

18 GAUTA
2013-02-19 Nr. (1.3)-T1-64
PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS
DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS 2012 METŲ TURTO PRIVATIZAVIMO
KOMISIJOS VEIKLOS ATASKAITOS TVIRTINIMO

2013 m. vasario d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 200 punktu, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatų, patvirtintų Tarybos 2010 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T2-337, 2 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

Patvirtinti Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos 2012 metų veiklos ataskaitą (pridedama).

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos
2013 m. d. sprendimo Nr. T2-
1 punktu

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO KOMISIJOS
2012 METŲ VEIKLOS ATASKAITA**

2012 metais įvyko septyni Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos posėdžiai. Posėdžių metu buvo nustatomos privatizuojamų objektų kainos ir tvirtinamos privatizavimo programos.

Privatizuojamas objektas adresu J. Basanavičiaus g. 36, Palangoje. 2012 metais šio objekto pardavimai privatizuojant turtą viešo aukciono būdu buvo skelbti šešis kartus. Objekto su žemės sklypu pradinė pardavimo kaina per metus buvo sumažinta nuo 390 tūkst. Lt (už pastatą – 330 tūkst. Lt, už žemės sklypą – 60 tūkst. Lt) iki 200 tūkst. Lt (už pastatą – 160 tūkst. Lt, už žemės sklypą – 40 tūkst. Lt). Privatizuojamu objektu domėjosi daug interesantų, bet paraiškų dalyvauti viešame aukcione nebuvo pateikta. Objekto privatizacija vyksta toliau.

Privatizuojamas objektas adresu Gintaro g. 13, Palangoje. 2012 metais šio objekto pardavimai privatizuojant turtą viešo aukciono būdu buvo skelbti penkis kartus. Objekto su žemės sklypu pradinė pardavimo kaina per metus buvo sumažinta nuo 9,227 mln. Lt (už pastatą – 5 mln. Lt, už žemės sklypą – 4,227 mln. Lt) iki 2,8 mln. (už pastatą – 800 tūkst. Lt, už žemės sklypą – 2 mln. Lt). Nors per metus ženkliai sumažinta privatizuojamo pastato (su priklausiniais) ir žemės sklypo pardavimo kaina, neatsirado norinčių pirkti ir objektas liko neparduotas. 2013 metais objekto privatizacija bus vykdoma toliau.

Privatizuojamas objektas adresu J. Basanavičiaus g. 5A, ^{Palangoje} 2012 metais buvo rengiamas naujas žemės sklypo planas dėl žemės sklypo perdalijimo tarp sklype esančių pastatų savininkų. Patvirtinus naują žemės sklypo planą žemės sklypo dokumentai buvo išsiųsti Valstybės turto fondui dėl šio žemės sklypo patikėjimo teisės įregistravimo Valstybės turto fondo vardu. Įsiregistravus šį sklypą patikėjimo teise ir iš naujo atlikus turto vertinimą, objekto privatizacija bus vykdoma toliau.

2012-01-01 Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų likutis – 96996,80 Lt.

Per 2012 metus gauta 1792,53 Lt pajamų (banko palūkanos).

Turto privatizavimo fondo išlaidos 2012 metais sudarė 40442,99 Lt, iš kurių:

AB „TEO“ už ryšio paslaugas	- 337,95 Lt
AB „LESTO“ (už galios dedamąją Gintaro g. 13)	- 1950,59 Lt
VĮ Registrų centras (turto rinkos vertės nustatymo paslaugos)	- 5190,00 Lt
VĮ Registrų centro paslaugos (turto nuosavybės, panaudos sutarčių registravimas, kitos registro paslaugos)	- 8445,74 Lt;
Privatizuojamų objektų apsauga (UAB „G4S Lietuva“)	- 480,00 Lt
UAB „Palangos tiltas“ (už skelbimą)	- 164,43 Lt
UAB „Palangos komunalinis ūkis“ (už pastato Vytauto g. 170 angų užsandarinimą, buto Liepojos pl. 10B-2 remontą)	- 23874,28 Lt.
Savivaldybės turto privatizavimo lėšų likutis 2012-12-31	- 58346,34 Lt.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS 2012 METŲ TURTO PRIVATIZAVIMO KOMISIJOS VEIKLOS ATASKAITOS TVIRTINIMO” PROJEKTO

2013 m. vasario d.
Palanga

Vadovaudamasis Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl Palangos miesto savivaldybės 2011 metų turto privatizavimo komisijos veiklos ataskaitos tvirtinimo”.

1. **Parengto projekto tikslas ir uždaviniai.** Vadovaudamasis Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatais, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamentu, Ūkio ir turto skyrius parengė turto privatizavimo komisijos 2012 metų veiklos ataskaitą. Projekto tikslas – įgyvendinti Savivaldybės tarybos veiklos reglamente nustatytą tvarką dėl komisijos metinės veiklos ataskaitos pateikimo tarybai.

2. **Kaip šiuo metu yra sureguliuoti aptarti klausimai.** Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisija 2013 m. vasario 13 d. posėdžio metu apsvarstė savo darbo rezultatus ir teikia Tarybai tvirtinti komisijos veiklos ataskaitą už 2012 metus.

3. **Kokių rezultatų siekiama.**

Šiuo Tarybos sprendimu siekiama įgyvendinti Savivaldybės tarybos veiklos reglamente nustatytą tvarką dėl komisijos metinės veiklos ataskaitos pateikimo tarybai ir atsiskaityti už nuveiktus darbus.

4. **Projekto rengėjas.** Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

5. **Teikėjo siūlomas pranešėjas** – Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos pirmininkas Saulius Simė.

6. **Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2012 m. liepos 14 d. sprendimu Nr. T2-82 (pakeista 2011 m. spalio 6 d. sprendimu Nr. T2-168) sudaryta 6 asmenų nuolatinė Savivaldybės turto privatizavimo komisija. Komisija yra įsteigta Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto privatizavimo įstatyme numatytiems uždaviniams, susijusiems su savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto privatizavimu, įgyvendinti.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento 203 punktu, nuolatinės komisijos (tame tarpe ir turto privatizavimo komisija) už savo veiklą atsiskaito Tarybai – pateikia raštišką metų ataskaitą prieš 1 mėnesį iki Tarybos metinės ataskaitos svarstymo.

7. **Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.** Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamentas, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatai, patvirtinti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T2-337.

8. **Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.** Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. **Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Neigiamų priimto sprendimo projekto pasekmių nenumatoma.

Turto privatizavimo komisijos pirmininkas

Saulius Simė