

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS  
DĖL SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO ADRESU SODŲ G. 13-7, PALANGA,  
NUOMOS SUTARTIES PRATĖSIMO

2013 m. .... d. Nr. T2-.....

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo (Žin., 1992, Nr. 14-378; 2010, Nr. 125-6376) 9 straipsniu, 11 straipsnio 6 dalimi bei atsižvelgdama į Aleksandros Irenos Galiniienės 2013-01-29 prašymą Nr. G-62r, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pratęsti socialinio būsto, esančio adresu Sodų g. 13-7, Palangoje, 2012-03-01 nuomos sutartį Nr. 1-PTN, sudarytą su Aleksandra Irena Galiniene, 1 metų laikotarpiui.

2. Įpareigoti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių sudaryti ir pasirašyti su Aleksandra Irena Galiniene papildomą susitarimą prie socialinio būsto, esančio Sodų g. 13-7, Palangoje, nuomos sutarties.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Direktoriaus pavaduotojas, pavaduojantis Direktorių

Mero pavaduotojas

Kostas Jakubauskas

*Karva M. Loučiūtė*

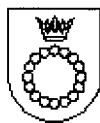
Petras Kaminskas

Bronius Martinkus

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS, A.I.Galinienei

*2013-02-14*



## **PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA**

Biudžetinė įstaiga, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

---

### **AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TEIKIMAS) DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO, ADRESU SODŲ G. 13-7, PALANGA, NUOMOS SUTARTIES PRATĖSIMO“**

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo projekto tikslas – pratęsti 1 metų laikotarpiui Savivaldybės socialinio būsto fondo gyvenamųjų patalpų Sodų g. 13-7, Palangoje, nuomos sutartį su Aleksandra Irena Galiniene.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namas atnaujinti (modernizuoti) įstatymo (toliau – Įstatymas) 11 straipsnio 6 dalyje bei Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto suteikimo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. rugpjūčio 13 d. sprendimu Nr. T2-201 (pakeista Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. Vasario 18 d. Sprendimo Nr. T2-27 2 punktu), 8 punkte numatyta, kad savivaldybės gyvenamosios patalpos savivaldybės tarybos nustatyta tvarka išnuomojamos ir neįrašytoms į Įstatymo 11 straipsnio 2 dalyje nurodytus sąrašus šeimoms ir asmenims, netekusiems būsto dėl gaisrų, potvynių, stiprių vėjų ar kitų nuo žmogaus valios nepriklausančių aplinkybių, kurie Lietuvos Respublikos teritorijoje nuosavybės teise neturi kito tinkamo gyventi būsto. Savivaldybės tarybos nustatyta tvarka informacija apie šioje dalyje nurodytais atvejais išnuomotas gyvenamąsias patalpas viešai skelbiama savivaldybės tinklalapyje.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Bus 1 metų laikotarpiui pratęsta 2012-03-01 socialinio būsto nuomos sutartis Nr. 1-PTN, pasirašyta su Aleksandra Irena Galiniene, kurios šeima 2012 m. vasario 9 d. prarado gyvenamąjį būstą dėl kilusio gaisro.

#### **4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.**

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Sigita Vaitkūnienė.

#### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

#### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Palangos miesto savivaldybės administracija 2012-02-10 gavo Aleksandros Irenos Galinienės prašymą Nr. G-128r, dėl socialinio būsto suteikimo 12 mėnesių laikotarpiui. A. I. Galinienė prašė suteikti socialinį būstą, nes sudegė namas Draugystės takas 15, Palangoje, kuriame gyveno jos ir jos sūnaus Algirdo Galinio šeimos (viso 4 asmenys). Palangos miesto savivaldybės taryba 2012-03-01 priėmė sprendimą T2-43, kuriuo buvo nuspręsta A.I. Galinienės šeimai (4 asmenys) išnuomoti 2 kambarių, 52,78 kv. m bendrojo ploto socialinį būstą, esantį adresu Sodų g. 13-7, Palangoje, bei pasirašyti nuomos sutartį 1 metų laikotarpiui, kol bus atstatytas sudegęs namas.

Aleksandra Irena Galinienė Palangos miesto savivaldybės administracijai 2012-01-29 pateikė prašymą 1 metų laikotarpiui pratęsti socialinio būsto nuomos sutartį. Prašyme A. I. Galinienė nurodo, kad nespėjo sutvarkyti dokumentų namo atstatymui, nes dalis dokumentų sudegė gaisro metu, kelis kartus buvo pateiktas prašymas su projektiniais pasiūlymais Kultūros

paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Klaipėdos teritoriniam padaliniui ir, kadangi sudegęs namas yra griežto paminkloauginio režimo zonoje, jų pateikti projektai buvo atmesti. Šiuo metu, pagal pateiktas pastabas, yra rengiamas naujas namo restauracijos projektas.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.**

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

**9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

Direktoriaus pavaduotojas,  
pavadojantis Direktorių



Bronius Martinkus