

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL NUOMOS MOKESČIO UŽ VALSTYBINĘ ŽEMĘ MOKESTINĖS NEPRIEMOKOS PRIPAŽINIMO BEVILTIŠKA IR PASIBAIGUSIA BEI JOS NURAŠYMO IŠ MOKESČIO APSKAITOS

2013 m. sausio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 4 dalimi, Valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo taisyklių, patvirtintų Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. spalio 6 d. sprendimu Nr. T2-165, 72 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pripažinti likviduotų ir išregistruotų iš Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro asmenų beviltiškomis ir pasibaigusiomis nuomos mokesčio už valstybinę žemę mokesčines nepriemokas:

- 1.1. UAB „Palangos Rugelis“ (įmonės kodas 152656494, žemės sklypo adresas Vanagupės g. 13, Palanga) – 13562,18 Lt, iš jų: mokestis – 13038,48 Lt, delspinigiai – 523,70 Lt;
- 1.2. AB „Kauno statybininkas“ (įmonės kodas 134303514, žemės sklypo adresas Topolių g. 14C, Palanga) – 13180,14 Lt, iš jų: mokestis – 12455,81 Lt, delspinigiai – 724,33 Lt;
- 1.3. AB „Aviakompanija Lietuva“ (įmonės kodas 132997431, sklypo adresas Liepojos pl. 1, Palanga) – 1279,08 Lt, iš jų: mokestis – 1174,14 Lt, delspinigiai – 104,94 Lt;
- 1.4. AB „Albitas“ (įmonės kodas 233493620, žemės sklypo adresas Šventosios g., Palanga) – 20503,56 Lt, iš jų: mokestis – 19714,96 Lt, delspinigiai – 788,60 Lt;
- 1.5. UAB „Servis-Raf“ (įmonės kodas 159608267, žemės sklypo adresas Kretingos g. 56, Palanga) – 5599,46 Lt, iš jų: mokestis – 3406,08 Lt, delspinigiai – 2193,38 Lt;
- 1.6. UAB „Pajūrio statyba“ (įmonės kodas 152538923, žemės sklypo adresas Malūno g. 6, Palanga) – 471,13 Lt, iš jų: mokestis – 433,06 Lt, delspinigiai – 38,07 Lt;
- 1.7. UAB poilsio namai „Rąžės krantas“ (įmonės kodas 152637184, žemės sklypo adresas Ronžės g. 11, Palanga) – 848,82 Lt, iš jų: mokestis – 816,17 Lt, delspinigiai – 32,65 Lt;
- 1.8. UAB „Gvazdikas“ (įmonės kodas 152519613, žemės sklypo adresas Žvejų g. 36, Palanga) – 1217,48 Lt, iš jų: mokestis – 1170,66 Lt, delspinigiai – 46,82 Lt;
- 1.9. UAB „Kauno Dinamo“ (įmonės kodas 133370136, žemės sklypo adresas Kontininkų g. 35, Palanga) – 8810,98 Lt, iš jų: mokestis – 8472,10 Lt, delspinigiai – 338,88 Lt;
- 1.10. UAB „Pagudonė“ (įmonės kodas 180355765, žemės sklypo adresas Palanga) – 3298,18 Lt, iš jų: mokestis – 3105,64 Lt, delspinigiai – 192,54 Lt;
- 1.11. Kauno m. 3-oji statybos ir remonto UAB (įmonės kodas 133255785, žemės sklypo adresas Birutės al. 24, Palanga, Jūros g. 8A, Palanga) – 4179,31 Lt, iš jų: mokestis – 3916,79 Lt, delspinigiai – 262,52 Lt;
- 1.12. UAB „Amerika pirtyje“ (įmonės kodas 134490793, žemės sklypo adresas Vytauto g. 155, Palanga) – 2588,11 Lt, iš jų: mokestis – 2481,53 Lt, delspinigiai – 106,58 Lt;
- 1.13. UAB „Remoda“ (įmonės kodas 152584358, žemės sklypo adresas Medvalakio g. 40, Palanga) – 1886,76 Lt, iš jų: mokestis – 1814,19 Lt, delspinigiai – 72,57 Lt;
- 1.14. UAB „Ella“ (įmonės kodas 2191028, žemės sklypo adresas Mokyklos g. 58, Palanga) – 9473,04 Lt, iš jų: mokestis – 9108,69 Lt, delspinigiai – 364,35 Lt;
- 1.15. AB „Statybos mechanizmai“ (įmonės kodas 132589159, žemės sklypo adresas Kopų g. 65, Palanga) – 5166,13 Lt, iš jų: mokestis – 4967,44 Lt, delspinigiai – 198,69 Lt;
- 1.16. AB „Sargėnų keramika“ (įmonės kodas 132589159, žemės sklypo adresas Jūratis g., Palanga) – 2402,44 Lt, iš jų: mokestis – 2310,04 Lt, delspinigiai – 92,40 Lt.

2. Pavesti Palangos miesto savivaldybės administracijos Biudžeto skyriui nurašyti beviltišką ir pasibaigusią nuomos mokesčio už valstybinę žemę mokestinę nepriemoką 94466,80 litų iš mokesčio apskaitos.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Biudžeto skyriaus vedėja



Regina Garadauskienė

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

2013-01-21

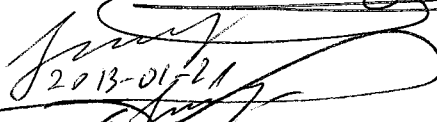
Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

2013-01-21

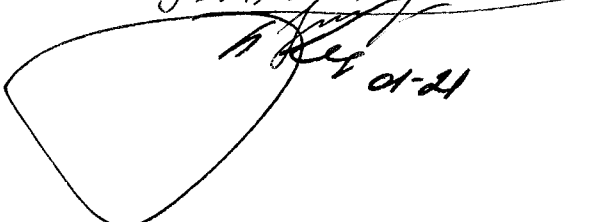
Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas



Saulius Simė

Direktorė



Akvilė Kilijonienė



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2013-01- 20

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL NUOMOS MOKESČIO UŽ VALSTYBINĘ ŽEMĘ MOKESTINĖS NEPRIEMOKOS PRIPAŽINIMO BEVILTIŠKA IR PASIBAIGUSIA BEI JOS NURAŠYMO NUO MOKESČIO APSKAITOS “ PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Tikslas – pripažinti likviduotų ir išregistruotų iš Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro juridinių asmenų turimą Savivaldybės biudžetui nuomos mokesčio už valstybinę žemę mokestinę nepriemoką beviltiška ir pasibaigusia bei nurašyti nuo mokesčio apskaitos.

Uždaviniai – sumažinti nuomos mokesčio už valstybinę žemę mokestinę nepriemoką.

2. Kaip šiuo metu sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Palangos miesto savivaldybės taryba 2004–2012 m. nėra priėmusi sprendimų dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio mokestinės nepriemokos pripažinimo beviltiška.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Vadovaujantis žemės nuomos mokesčio administravimo taisyklių, patvirtintų Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011-10-06 sprendimu Nr. T2-165, 70, 71, 72 straipsnių nuostatomis Savivaldybės taryba gali Savivaldybės administracijos administruojamo žemės nuomos mokesčio mokestines nepriemokas pripažinti beviltiškoms ir pasibaigusiomis tų asmenų, kurie yra likviduoti ir išregistruoti iš Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro, todėl atsirastų galimybė jas nurašyti iš mokesčio apskaitos.

Neigiamų sprendimo pasekmių nelaukiama.

4. Projekto rengėjas.

Savivaldybės administracijos Biudžeto skyriaus vedėja Regina Garadauskienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Savivaldybės administracijos Biudžeto skyriaus vedėja Regina Garadauskienė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Biudžeto skyrius valstybinės žemės nuomos mokesčių administruoja nuo 2003 metų pagal Valstybinės mokesčių inspekcijos perduotus duomenis. Mokesčio nepriemokos susidarymo laikotarpis 2003–2008 metai. Biudžeto skyrius pastoviai siuntė mokesčio skolininkams priminimus dėl mokesčio nepriemokos sumokėjimo, tačiau nesuradus adresatų, jie buvo grąžinti siuntėjui (pateikiama Biudžeto skyriaus išvada ir surinkti duomenys dėl juridinių asmenų turimų mokesčio nepriemokų nustatymo beviltiškoms ir tai pagrindžiantys dokumentai). Pagal Lietuvos Respublikos žemės įstatymo 9 straipsnio 1 dalies 4 punkto, 32 straipsnio 3 dalies 12 punkto nuostatas sprendimus dėl suprojektuotų valstybinės žemės sklypų suformavimo ar pertvarkymo, dėl valstybinės žemės sklypo nuomos ir sutarčių sudarymo priima Nacionalinės žemės tarnybos vadovas arba jo įgaliotas teritorinio padalinio vadovas. Todėl informacija apie skolininkus kiekvienais metais buvo siunčiama Nacionalinės žemės tarnybos prie Žemės ūkio ministerijos Palangos žemėtvarkos skyriui, tačiau mokesčio skolų išieškojimas nebuvo vykdomas.

Pagal VĮ registro duomenis nustatyta, kad juridiniai asmenys, kurių mokesčio nepriemokos teikiamos Savivaldybės tarybai pripažinti beviltiškoms, yra išregistruoti iš Lietuvos Respublikos juridinių asmenų registro. Šių asmenų vardu nenustatyta įregistruoto nekilnojamojo turto, todėl nėra jokių teisinių galimybių išieškoti mokestines nepriemokas – iš viso 94466,80 Lt, iš jų mokesčio – 88385,78 Lt bei delpinigių – 6081,02 Lt. Todėl Savivaldybės tarybai siūloma žemės nuomos mokesčio nepriemoką 94466,80 Lt pripažinti beviltiška, kad būtų galima nurašyti iš mokesčio apskaitos ir tuo pačiu sumažinti mokesčio nepriemoką. Pagal Civilinio kodekso 1.125 str. 9 dalies nuostatas išmokų išieškojimui yra taikomas sutrumpintas penkerių metų ieškinio senaties terminas.

Pagal Savivaldybės administracijos žemės nuomos mokesčio apskaitos duomenis mokesčio nepriemoka 2012-10-31 sudarė 1611,5 tūkst. Lt, kuri dėl Savivaldybės administracijos teismine tvarka vykdomų išieškojimo veiksnių sumažinta, lyginant su metų pradžioje – 795 tūkst. Lt, arba 35 proc. Šio mokesčio įplaukų per 2012 m. surinkta 3 mln. Lt, mokesčio planas įvykdytas 112,4 proc.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290).

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011-10-06 sprendimas Nr. T2-165 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio administravimo taisyklių patvirtinimo“.

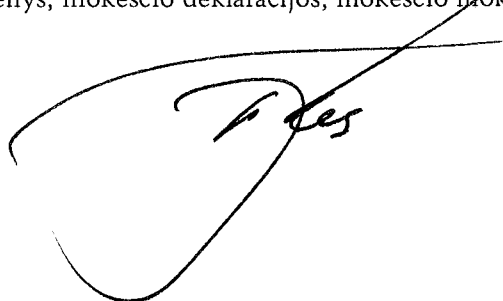
8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.

Nevertinamas, nes neatitinka Palangos miesto savivaldybės 2008-12-05 sprendimo Nr. T2-294 „Dėl Palangos miesto savivaldybės teisės aktų ir jų projektų antikorupcinio vertinimo metodikos patvirtinimo“ (pakeista Palangos miesto savivaldybės 2010-10-28 sprendimu Nr. T2-295) 5 punkto reikalavimų.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Pateikiama Savivaldybės administracijos Biudžeto skyriaus išvada dėl juridinių asmenų susidariusios beviltingos žemės nuomos mokesčio nepriemokos ir tai pagrindžiantys dokumentai (VĮ Registrų centro duomenys, mokesčio deklaracijos, mokesčio mokėtojų kortelės, raštai-priminimai).

Direktorė



Akvilė Kilijonienė

Rengė
Biudžeto skyriaus vedėja
Regina Gažadauskienė

