

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KARVELYNO G. 17 (KADASTRINIS NR. 2501/0033:269),
PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ,
POBŪDŽIŲ PAKEITIMO**

2013 m. d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205; 2012, Nr. 111-5635) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616; 2011, Nr. 49-2369) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. sausio 11 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-107, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Karvelyno g. 17 (kadastrinis Nr. 2501/0033:269), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatoriai – Ilona Činčikienė ir Romualdas Tonkūnas. Plano rengėjas – Deimantas Čekanauskas, kvalifikacijos atestato Nr. A1027.

2. Nustatyti žemės sklypo Karvelyno g. 17 (kadastrinis Nr. 2501/0033:269), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypų Nr. 1 – 3, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

2.2. žemės sklypo Nr. 4, pagal detaliojo plano sprendinius, – atskirųjų želdynų teritorijos (E), apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų (E3);

2.3. žemės sklypo Nr. 5, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).

3. Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2006 m. birželio 1 d. sprendimo Nr. T2-116 „Dėl Ignė Karvelio iki 1940 m. nuosavybės teise valdyto žemės sklypo (Vilimiškėje)“ detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Karvelyno g. 17, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti: ATPS;

*Romualdo Tonkūno ir Ilonos Činčikienės įgaliotam asmeniui Rolandui Rumšui, Grafų Tiškevičių g. 3, Kretinga.
Paskelbti spaudoje.*

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO KARVELYNO G. 17 (KADASTRINIS NR. 2501/0033:269), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDŲ, POBŪDŽIŲ PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2013-02-04

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Karvelyno g. 17 (kadastrinis Nr. 2501/0033:269), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Ilona Činčikienė ir Romualdas Tonkūnas. Plano rengėjas – Deimantas Čekanauskas, kval. atestato Nr. A1027.

Pakeisti žemės sklypo Karvelyno g. 17 (kadastrinis Nr. 2501/0033:269), Palangoje detalioju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1.1. žemės sklypų Nr. 1 – 3, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1);

1.2. žemės sklypo Nr. 4, pagal detaliojo plano sprendinius, – atskirųjų želdynų teritorijos (E), apsauginės ir ekologinės paskirties želdynų (E3);

1.3. žemės sklypo Nr. 5, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).

Nustatyti, kad žemės sklypo ribos ir plotai gali būti tikslinami atlikus tiksliusius geodezinius matavimus.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2006 m. birželio 1 d. sprendimo Nr. T2-116 „Dėl Igno Karvelio iki 1940 m. nuosavybės teise valdyto žemės sklypo (Vilimiškėje)“ detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Karvelyno g. 17, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Ilona Činčikienė ir Romualdas Tonkūnas. Plano rengėjas – Deimantas Čekanauskas, kval. atest. Nr. A1027. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamų sklypų sąskaita, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai, numatant rytinėje sklypo dalyje vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybą, o likusioje – bendro naudojimo teritoriją; Palangos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 1 d. sprendimu Nr. T2-116 patvirtinto Igno Karvelio iki 1940 m. nuosavybės teise valdyto žemės sklypo (Vilimiškėje) detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 24, patvirtintas 2011 m. gegužės 11 d. Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. spalio 10 d. Nr. 29/1.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2013 m. sausio 11 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 107 siūlymas tvirtinančiai institucijai – tvirtinti galima.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas atliekantis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė
2013-02-04

R. Šporienė
2013-02-04