

PROJEKTAS

Palangos miesto savivaldybės
administracija
GAUTA
2012-08-02 Nr. (13)-76-271

SPRENDIMAS
DĖL ŠILDYMO SISTEMOS PERTVARKYMO BUTE VYTAUTO G. 124-5,
PALANGOJE

2012 m. rugpjūčio d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu, 11 straipsnio 1 dalimi, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. spalio 6 d. sprendimu Nr. T2-171 „Dėl sutikimo pertvarkyti buto, esančio Vytauto g. 124-5, Palangoje, inžinerines sistemas“ ir atsižvelgdama į Irenos Alminienės 2012 m. rugpjūčio 1 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Pertvarkyti buto, esančio Vytauto g. 124-5, Palangoje, unikalus Nr. 2595-8009-0014:0010, inžinerinę šildymo sistemą, vietoj centralizuoto šildymo įrengiant autonominį šildymą elektra.

2. Įgalinti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių atlikti veiksmus ir pasirašyti dokumentus, susijusius su šildymo sistemos pertvarkymu.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyrius

Indrė Gudavičienė

Buhalterijos vedėja

Vida Žvilaitienė

Administracijos direktoriaus pavaduotojas,
Pavaduojantis Direktorių
Mero pavaduotojas

Bronius Martinkus

Saulius Simė

Įteikti:

Buhalterijai, Ūkio ir turto sk., Statybos sk.

08-02
08-02
08-02
08-02
2012-08-02
2012-08-02



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TEIKIMAS) DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŠILDYMO SISTEMOS PERTVARKYMO BUTE VYTAUTO G. 124-5, PALANGOJE“ PROJEKTO

2012 m. rugpjūčio 2 d.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl šildymo sistemos pertvarkymo bute Vytauto g. 124-5, Palangoje“.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas – pertvarkyti buto, esančio Vytauto g. 124-5, Palangoje, inžinerinę šildymo sistemą, vietoj centralizuoto šildymo įrengiant autonominių šildymą elektra.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Palangos miesto savivaldybės taryba 2011-10-06 priėmė sprendimą Nr. T2-171, kuriuo sutiko pertvarkyti buto, esančio Vytauto g. 124-5, Palangoje, inžinerines sistemas (šildymo, dujotiekio, elektros tiekimo). 2011-12-16 išduotas rašytinis pritarimas Nr. 64 statinio projektui – gyvenamo namo, esančio Vytauto g. 124, Palanga, butų vietinio šildymo būdo atkūrimo, atliekant paprastojo remonto darbus, aprašas; 2011 m.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, sprendimus dėl disponavimo savivaldybei nuosavybės teise priklausančiu turto priima Savivaldybės taryba. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 8 straipsnio 1 dalies 1 punktu Savivaldybių turtą valdo, naudoja ir juo disponuoja savivaldybių tarybos pagal Vietos savivaldos įstatymą įgyvendindamos turto savininko funkcijas, 11 straipsnio 1 dalimi Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto savininko funkcijas, remdamasi įstatymais, įgyvendina savivaldybės taryba.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Bus įrengtas autonominis šildymas Savivaldybės gyvenamosiose patalpose, adresu Vytauto g. 124-5, Palangoje.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Sigita Vaitkūnienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Namo, Vytauto g. 124, Palangoje, gyventojai 2009-09-22 visuotiniame susirinkime vienbalsiai pritarė atsijungimui nuo miesto centrinės šildymo sistemos pasirenkant individualų šildymo būdą – dujinį arba elektrinį.

Įgaliotas asmuo, Irena Alminienė, veikianti pagal jungtinės veiklos sutartį, Palangos miesto savivaldybei pateikė protokolą – balsavimo rezultatų suvestinę, kuriame nurodoma, kad nuo centralizuoto šildymo tiekimo atsijungę šildymą yra 5 namo butai. Likusiems namo

savininkams nustatomas terminas iki 2012-09-30 baigti įsirengti autonominį šildymą nuosavybės teise priklausančiuose butuose. I. Alminienė 2012-08-01 Savivaldybei pateikė prašymą informuoti apie pasirinktą šildymo būdą Savivaldybei priklausančiame bute (dujos ar elektra) bei autonominio šildymo įsirengimo terminą.

Gyvenamosios patalpos, adresu Vytauto g. 124-5, Palangoje, kurios nuosavybės teise priklauso Savivaldybei, pagal 2004-06-01 nuomos sutartį yra išnuomos Larisai Lukauskienei. Kadangi nuomininkė L. Lukauskienė atsisakė skirti lėšų ir prisidėti prie autonominio šildymo dujomis įrengimo, siūloma įrengti Savivaldybei kelis kartus pigiau kainuosiantį autonominį šildymo būdą elektra. Preliminari senos sistemos išmontavimo ir šildymo elektra sistemos įrengimo su apdailos darbais kaina apie 8000 Lt. Darbus finansuoti planuojama iš privatizavimo fondo ir buto kaupiamųjų lėšų.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas.

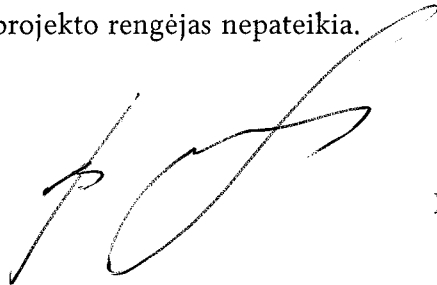
8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjas nepateikia.

Direktoriaus pavaduotojas,
Pavadojantis Direktorių



Bronius Martinkus