

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

### SPRENDIMAS

#### DĖL ŽEMĖS SKLYPO J. BASANAVIČIAUS G. 35 (KADASTRINIS NR. 2501/0031:71), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2012 m. .... d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. balandžio 16 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-718, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti žemės sklypo J. Basanavičiaus g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0031:71), Palangoje, detalų planą (naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, naudojimo pobūdis – prekybos, paslaugų ir pramogų objektų teritorijos). Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – „Vitalda“.

2. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimą Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“, kiek tai susiję su žemės sklypu J. Basanavičiaus g. 35, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Vincui Nesteckiiui, J. Basanavičiaus g. 35, Palanga;;

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO J. BASANAVIČIAUS G. 35 (KADASTRINIS NR. 2501/0031:71), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO“ PROJEKTO

Palanga  
2012-05-29

### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo J. Basanavičiaus g. 35 (kadastrinis Nr. 2501/0031:71), Palangoje, detalų planą (naudojimo būdas – komercinės paskirties objektų teritorijos, naudojimo pobūdis – prekybos, paslaugų ir pramogų objektų teritorijos). Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – „Vitalda“.

Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. gegužės 25 d. sprendimą Nr. 32 „Dėl Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano patvirtinimo“, kiek tai susiję su žemės sklypu J. Basanavičiaus g. 35, Palangoje.

### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Vitalda“. Planavimo tikslas – teritorijos privalomųjų tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų keitimas: leistino sklypo užstatymo tankumo ir intensyvumo didinimas, pagal galiojančius teritorijų planavimo dokumentus, išduoto projektavimo sąvado reikalavimus, atsižvelgiant į gretimybes (gretimų sklypų tikslinę žemės naudojimo paskirtį, naudojimo būdus, ir/ar pobūdžius) bei trečiųjų asmenų pagrįstų teisių apsaugą, susijusią su planavimo tikslais. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 49, patvirtintas 2007 m. liepos 27 d. Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjos Aurelijos Butrimavičienės. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. kovo 7 d. Nr. 1/1.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. balandžio 16 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 718 siūlymas tvirtinančiai institucijai – detalų planą tvirtinti kaip Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano, patvirtinto Palangos miesto tarybos 2000-05-25 sprendimu Nr. 32, pakeitimą žemės sklypo J. Basanavičiaus g. 35 dalyje.

### 3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis.

Priėmus sprendimo projektą, bus keičiami Palangos miesto centrinės dalies detaliojo plano sprendiniai kiek tai susiję su žemės sklypu J. Basanavičiaus g. 35, Palangoje.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

### 4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.** Nėra.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Ramunė Balsytė