu pasiūlymu kreipėsi į Palangos miesto savivaldybės tarybą dėl sutikimo ilgalaikiai pastato – parodų paviljono, esančio S. Daukanto g. 24, Palangoje, nuomai. Buvo priimtas Tarybos 2012 m. gegužės 31 d. sprendimas Nr. T2-156, kuriuo Palangos kultūros centrui buvo leista viešo konkurso būdu 3 metų laikotarpiui išnuomoti parodų paviljono pastatą su kiemo statiniais. Vadovaujantis šiuo sprendimu viešas nuomos konkursas buvo skelbtas du kartus, bet neatsirado nė vieno pretendento. Skelbiant konkursą trečią kartą, pradinis nuompinigių dydis buvo sumažintas 30 procentų, bet norinčių dalyvauti konkurse ir vėl neatsirado.

Palangos kultūros centras 2013 m. gegužės 13 d. raštu Nr. (1.9)-R1-115 kreipėsi į Palangos miesto savivaldybę, prašydamas leisti 3 metų laikotarpiui išnuomoti dalį patalpų, esančių pastate S. Daukanto g. 24, Palangoje, pažymėtų indeksais 2, 3, 4, 5, 6, 7 ir 8, kurių bendras plotas 265,45 kv. m, kūrybinei, meninei ir pramogų organizavimo veikloms vykdyti bei maitinimo paslaugų teikimui.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo 31, 33, 35 punktais, savivaldybės įstaigos, organizacijos

nuomodamos joms patikėjimo teise perduotą savivaldybės turtą ilgesniam nei 1 metų laikotarpiui vadovaujasi Tarybos sprendimais ir Palangos miesto savivaldybės ilgalaikio materialiojo turto nuomos konkurso organizavimo taisyklėmis. Atsižvelgiant į tai ir teikiamas tarybos sprendimo projektas.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290), Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412), Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašas, patvirtintas Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126.

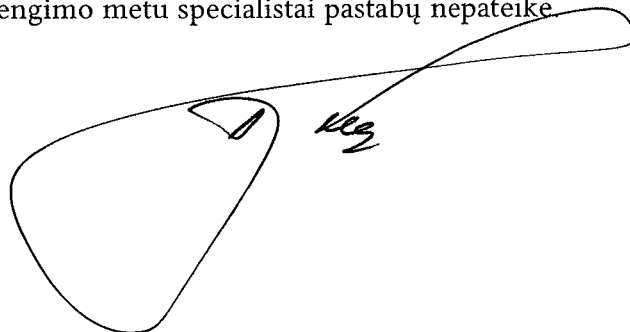
8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Rengiamame sprendimo projekte nenumatomas teisinis reguliavimas, galintis turėti įtakos korupcijos mastui.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Projekto rengimo metu specialistai pastabų nepateikė

Direktorė



Akvilė Kilijonienė