

## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

## SPRENDIMAS

## DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO INVESTAVIMO IR UAB „PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS“ ĮSTATINIO KAPITALO DIDINIMO

2012 m. .... d. Nr. T2-.....  
Palanga

Palangos miesto savivaldybės  
administracija  
**GAUTA**

2012-10-17 Nr. (13)-71-306

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290; 2010, Nr. 86-4525) 6 straipsnio 41 punktu, 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu ir 3 dalies 9 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 19 straipsnio 1 dalies 2 punktu, 2 dalies 5, 6 ir 7 punktais, 19<sup>1</sup> straipsniu, Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymo (Žin., 2000, Nr. 64-1914; 2003, Nr. 123-5574; 2006, Nr. 82-3252; 2008, Nr. 63-2378; 2009, Nr. 91-3914; 2010, Nr. 1-22; 2011, Nr. 81-3966; Nr. 160-7565) 20 straipsnio 1 dalies 16 punktu, 45 straipsnio 5 dalimi, 49 ir 50 straipsniais ir įgyvendinama Sprendimo investuoti valstybės ir savivaldybių turtą priėmimo tvarkos aprašą, patvirtintą Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. liepos 4 d. nutarimu Nr. 758 (Žin., 2007, Nr. 80-3275), ir Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždarosiose akcinėse bendrovėse taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567 (Žin., 2007, Nr. 67-2617; 2012, Nr. 67-3396), 19 punkto 19.1 papunktį, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Perduoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį nekilnojamąjį turtą – laidojimo namų pastatą (unikalus Nr. 2598-1001-4011, pažymėjimas plane 1L1p, bendras plotas 606,15 kv. m) ir kiemo statinius (kaminas, tvora, kiemo aikštelė) (unikalus Nr. 2598-1001-4022), esančius Klaipėdos pl. 67, Palangoje, kurio nepriklausomo turto vertintojo 2012 m. spalio 9 d. nustatyta rinkos vertė – 1 260 000 (vienas milijonas du šimtai šešiasdešimt tūkstančių) litų, kaip savivaldybės turtinį įnašą uždarajai akcinei bendrovei „Palangos komunalinis ūkis“, didinant šios bendrovės įstatinį kapitalą.

2. Pavesti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriui, uždarosios akcinės bendrovės „Palangos komunalinis ūkis“ savivaldybei nuosavybės teise priklausančių akcijų valdytojui, šios bendrovės visuotiniame akcininkų susirinkime balsuoti už įstatinio kapitalo padidinimą 1 260 000 litų papildomais įnašais, išleidžiant 126000 vienetų paprastųjų vardinių akcijų, kurių kiekviena – 10 (dešimties) litų nominalios vertės, nustatant, kad akcijų emisijos kaina lygi jų nominaliai vertei.

3. Perduoti Palangos miesto savivaldybės administracijai savivaldybei nuosavybės teise priklausančias naujas uždarosios akcinės bendrovės „Palangos komunalinis ūkis“ paprastąsias vardines akcijas (126000 vienetų akcijų, kurių kiekvienos nominali vertė – 10 (dešimt) litų), kurios savivaldybės nuosavybėn įgyjamos į uždarąją akcinę bendrovę „Palangos komunalinis ūkis“ investavus šio sprendimo 1 punkte nurodytą turtą, patikėjimo teise valdyti, naudoti ir jomis disponuoti.

4. Įgalioti:

4.1. Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti turto, nurodyto šio sprendimo 1 punkte, perdavimo ir priėmimo aktus ir atlikti kitus su savivaldybės turto investavimu susijusius veiksmus;

4.2. Palangos miesto savivaldybės merą pasirašyti šio sprendimo 3 punkte nurodytų akcijų perdavimo ir priėmimo aktą.

5. Šio sprendimo 3 punktas įsigalioja Juridinių asmenų registre įregistravus pakeistus uždarosios akcinės bendrovės „Palangos komunalinis ūkis“ įstatus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka Klaipėdos apygardos administraciniam teismui

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

2012-10-17  
[Signature]

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjo  
pavadootojas

Vytautas Korsakas

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavadootojas

Saulius Simė

Įteikti: UAB „Palangos komunalinis ūkis“, ŪTS



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL SAVIVALDYBĖS TURTO INVESTAVIMO IR UAB „PALANGOS KOMUNALINIS ŪKIS“ ĮSTATINIO KAPITALO DIDINIMO“ PROJEKTO

2012 m. spalio 4 d.  
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl savivaldybės turto investavimo ir UAB „Palangos komunalinis ūkis“ įstatinio kapitalo didinimo“.

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo projekto tikslas – perduoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį ilgalaikį nekilnojamąjį turtą (laidojimo namų pastatą su kiemo statiniais), esantį Klaipėdos pl. 67, Palangoje, kaip turtinį įnašą didinant UAB „Palangos komunalinis ūkis“ įstatinį kapitalą nepriklausomo turto vertintojo nustatyta rinkos verte 1 260 000 litų ir pavesti savivaldybės administracijos direktoriui balsuoti „už“ įstatinio kapitalo didinimą UAB „Palangos komunalinis ūkis“ visuotiniame akcininkų susirinkime.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklauso nekilnojamasis turtas Klaipėdos pl. 67, Palangoje, tai yra laidojimo namų pastatas (unikalus Nr. 2598-1001-4011, bendras plotas 606,15 kv. m) su kiemo statiniais (unikalus Nr. 2598-1001-4022). Pastatą šiuo metu nuomojasi J. Donauskienės individuali įmonė, kuri pagal 1999 m. birželio 14 d. Negyvenamojo pastato nuomos sutartį Nr. 23-PTN minėtame pastate teikia mirusiųjų palaikų šarvojimo ir laidojimo paslaugas. Sutarties galiojimo terminas baigiasi 2014 m. birželio 14 d. Palangos miesto 2012-07-31 gavo J. Donauskienės individualios įmonės prašymą dėl minėtos sutarties nutraukimo nuo 2012 m. gruodžio 20 d. Pastato būklė šiuo metu yra patenkinama, jį reikia iš esmės atnaujinti ir suremontuoti.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Investavus turtą Palangos miesto savivaldybė papildomai įsigys UAB „Palangos komunalinis ūkis“ akcijų. Bendrovei perduotas turtas bus atnaujintas ir suremontuotas, taip pat bus užtikrintas nenutrūkstamas ritualinių paslaugų teikimas Palangos miesto gyventojams. Investicija leis ne tik atnaujinti pastatą, bet ir pagerinti teikiamos paslaugos kokybę. UAB „Palangos komunalinis ūkis“ ilgą laiką vykdydama miesto tvarkymo, tame tarpe ir kapinių priežiūros, veiklą ir turėdama daug patirties šioje srityje pavers objektą patraukliu ir šiuolaikišku. Bendrovė pasirengusi sutvarkyti ir prižiūrėti minėtą pastatą ir teritoriją apie jį. Iš investavimo objekto bus gauta ne tik pajamų, bet ir socialinis rezultatas.

Neigiamų sprendimo pasekmių nenumatoma.

#### **4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.**

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

#### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

#### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 19 straipsnio 1 dalis numato, kad savivaldybės turto investavimas – tai savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto, kaip įnašo, perdavimas didinant akcinės bendrovės įstatinį kapitalą, jei savivaldybė yra jos dalyvė. Savivaldybei priklauso 100 procentų UAB „Palangos komunalinis ūkis“ akcijų, todėl savivaldybė gali investuoti turtą, didindama bendrovės įstatinį kapitalą. LR Akcinių bendrovių įstatymas numato, kad bendrovės įstatinis kapitalas papildomais akcininkų įnašais didinamas tik išleidžiant naujas akcijas.

Įgyvendinant Savivaldybių turtinių ir neturtinių teisių įgyvendinimo akcinėse bendrovėse ir uždaruose akcinėse bendrovėse taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2007 m. birželio 6 d. nutarimu Nr. 567, 19 punkto 19.1 papunktį, kuris numato, kad tik vadovaudamasis savivaldybės tarybos sprendimais dėl konkrečios bendrovės akcijų valdytojas (Savivaldybės administracijos direktorius) gali suteikti įgaliojimus balsuoti už bendrovės įstatinio kapitalo didinimą papildomais įnašais, kai savivaldybei nuosavybės teise priklauso akcijos, teikiančios daugiau kaip  $\frac{1}{2}$  visų balsų. Įgyvendinant minėtą nutarimą, Savivaldybės administracijos direktoriui pavedama UAB „Palangos komunalinis ūkis“ visuotiniame akcininkų susirinkime balsuoti už įstatinio kapitalo padidinimą 1 260 000 Lt papildomais įnašais, išleidžiant 10 litų nominalios vertės 126000 vienetų paprastųjų vardinių akcijų, nustatant, kad akcijų emisijos kaina lygi jų nominaliai vertei.

#### **7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412), Lietuvos Respublikos akcinių bendrovių įstatymas (Žin., 2000, Nr. 64-1914; 2003, Nr. 123-5574; 2006, Nr. 82-3252).

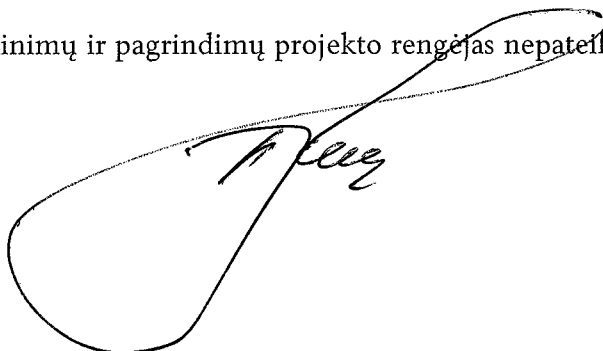
#### **8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.**

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

#### **9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjas nepateikia.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė