

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO UŽKANAVĖS G. 5 (KADASTRINIS NR. 2501/0019:118), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO PAKEITIMO

2012 m. d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 (Žin., 1999, Nr. 83-2471; 2004, Nr. 152-5545; 2011, Nr. 8-333), 15 punktu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. birželio 28 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1285, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti žemės sklypo Užkanavės g. 5 (kadastrinis Nr. 2501/0019:118), Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Berta Pancerova, Marija Radzevičienė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

2. Pakeisti žemės sklypo Užkanavės g. 5 (kadastrinis Nr. 2501/0019:118), Palangoje, detaliojo planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį: žemės sklypų Nr. 1 – 3, pagal detaliojo plano sprendinius, – iš gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos į gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos; komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kijionienė

Architektūros ir teritorijų planavimo
skyriaus vedėjas

Svarūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo
skyriaus vedėjo pavaduotojas

Vytautas Korsakas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: ATPS;

Bertai Pancerovai, Užkanavės g. 5, Palanga; Marijai Radzevičienei, Užkanavės g. 5, Palanga.

Paskelbti spaudoje.

Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO UŽKANAVĖS G. 5 (KADASTRINIS NR. 2501/0019:118), PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO PAKEITIMO“ PROJEKTO

Palanga
2012-07-25

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Patvirtinti žemės sklypo Užkanavės g. 5 (kadastrinis Nr. 2501/0019:118), Palangoje, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Berta Pancerova, Marija Radzevičienė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“.

Pakeisti žemės sklypo Užkanavės g. 5 (kadastrinis Nr. 2501/0019:118), Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų naudojimo būdą ir pobūdį: žemės sklypų Nr. 1 – 3, pagal detaliojo plano sprendinius, – iš gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos į gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos; komercinės paskirties objektų teritorijos, prekybos, paslaugų ir pramogų objektų statybos.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Berta Pancerova, Marija Radzevičienė. Plano rengėjas – UAB „Vakarų regiono projektai“. Planavimo tikslas – žemės sklypų formavimas esamo sklypo sąskaita, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų bei naudojimo būdo gyvenamoji teritorija ir komercinė teritorija nustatymas, nekeičiant pagrindinės tikslinės naudojimo paskirties, numatant vienbučių gyvenamųjų namų su priklausiniais ir poilsio namelių statybą, rekonstrukciją. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 3, patvirtintas 2012 m. sausio 9 d. Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2012 m. gegužės 16 d. Nr. 13/6.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2012 m. birželio 28 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1- 1285 siūlymas tvirtinančiai institucijai – siūloma detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Detaliojo plano sprendiniai yra suderinti su visomis sąlygas išdavusiomis institucijomis. Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir teritorijų planavimo skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Sprendimo priėmimas kriminologinei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Ramunė Balsytė