

SPRENDIMAS
DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2012
METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITOS BEI TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ
2013 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ŠAMATOS TVIRTINIMO

2013 m. vasario d. Nr. T2-
 Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 17 punktu, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo fondo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarkos, patvirtintos Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. T2-41, 6 ir 10 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą (pridedama).

2. Patvirtinti Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų šamatą (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Buhalterijos vedėjos pavaduotoja

Gražina Gudelevičienė

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: EPS, Bdž, Buh., ŪTS

PATVIRTINTA
 Palangos miesto savivaldybės tarybos
 2013 m. vasario d. sprendimo Nr.
 1 punktu

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2012
 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITA**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Suma, Lt		
1.	Lėšų likutis 2012 m. sausio 1 d.	96996,80		
2.	Iš viso pajamų Iš jų:			
2.1.	Išplaukos iš privatizavimo sandorių			
2.2.	Banko palūkanos	1792,53		
3.	Išlaidos	40442,99		
	Iš jų:	Skirta lėšų, Lt	Panaudota lėšų, Lt	Asignavimų valdytojas
3.1	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisės į jį registravimas, žemės sklypų panaudai registravimas	39796,80	8445,74	Savivaldybės administracija
3.2	Privatizuojamų objektų reklamavimas	200,00	164,43	Savivaldybės administracija
3.3	Samdomų specialistų (ekspertų, turto vertintojų) paslaugų apmokėjimas	10 000,00	5190,00	Savivaldybės administracija
3.4	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas	47 000,00	26642,82	Savivaldybės administracija
4.	Lėšų likutis 2012 m. gruodžio 31 d.	58346,34		

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos

2013 m. vasario d. sprendimo Nr.

2 punktu

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ
2013 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ SĄMATA**

Eil. Nr.	Sąmatos išlaidų straipsniai	Funkcinis klasifikacijos kodas	Suma, Lt	Asignavimų valdytojas
1	2	3	4	5
1.	Lėšų likutis 2013 m. sausio 1 d.		58 346,34	
2.	Numatomos gauti pajamos:		1 560 000,00	
2.1.	Patalpų J. Basanavičiaus g. 36 privatizavimas		160 000,00	
	Pastato Gintaro g. 13 privatizavimas		800 000,00	
	Pastato J. Basanavičiaus g. 5A privatizavimas		600 000,00	
3.	Numatomos išlaidos:		58 300,00	
3.1.	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisių į jį registravimas, žemės sklypų panaudos registravimas	01	42 800,00	Savivaldybės administracija
3.2.	Privatizuojamų objektų reklamavimas	01	500,00	Savivaldybės administracija
3.3.	Samdomų specialistų (ekspertizių, sąmatų, turto vertinimo) paslaugų apmokėjimas	01	10 000,00	Savivaldybės administracija
3.4.	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas	01	5 000,00	Savivaldybės administracija
4.	Planuojamas likutis 2013-12-31		1 560 046,34	



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2012 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITOS BEI TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2013 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ŠAMATOS TVIRTINIMO” PROJEKTO

2012 m. vasario 9 d.
Palanga

Vadovaudamasis Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų ataskaitos bei turto privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimo”.

1. Parengto projekto tikslas ir uždaviniai.

Šio sprendimo tikslas – Palangos miesto taryboje patvirtinti privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą bei turto privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų sąmatą.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti aptarti klausimai.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka, kasmet yra tvirtinama privatizavimo fondo lėšų naudojimo metinė ataskaita ir fondo lėšų paskirstymo metinė sąmata. Ūkio ir turto skyrius pagal administracijos buhalterijos pateiktus duomenis parengė 2012 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą ir turto privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų sąmatos projektą. Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisija 2012 m. vasario 3 d. posėdyje apsvarstė minėtą ataskaitą ir sąmatą ir jiems pritarė.

2012-01-01 Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų likutis buvo 96996,80 Lt. Per 2012 metus gauta 1792,53 Lt pajamų (banko palūkanos). Išlaidos sudarė 40442,99 Lt.

Priemonei 3.1 „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ir patikėjimo teisės į jį registravimas, žemės sklypų panaudai registravimas“ 2012 metais buvo numatyta 39796,80 Lt. Per 2012 metus Nekilnojamojo turto registre savivaldybės nuosavybės teise buvo įregistruoti 4 objektai (du butai Sodų g. 13-7 ir Sodų g. 1-1, pastatas Vytauto g. 112 ir kiti statiniai Vytauto g. 170), atliktas pastato Kęstučio g. 21 kadastrinių matavimų patikslinimas ir įregistruotas šio pastato paskirties pakeitimas, įregistruotos 4 valstybinės žemės sklypų panaudos sutartys (Prieplaukos g. 16, Aklinoji g. 17, Ganyklų g. 22B, Basanavičiaus g. žemės sklypas labirintui), įregistruotos gyvenamųjų patalpų ir socialinių būstų nuomos sutartys ir atlikti kiti su Nekilnojamojo turto registru susiję darbai. Šiems darbams atlikti panaudota 8445,74 Lt. Buvo planuota įregistruoti rekonstruotą Birutės alėją, V. Jurgučio mokyklos I etapo rekonstrukcijos darbus, naujų Palangos miesto kapinių statinius (tvora, takai, apšvietimas, naujas buitinis pastatas, automobilių stovėjimo aikštelė), bet dėl neištaisytų klaidų turto pripažinimo tinkamu naudoti aktuose ar kadastrinių matavimų bylose šie objektai liko neįregistruoti. Šiai priemonei įgyvendinti 2012 metais numatoma 42800 Lt.

Priemonei 3.2. „Privatizuojamų objektų reklamavimas“ buvo numatyta 200 Lt. Skelbimui (viešinimui) apie privatizavimo programas laikraštyje „Palangos tiltas“ buvo panaudota 164,43 Lt.

Priemonei 3.3 „Samdomų specialistų (ekspertų, turto vertintojų) paslaugų apmokėjimui“ buvo skirta 10000,00 Lt. Atlikti laidojimo namų, inžinerinių tinklų (vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų), esančių Šaltinio gatvėje, Ošupio take, Saulėlydžio g. 13, Palangoje, ir bendruomenei „Palangos Rytai“ priklausančių tinklų vertinimai (rinkos vertės nustatymas). Panaudota 5190,00 Lt.

Priemonei 3.4 „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas“ sąmatoje buvo skirta 47000 Lt. Dalis lėšų buvo panaudota savivaldybės

objektų (Gintaro g. 13) priežiūrai. Nupirkti buto Liepojos g. 10B-2 remonto darbai (perstatyta krosnis, pakeisti langai). Taip pat nupirkti Savivaldybei priklausančio pastato Vytauto g. 170 angų užsandaravimo darbai. Šiems darbams iš viso panaudota 26642,82 Lt.

Nepanaudotos lėšos bus paskirstytos 2013 metų priemonių įgyvendinimui.

Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų sąmatoje numatoma lėšas paskirstyti taip:

Priemonei 3.1. „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisių į jį registravimas, žemės sklypų panaudos registravimas“ įgyvendinti planuojama 42800 Lt. Numatoma atlikti kadastrinius matavimus ir Nekilnojamojo turto registre įregistruoti: centrinės miesto aikštės inžinerinius statinius, aikštės prie vasaros estrados inžinerinius statinius ir fontaną, aikštelę ir kapinių tvorą (Miško takas 40B). Taip pat numatoma tęsti pradėtą ir nebaigtą Birutės alėjos, dalies lietaus nuotekų tinklų Birutės alėjoje, kitų miesto gatvių, V. Jurgučio pagrindinės mokyklos pastato rekonstrukcijos, tarnybinių patalpų su tualetais ir inžineriniais tinklais Klaipėdos pl. 67 (prie naujų kapinių), pėsčiųjų takų ir tvoros Klaipėdos pl. 67B, automobilių stovėjimo aikštelės Vytauto g. 176C (prie kapinių) teisinę registraciją. Numatoma registruoti naujai sudarytas ar pakeistas gyvenamųjų patalpų nuomos sutartis ir atlikti kitus darbus susijusius su Nekilnojamojo turto registru.

Priemonei 3.2. „Privatizuojamų objektų reklamavimas“ numatyta 500,00 Lt. Lėšos bus panaudotos sumokėti už privatizuojamų objektų reklamą.

Priemonei 3.3. „Samdomų specialistų (ekspertizių, sąmatų, turto vertinimo) paslaugų apmokėjimas“ numatyta 10 000,00 Lt. Planuojama atlikti privatizuojamų objektų (J. Basanavičiaus g. 5A ir Vytauto g. 21), Palangos miesto savivaldybei priklausančių ir UAB „Palangos šilumos tinklai“ neperduotų šilumos tinklų vertinimus. Pagal poreikį bus rengiamos butų remonto darbų sąmatos.

Priemonei 3.4. „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas, draudimas ir remontavimas“ skiriama 5000,00 Lt. Lėšos bus naudojamos objektų Gintaro g. 13 ir Vytauto g. 170 priežiūrai ir apsaugai. Numatoma pagal poreikį atlikti kitų savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių smulkų remontą.

Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisija 2012 m. vasario 13 d. posėdžio metu pritarė ir siūlė teikti Tarybai tvirtinti privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą bei turto privatizavimo lėšų 2013 metų pajamų ir išlaidų sąmatą .

3. Kokių rezultatų siekiama.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka ir Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatais bus pateikta ataskaita apie 2012 metais panaudotas turto privatizavimo lėšas, paskirstytos Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo fondo 2013 metų lėšos.

4. Projekto rengėjas.

Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

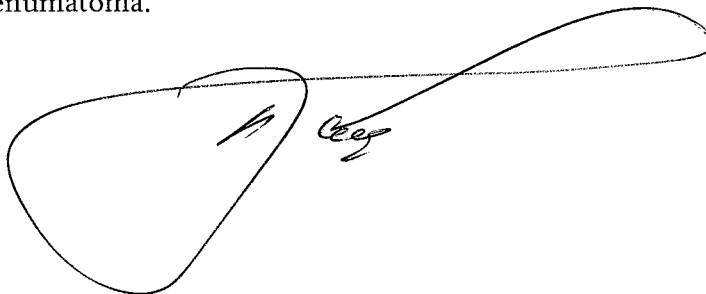
Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu atsispindi parengtame sprendimo projekte ir šiame teikime.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą. Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamentas, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatai, patvirtinti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T2-337, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo fondo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka, patvirtinta Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. T2-41.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas. Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Neigiamų priimto sprendimo projekto pasekmių nenumatoma.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė