

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA - 707**

**SPRENDIMAS  
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE PALANGOS  
SPORTO CENTRUI**

2012 m. .... d. Nr. T2-.....

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 26 punktu, 18 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412; 2006, Nr. 87-3397) 11 straipsnio 1 ir 2 dalimis, Palangos miesto savivaldybės turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugpjūčio 25 d. sprendimu Nr. T2-126, 6.1, 7 ir 11 punktais, atsižvelgdama į Darbo grupės pasiūlymams dėl Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto racionalaus valdymo ir (ar) naudojimo teikti, sudarytos Palangos miesto savivaldybės mero 2012 m. kovo 6 d. potvarkiu Nr. M1-8, 2012 m. balandžio 26 d. protokolą Nr. 2, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Perimti iš Palangos pradinės mokyklos ir perduoti Palangos sporto centrui patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti kol bus privatizuotas Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančią turtą – 108646/115278 dalių pastato-mokyklos (unikalus Nr. 2596-4001-1015, bendras pastato plotas 1152,78 kv. m), kiemo statinius (kiemo aikštelę) (unikalus Nr. 2596-4001-1026), esančius Jūratės g. 11, Palangoje, savarankiškosioms savivaldybės funkcijoms – kūno kultūros ir sporto plėtojimui, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimui vykdyti.

2. Pakeisti Palangos Smilčių pradinės mokyklos reorganizavimo sąlygų, patvirtintų Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. kovo 26 d. sprendimo Nr. T2-60 „Dėl Palangos Smilčių pradinės mokyklos reorganizavimo“ 1 punktu, 14 punktą ir jį išdėstyti taip:

„14. Smilčių pradinės mokyklos kitas ilgalaikis ir trumpalaikis turtas perduodamas Pradinei mokyklai valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise“.

3. Įgalinti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių pasirašyti turto, nurodyto šio sprendimo 1 punkte, perėmimo ir perdavimo aktus.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Bendrojo skyriaus savivaldybės  
kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: ŪTS, Buh, Palangos pradinei m-klai, Palangos sporto centrui



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

### TEIKIMAS

#### „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO PERDAVIMO PATIKĖJIMO TEISE PALANGOS SPORTO CENTRUI“ PROJEKTO

2012 m. gegužės 23 d.  
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl nekilnojamojo turto perdavimo patikėjimo teise Palangos sporto centrui“.

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo projekto tikslas – perduoti Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausantį turtą, esantį Jūratės g. 11, Palangoje, Palangos sporto centrui iki kol turtas bus privatizuotas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklauso nekilnojamas turtas Jūratės g. 11, Palangoje, tai yra 108646/115278 pastato-mokyklos (unikalus Nr. 2596-4001-1015, pažymėjimas plane 1C3p, bendras plotas 1152,78 kv. m) ir kiemo aikštelė (unikalus Nr. 2596-4001-1026). Tarybos 2000 m. lapkričio 30 d. sprendimu Nr. 154 šis turtas patikėjimo teise buvo perduotas Palangos Smilčių pradinėi mokyklai. Tarybos 2009 m. kovo 26 d. sprendimu Nr. T2-60 „Dėl Palangos Smilčių pradinės mokyklos reorganizavimo“ buvo nutarta nuo 2009 m. rugpjūčio 31 d. reorganizuoti Smilčių pradinę mokyklą, prijungiant ją prie Palangos pradinės mokyklos. Vadovaujantis šiuo sprendimu nuo 2009 m. rugsėjo 1 d. Smilčių pradinės mokyklos teisės ir pareigos perduotos tęsiančiai veiklą Palangos pradinėi mokyklai, o pastatas su priklausiniais ir kitas ilgalaikis bei trumpalaikis perduotas valdyti, naudoti ir disponuoti juo patikėjimo teise. Iki 2009 m. lapkričio 1 d. šiame pastate veikė Palangos pradinės mokyklos Smilčių skyrius. Likvidavus šį skyrių pastatas yra nenaudojamas. Palangos pradinė mokykla ne kartą kreipėsi į savivaldybę (2010-12-16 raštas Nr. V5-1.2-101; 2011-11-14 raštas Nr. (1.9)-D3-79 ir 2012-05-21 raštas Nr. (1.9)-D3-206) dėl pastato perdavimo ir perėmimo. Pastatą buvo siūloma perduoti Palangos sporto centrui, prieš tai įvertinus remonto sąnaudas.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Siekiant racionaliai naudoti savivaldybės turtą, šiuo sprendimo projektu siūloma perduoti 108646/115278 pastato, esančio Jūratės g. 11, Palangoje, patikėjimo teise valdyti, naudoti ir disponuoti Palangos sporto centrui savivaldybės savarankiškosioms funkcijoms – kūno kultūros ir sporto plėtojimui, vaikų ir jaunimo užimtumo organizavimui, vykdyti. Perdavus pastatą Palangos sporto centrui šis bus prižiūrimas iki privatizacijos pabaigos.

Neigiamų sprendimo pasekmių nenumatoma.

#### **4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.**

Projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

#### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

#### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Palangos miesto savivaldybės mero 2012 m. kovo 6 d. potvarkiu Nr. M1-8 sudaryta darbo grupė pasiūlymams dėl Palangos miesto savivaldybei nuosavybės teise priklausančio nekilnojamojo turto racionalaus valdymo ir (ar) naudojimo teikti 2012 m. balandžio 26 d. svarstė klausimą dėl pastato Jūratės g. 11 panaudojimo. Posėdyje dalyvavęs Palangos sporto centro direktorius informavo, kad šiam pastatui reikalingas remontas, pagal parengtą sąmatą tai kainuotų apie 500000 Lt. Sporto centras šiame pastate naudotų dvi sporto sales, pastato I aukšte galėtų įsikurti centro administracija, o II ir III aukštuose galima įrengti nebrangų sportinį viešbutį. Darbo grupės nariai pastebėjo, kad norint atnaujinti ir pritaikyti pastatą reikia investuoti dideles lėšas ir neaišku kada tai atsipirks. Sporto centro direktorius pageidavo, kad pastatas nors laikinai (vasaros sezonui) būtų perduoti centrui, nes reikia apgyvendinti sportininkus. Darbo grupė siūlė įtraukti minėtą pastatą į privatizuojamų objektų sąrašą ir iki kol pastatas bus privatizuotas, perduoti jį patikėjimo teise Palangos sporto centrui.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos Valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymo 11 straipsnio 3 punktu, sprendimą dėl turto perdavimo patikėjimo teise kitiems juridiniams asmenims priima savivaldybės taryba.

**7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas (Žin., 1998, Nr. 54-1492; 2002, Nr. 60-2412).

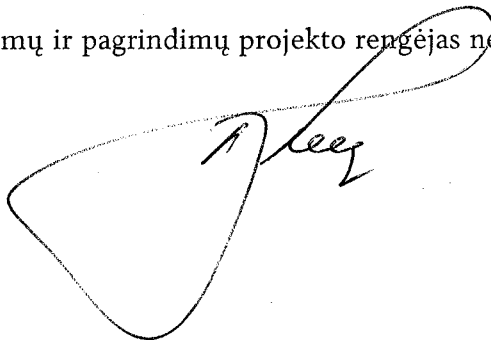
**8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.**

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

**9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjas nepateikia.

Direktore



Akvilė Kilijonienė