

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

**SPRENDIMAS
DĖL TARYBOS 2012 M. SPALIO 25 D. SPRENDIMO NR. T2-260
PAKEITIMO**

2012 m. lapkričio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 37 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097; 2010, Nr. 88-4666) 1.3 ir 1.4 punktais, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ (Žin., 2003, Nr. 106-4755; 2008, Nr. 107-4098; 2010, Nr. 88-4667) 2 ir 3 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

Pakeisti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2012 m. spalio 25 d. sprendimą Nr. T2-260 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų 2012 metams nustatymo“:

1. Papildyti sprendimą 1.3 punktu ir jį išdėstyti taip:

„1.3. asmenims, kurių nuomojamuose ar naudojamuose valstybinės žemės sklypuose 2012 metais buvo vykdoma veikla, už kurią numatyta atsakomybė pagal Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 5 straipsnyje nurodytų taisyklių bei kitų kodekso straipsnių už Statybos įstatymo nuostatų pažeidimus Palangos miesto savivaldybės teritorijoje, ir tą veiklą vykdę asmenys buvo bausti administracine tvarka – 4,0 proc. žemės vertės“.

2. Pakeisti sprendimo 2 punktą ir jį išdėstyti taip:

„2. Taikyti žemės nuomos mokesčio mažinimo 0,3 koeficientą valstybinės žemės nuomininkams, sudariusiems valstybinės žemės nuomos sutartis iki 2008 m. gruodžio 31 d. ir kuriems Lietuvos Respublikos Vyriausybės nustatyta tvarka žemės sklypo vertė buvo perskaičiuota pagal žemės verčių žemėlapius, jeigu šiems asmenims 2012 metais apskaičiuota mokesčio suma didėja daugiau kaip 2,5 karto dėl žemės vertės padidėjimo, lyginant su 2011 metais apskaičiuota mokesčio suma nuo indeksuotos žemės vertės, išskyrus tuos asmenims, kuriems taikomas 1.2 ir 1.3 punktuose nustatytas mokesčio tarifas“.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Biudžeto skyriaus vedėja

Regina Garadauskienė

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Direktorė

Akvilė Kilijonienė



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2012-11-13

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TARYBOS 2012 M. SPRENDIMO Nr. T2-260 PAKEITIMO“ PROJEKTO

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Tikslas – patikslinti Savivaldybės tarybos sprendimu nustatytus žemės nuomos mokesčio už valstybinę žemę, išnuomotą ne aukciono būdu ir suteiktą naudotis, tarifų dydžius 2012 metams.

2. Kaip šiuo metu sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Savivaldybės taryba 2012 m. spalio 25 d. sprendimu Nr. T2-260 nustatė ir patvirtino valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų dydžius 2012 metams.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos teisės aktų nuostatomis savivaldybių tarybos nustato valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifus. Tikslinant Tarybos sprendimą siekiama suteikti daugiau mokesčio mokėtojų mokesčio lengvatas, nes siūloma mažinti žemės nuomos mokestis 30 proc. tiems valstybinės žemės nuomotojams, kuriems apskaičiuotas mokestis už 2012 m. nuo žemės rinkos vertės didėja daugiau kaip 2,5 karto (sprendime buvo numatyta 3 kartus), lyginant su apskaičiuotu už 2011 m. nuo indeksuotos žemės vertės.

Kartu Savivaldybės administracija siekia drausminti valstybinės žemės nuomotojus ir naudotojus, kurių žemės sklypuose 2012 m. buvo vykdoma veikla, už kurią numatyta atsakomybė pagal Lietuvos Respublikos administracinių teisės pažeidimų kodekso 5 straipsnyje nurodytų taisyklių bei kitų kodekso straipsnių už Statybos įstatymo nuostatų pažeidimus Palangos miesto savivaldybės teritorijoje, ir tą veiklą vykdę asmenys buvo bausti administracine tvarka, todėl siūlo tokiems žemės nuomotojams ir naudotojams nustatyti maksimalų mokesčio tarifą – 4 proc.

Neigiamų sprendimo pasekmių nelaukiama.

4. Projekto rengėjas.

Savivaldybės administracijos direktorė Regina Garadauskienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Savivaldybės administracijos Biudžeto skyriaus vedėja Regina Garadauskienė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarime Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ bei 2003 m. lapkričio 10 d. nutarime Nr. 1387 „Dėl žemės mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ nurodyta, kad žemės nuomos mokesčio tarifas negali būti mažesnis kaip 0,1 procento ir didesnis kaip 4 procentai žemės vertės. Konkrečius mokesčio tarifus turi nustatyti savivaldybės tarybos, kurių teritorijose yra nuomojamos ir naudojamos valstybinės žemės sklypai.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimas Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097; 2010, Nr. 88-4666).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimas Nr. 1387 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ (Žin., 2003, Nr. 106-4755; 2008, Nr. 107-4098; 2010, Nr. 88-4667).

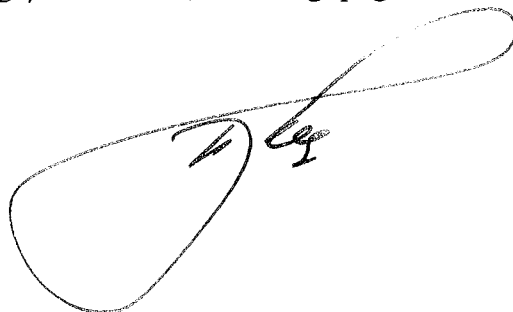
8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.

Nevertinamas, nes neatitinka Palangos miesto savivaldybės 2008-12-05 sprendimo Nr. T2-294 „Dėl Palangos miesto savivaldybės teisės aktų ir jų projektų antikorupcinio vertinimo metodikos

patvirtinimo“ (pakeista Palangos miesto savivaldybės 2010-10-28 sprendimu Nr. T2-295) 5 punkto reikalavimų.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.
Nėra.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė

Rengė
Biudžeto skyriaus vedėja
Regina Gažadauskienė

