

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO MAIRONIO G. 35 (KADASTRINIS NR. 2501/0027:347),
PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO**

2012 m. d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. lapkričio 30 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2527, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Maironio g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0027:347), Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Pranciškus Algirdas Mikalauskas. Plano rengėjas – UAB „A 405“.

2. Nustatyti žemės sklypo Maironio g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0027:347), Palangoje, naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą.

3. Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 1 d. sprendimu Nr. T2-118 patvirtinto žemės sklypo Maironio g. 35/Žvejų g. 24, Palangoje, detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Maironio g. 35, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas
2012-12-11

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė
2012-12-11

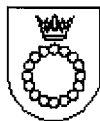
Įteikti: ATPS;

Įgaliotam asmeniui Sauliui Plungei, Mažvydo al. 9A-26, Klaipėda

UAB „A 405“ Bijūnų g. 8, Klaipėda

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO MAIRONIO G. 35 (KADASTRINIS NR. 2501/0027:347), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga
2012-12-11

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Maironio g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0027:347), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Pranciškus Algirdas Mikalauskas. Plano rengėjas – UAB „A 405“.

Nustatyti žemės sklypo Maironio g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0027:347), Palangoje, naudojimo būdą – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdį – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimą.

3. Pripažinti netekusiais galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 1 d. sprendimu Nr. T2-118 patvirtinto žemės sklypo Maironio g. 35/Žvejų g. 24, Palangoje detaliojo plano sprendinius, kiek tai susiję su žemės sklypu Maironio g. 35, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Pranciškus Algirdas Mikalauskas. Plano rengėjas – UAB „A 405“. Planavimo tikslas – teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo – leistino pastatų aukščio nustatymas, nekeičiant kitų privalomų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų; Palangos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 1 d. sprendimu Nr. T2-118 patvirtinto žemės sklypo Maironio g. 35/Žvejų g. 24, Palangoje, detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 57, patvirtintas 2011 m. lapkričio 9 d. Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. rugsėjo 06 d. Nr. 24/2.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. lapkričio 30 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 2527 siūlymas tvirtinančiai institucijai – siūloma detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus sprendimo projektą, bus nustatoma žemės sklypo Maironio g. 35, Palangoje, naudojimo būdas – gyvenamosios teritorijos (G), pobūdis – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos (G1), teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimas, pripažinti netekusiais galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 1 d. sprendimu Nr. T2-118 patvirtinto žemės sklypo Maironio g. 35/Žvejų g. 24, Palangoje detaliojo plano sprendiniai, kiek tai susiję su žemės sklypu Maironio g. 35, Palangoje

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Svajūnas Bradūnas

Rasa Šporienė

Akvilė Kilijonienė