

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

**DĖL ATSILAISVINUSIŲ GYVENAMŪJŲ PATALPŲ ADRESU J. JANONIO G. 8-38,
PALANGA, PRISKYRIMO SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO FONDUI**

2012 m. d. Nr. T2-.....

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu ir Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 7 d. sprendimo Nr. T2-87 1 punktu, 7 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

Priskirti Savivaldybės socialinio būsto fondui atsilaisvinusias Savivaldybei nuosavybės teise priklausančias 2 kambarių, 46,97 kv. m bendro naudingojo ploto gyvenamąsias patalpas, esančias J. Janonio g. 8-38, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas
Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės
kalbos tvarkytoja

Kostas Jakubauskas

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus
vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

AIŠKINAMASIS RAŠTAS (TEIKIMAS) DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ATSILAISVINUSIŲ GYVENAMŪJŲ PATALPŲ, ADRESU J. JANONIO G. 8-38, PALANGA, PRISKYRIMO SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO FONDUI“ PROJEKTO

2012 m. gegužės 16 d.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl atsilaisvinusių gyvenamųjų patalpų, adresu J. Janonio g. 8-38, Palanga, priskyrimo Savivaldybės socialinio būsto fondui“.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas – priskirti atsilaisvinusias savivaldybei nuosavybės teise priklausančias gyvenamasias patalpas J. Janonio g. 8-38, Palanga, Savivaldybės socialinio būsto fondui.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 7 d. sprendimu Nr. T2-87, 7 punktu sprendimus dėl savivaldybės socialinio būsto fondo formavimo priima Savivaldybės taryba. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 11 straipsnio 3 dalimi Savivaldybės socialiniam būstui priskirtos gyvenamosios patalpos Direktoriaus įsakymu išnuomojamos asmenims (šeimoms), įrašytiems į asmenų (šeimų), turinčių teisę į savivaldybės socialinį būstą, sąrašus.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Butas bus išnuomotas asmenims (šeimoms) įrašytiems į sąrašus asmenų (šeimų), turinčių teisę į socialinį būstą.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Sigita Vaitkūnienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Palangos miesto savivaldybės 2 kambarių, 46,97 kv. m bendro naudingojo ploto gyvenamosios patalpos, adresu J. Janonio g. 8-38, Palanga, pagal 2011-01-21 nuomos sutartį Nr. 11-PTN, išnuomos Emilijai Simutienei ir jos šeimos nariams – Tatjanai Petkienei (nuomininkė marti). 2012-05-07 buvo gautas namo J. Janonio g. 8 gyventojų žodinis pranešimas, kad E. Simutienė yra mirusi. Apsilankius minėtame bute nustatyta, kad bute niekas negyvena: lauko durų spyra išimta, durys atviros, kambariuose palikti seni baldai, asmeniniai gyventojos daiktai išnešti. Palangos miesto savivaldybės administracijos Civilinės metrikacijos skyriaus duomenimis Emilijos Simutienės mirties įrašas sudarytas 2012-05-02, įrašo Nr. 76. Lietuvos Respublikos civilinio

kodekso 6.590 straipsnio 1 dalyje numatyta, kad pagal nuomos sutartį gyvenamojoje patalpoje turi teisę apsigyventi tie nuomininko šeimos nariai ir buvę šeimos nariai, kurie yra įvardyti sutartyje. Jei šie asmenys per šešis mėnesius nuo sutarties sudarymo gyvenamojoje patalpoje neapsigyvena, teisę apsigyventi joje praranda. Nuomininkės marti Tatjana Petkienė iš buto J. Janonio g. 8-38 išsideklaravo 2011-06-01, kitų asmenų, deklaravusių savo gyvenamąją vietą minėtame bute nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas.

8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjas nepateikia.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė