

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**

**SPRENDIMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KREGŽDŽIŲ G. 23 (KADASTRINIS NR. 2501/0003:100),  
PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO,  
POBŪDŽIO PAKEITIMO**

2012 m. .... d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsniu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. spalio 4 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2030, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Kregždžių g. 23 (kadastrinis Nr. 2501/0003:100), Palangoje, detalių planą. Planavimo organizatoriai – Stasys Lajauskis ir Virginija Lasauskienė. Plano rengėjas – UAB „Linia Mares“.

2. Nustatyti žemės sklypo Kregždžių g. 23 (kadastrinis Nr. 2501/0003:100), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypų Nr. 1–11, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos (G1);

2.2. žemės sklypų Nr. 12, 13, pagal detaliojo plano sprendinius, – inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).

3. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu Kregždžių g. 23 (kadastrinis Nr. 2501/0003:100), Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo skyriaus Vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Stasiui Lajauskiui, Virginijai Lasauskienei, Kregždžių g. 23, Palanga

UAB „Linia Mares“, Ramybės g. 21, Palanga

Paskelbti spaudoje;

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL ŽEMĖS SKLYPO KREGŽDŽIŲ G. 23 (KADASTRINIS NR. 2501/0003:100), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO PAKEITIMO

Palanga  
2012-10-11

### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Kregždžių g. 23 (kadastrinis Nr. 2501/0003:100), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Stasys Lajauskis ir Virginija Lasauskienė. Plano rengėjas – UAB „Linia Mares“.

1.2. Nustatyti žemės sklypo Kregždžių g. 23 (kadastrinis Nr. 2501/0003:100), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį:

1.2.1. žemės sklypų Nr. 1 - 11, pagal detaliojo plano sprendinius, – gyvenamosios teritorijos (G), vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų statybos (G1);

1.2.2. žemės sklypų Nr. 12-13, pagal detaliojo plano sprendinius, - inžinerinės infrastruktūros teritorijos (I), susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams (I2).

1.3. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktą, kiek tai susiję su žemės sklypu, Kregždžių g. 23 (kadastrinis Nr. 2501/0003:100), Palangoje.

### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Stasys Lajauskis ir Virginija Lasauskienė. Plano rengėjas – UAB „Linia Mares“. Planavimo tikslas – žemės sklypų suformavimas esamo sklypo sąskaita, naudojimo būdo keitimas iš bendro naudojimo teritorijos į gyvenamosios teritorijos, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams ir susisiekimo komunikacijoms įrengti, inžinerinės ir miesto infrastruktūros plėtrai; Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 2 punktu patvirtinto Šventosios gyvenvietės detaliojo plano sprendinių keitimas planuojamoje teritorijoje. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 60, patvirtintas 2011 m. gruodžio 1 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. rugpjūčio 29 d. Nr. 24/4.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. spalio 04 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 2030 siūlymas tvirtinančiai institucijai – siūloma detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

### 3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygoms išdavusiomis institucijomis.

Priėmus sprendimo projektą, bus keičiami Kregždžių g. 23, Palangoje detaliojo plano sprendiniai kiek tai susiję su planuojama teritorija.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Rasa Šporienė

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.** Nėra.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas, Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

**8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Rasa Šporienė

10-11