

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL ŽEMĖS SKLYPO AITVARŲ G. 3 (KADASTRINIS NR. 2501/0035:43), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2012 m. .... d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. kovo 7 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-417, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Aitvarų g. 3 (kadastrinis Nr. 2501/0035:43), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – IĮ „Du broliai“. Plano rengėjas – UAB „Vitalda“.

2. Nustatyti žemės sklypo Aitvarų g. 3 (kadastrinis Nr. 2501/0035:43), Palangoje, naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą, numatant vieno ar dviejų butų gyvenamojo pastato ir jo priklausinio statybą.

3. Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 32 patvirtinto Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Aitvarų g. 3, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo

skyriaus vedėjo pavaduotojas vykdomasis vedėjo funkcijas

Vidmantas Danta

Juridinio ir personalo  
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

IĮ „Du broliai“, Vytauto g. 160, Palanga

UAB „Vitalda“, Ganyklų g. 37-11, Palanga

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO AITVARŲ G. 3 (KADASTRINIS NR. 2501/0035:43), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga  
2012-11-12

### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Aitvarų g. 3 (kadastrinis Nr. 2501/0035:43), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – IĮ „Du broliai“. Plano rengėjas – UAB „Vitalda“.

Nustatyti žemės sklypo Aitvarų g. 3 (kadastrinis Nr. 2501/0035:43), Palangoje, naudojimo būdą gyvenamosios teritorijos (G), pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą, numatant vieno ar dviejų butų gyvenamojo pastato ir jo priklausinio statybą.

Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 32 patvirtinto Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Aitvarų g. 3, Palangoje.

### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – IĮ „Du broliai“. Plano rengėjas – UAB „Vitalda“. Planavimo tikslas – teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, nekeičiant naudojimo būdo, numatant vieno ar dviejų butų gyvenamojo pastato ir jo priklausinio statybą; Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 32 patvirtinto Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 27, patvirtintas 2011 m. birželio 2 d. Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. vasario 01 d. Nr. 3/5.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. kovo 7 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 417 siūlymas tvirtinančiai institucijai – siūloma detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

### 3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus sprendimo projektą, bus nustatomas žemės sklypo Aitvarų g. 3, Palangoje, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas, numatant vieno ar dviejų butų gyvenamojo pastato ir jo priklausinio statybą, pakeisti Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano, patvirtinto Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimu Nr. 32, sprendiniai planuojamoje teritorijoje.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo pavaduotojas vykdamasis vedėjo funkcijas Vidmantas Danta ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.** Nėra.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Vidmantas Danta

Rasa Šporienė  
2012-11-12

*Šporienė 11-12*