

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA

SPRENDIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2011 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITOS BEI TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2012 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ SĄMATOS TVIRTINIMO

2012 m.

d. Nr. T2-

Palanga

Palangos miesto savivaldybės
administracija

GAUTA

2012-02-10 Nr. (69)-71-44

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 17 punktu, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo fondo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarkos, patvirtintos Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. T2-41, 6 ir 10 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Patvirtinti Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2011 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą (pridedama).

2. Patvirtinti Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų sąmatą (pridedama).

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Ūkio ir turto skyriaus vedėjas

Kostas Jakubauskas

Savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Juridinio ir personalo skyriaus

Rita Kaminiukienė

Buhalterijos vedėjos pavaduotoja

Gražina Gudelevičienė

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Įteikti: EPS, Bdž.sk., Buh., ŪTS

2012-02-17

2011-02-20

2011-02-20

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos

2012 m. _____ sprendimo Nr. _____

1 punktu

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2011
METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITA**

Eil. Nr.	Pavadinimas	Suma, Lt		
1.	Lėšų likutis metų pradžiai	108 911,85		
2.	VISO PAJAMŲ	2 584,63		
	Iš jų:			
2.1.	Įplaukos iš privatizavimo sandorių			
2.2.	Banko palūkanos	2 584,63		
3.	IŠLAIDOS	14 499,68		
	Iš jų:	Skirta lėšų, Lt	Panaudota lėšų, Lt	Asignavimų valdytojas
3.1	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisės į jį registravimas, žemės sklypų panaudai registravimas	16 811,85	5 666,12	Savivaldybės administracija
3.2	Privatizuojamų objektų reklamavimas	100,00		Savivaldybės administracija
3.3	Samdomų specialistų (ekspertų, turto vertintojų) paslaugų apmokėjimas	12 000,00	4 649,00	Savivaldybės administracija
3.4	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas	73 000,00	4 184,56	Savivaldybės administracija
3.5	Palangos „Baltijos“ pagrindinės mokyklos rekonstrukcijos techninio darbo projekto korektūra	7 000,00		Savivaldybės administracija
4.	Lėšų likutis 2011 m. gruodžio 31 d.	96 996,80		

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos

2012 m. _____ sprendimo Nr. _____

2 punktu

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ
2012 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ SĄMATA**

Eil. Nr.	Sąmatos išlaidų straipsniai	Funkcinis klasifikacijos kodas	Suma, Lt	Asignavimų valdytojas
1	2	3	4	5
1.	Lėšų likutis 2012-01-01		96 996,80	
2.	Numatomos gauti pajamos:		7 830 000,00	
2.1.	Patalpų J. Basanavičiaus g. 36 privatizavimas		330 000,00	
	Pastato Gintaro g. 13 privatizavimas		5 000 000,00	
	Pastato J. Basanavičiaus 5A privatizavimas		2 500 00,00	
3.	Numatomos išlaidos:		96 996,80	
3.1.	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisių į jį registravimas, žemės sklypų panaudos registravimas	01	39796,80	Savivaldybės administracija
3.2.	Privatizuojamų objektų reklamavimas	01	200,00	Savivaldybės administracija
3.3.	Samdomų specialistų (ekspertizių, sąmatų, turto vertinimo) paslaugų apmokėjimas	01	10 000,00	Savivaldybės administracija
3.4.	Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas	01	47 000,00	Savivaldybės administracija
4.	Planuojamas likutis 2012-12-31		7 830 000,00	



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2011 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ ATASKAITOS BEI TURTO PRIVATIZAVIMO LĖŠŲ 2012 METŲ PAJAMŲ IR IŠLAIDŲ SĄMATOS TVIRTINIMO“ PROJEKTO

2011 m. vasario 10 d.
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr. 60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. rugsėjo 8 d. sprendimu Nr. T2-151, 35 ir 36 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2011 metų pajamų ir išlaidų ataskaitos bei turto privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų sąmatos tvirtinimo“.

1. Parengto projekto tikslas ir uždaviniai.

Šio sprendimo tikslas – Palangos miesto taryboje patvirtinti privatizavimo lėšų 2011 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą bei turto privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų sąmatą.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti aptarti klausimai.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka, kasmet yra tvirtinama privatizavimo fondo lėšų naudojimo metinė ataskaita ir fondo lėšų paskirstymo metinė sąmata. Ūkio ir turto skyrius pagal administracijos buhalterijos pateiktus duomenis parengė 2010 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą ir turto privatizavimo lėšų 2011 metų pajamų ir išlaidų sąmatą. Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisija 2012 m. vasario 9 d. posėdyje apsvaistė minėtą ataskaitą ir sąmatą ir jiems pritarė.

2011-01-01 Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų likutis buvo 108 911,85 Lt. Per 2011 metus gauta 2 584,63 Lt pajamų (banko palūkanos). Išlaidos sudarė 14 499,68 Lt.

Priemonei 3.1 „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės, patikėjimo teisėms į jį registravimas, žemės sklypų panaudai registravimas“ 2011 metais buvo numatyta 16 811,85 Lt. Per 2011 metus Nekilnojamojo turto registre savivaldybės nuosavybės teise buvo įregistruoti 2 objektai (vasaros estrada ir dviračių ir pėsčiųjų takas nuo Žvejų g. iki Naglio al.) ir 1 žemės sklypas (Nr. 8), įregistruoti rekonstrukcijos ar kapitalinio remonto faktai – 3 objektai (Turizmo informacijos centro patalpos, tilto į jūrą kapitalinis remontas ir l/d „Gintarėlis“ vidaus patalpų kapitalinio remonto darbai), įregistruotos 8 valstybinės žemės sklypų panaudos sutartys (Sodų g. 50, Vytauto g. 43, Klaipėdos pl. 33I, Birutės al.34A, Miško t. 23T, Laukų g. 2, Saulėtekio t. 14A, Klaipėdos pl. 9), įregistruotos gyvenamųjų patalpų ir socialinių būstų nuomos sutartys ir atlikti kiti su Nekilnojamojo turto registru susiję darbai. Šiems darbams atlikti panaudota 5666,12 Lt. Buvo planuota įregistruoti rekonstruotą Birutės aleją, V. Jurgučio mokyklos I etapo rekonstrukcijos darbus, naujų Palangos miesto kapinių statinius (tvora, takai, apšvietimas, naujas buitinis pastatas, automobilių stovėjimo aikštelė), bet dėl neištaisyty klaidų turto pripažinimo tinkamu naudoti aktuose ar kadastrinių matavimų bylose šie objektai liko neįregistruoti.

Liko nepanaudota 11145,73 Lt, kurie bus panaudoti 2012 metais.

Priemonei 3.2. „Privatizuojamų objektų reklamavimas“ buvo numatyta 100 Lt. Kadangi 2011 metais privatizavimo programos nebuvo teikiamos, todėl ir viešinimui skirtos lėšos liko nepanaudotos.

Priemonei 3.3 „Samdomų specialistų (ekspertų, turto vertintojų) paslaugų apmokėjimui“ buvo skirta 12000,00 Lt. Atlikti butų Vytauto g. 65-5, Liepojos pl. 10B-11, Liepojos pl. 10B-7 ir

Klaipėdos pl. 9-3A vertinimai bei nupirkta privatizacijai ruošiamų objektų (Gintaro g. 13 ir J. Basanavičiaus g. 5A) rinkos vertės nustatymo paslauga. Panaudota 4649,00 Lt.

Priemonei 3.4 „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas ir draudimas, remontavimas“ sąmatoje buvo skirta 73000 Lt. Dalis lėšų buvo panaudota savivaldybės objektų (Gintaro g. 13, Kęstučio g. 21) priežiūrai. Nupirkta butų J. Janonio g. 45-5, Bangų g. 6-10, Liepojos pl. 10A-1 patuštinimo ir išvalymo paslauga. Iš viso panaudota 4184,56 Lt. Nepanaudotos lėšos bus panaudotos 2012 metais.

Priemonei 3.5. „Palangos miesto „Baltijos“ pagrindinės mokyklos rekonstrukcijos techninio darbo projekto korektūra“ numatytos lėšos – 7000,00 Lt liko nepanaudotos, nes už šio projekto korektūrą buvo apmokėta iš kitų lėšų.

Nepanaudotos lėšos – 96 996,80 Lt bus paskirstytos 2012 metų priemonių įgyvendinimui.

Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų sąmatoje numatoma lėšas paskirstyti taip:

Priemonei 3.1. „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančio turto inventorizavimas, kadastrinių matavimų atlikimas, nuosavybės ar patikėjimo teisių į jį registravimas, žemės sklypų panaudos registravimas“ įgyvendinti planuojama 39 796,80 Lt. Numatoma atlikti kadastrinius matavimus ir Nekilnojamojo turto registre įregistruoti: centrinės miesto aikštės inžinerinius statinius, aikštės prie vasaros estrados inžinerinius statinius ir fontaną, aikštelę ir kapinių tvorą (Miško takas 40B), priestatą Šliūpo g. 11. Numatoma registruoti naujai sudarytas ar pakeistas gyvenamųjų patalpų nuomos sutartis. Taip pat numatoma tęsti pradėtą ir nebaigtą Birutės alėjos, dalies lietaus nuotekų tinklų Birutės al., kitų miesto gatvių, V. Jurgučio pagrindinės mokyklos pastato rekonstrukcijos, tarnybinių patalpų su tualetais ir inžineriniais tinklais Klaipėdos pl. 67 (prie naujųjų kapinių), pėsčiųjų takų ir tvoros Klaipėdos pl. 67B, automobilių stovėjimo aikštelės Vytauto g. 176C (prie kapinių) teisinę registraciją.

Priemonei 3.2 „Privatizuojamų objektų reklamavimas“ numatyta 200,00 Lt. Lėšos bus panaudotos sumokėti už laikraščiuose „Palangos tiltas“ arba „Vakarinė Palanga“ spausdinamą privatizuojamų objektų reklamą.

Priemonei 3.3. „Samdomų specialistų (ekspertizių, sąmatų, turto vertinimo) paslaugų apmokėjimas“ numatyta 10 000,00 Lt. Bus atliktas šių privatizuojamų objektų vertinimas: J. Basanavičiaus g. 5A, Vytauto g. 21, Gintaro g. 33A, Žvejų g. 47, vandentiekio ir buitinių nuotekų tinklų Šaltinio g. Pagal poreikį bus rengiamos butų remonto darbų sąmatos.

Priemonei 3.4. „Savivaldybei nuosavybės teise priklausančių statinių prižiūrėjimas, draudimas ir remontavimas“ skiriama 47 000,00 Lt. Lėšos bus naudojamos objektų Gintaro g. 13 ir Vytauto g. 170 priežiūrai ir apsaugai. Numatoma atlikti savivaldybės gyvenamųjų patalpų remontą Liepojos pl. 10B-2 (krosnies perstatymas ir langų keitimas) bei pagal poreikį ir kitų savivaldybei nuosavybės teise priklausančių pastatų remontą.

Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisija 2012 m. vasario 9 d. posėdžio metu pritarė ir teikia Tarybai tvirtinti privatizavimo lėšų 2011 metų pajamų ir išlaidų ataskaitą bei turto privatizavimo lėšų 2012 metų pajamų ir išlaidų sąmatą .

3. Kokių rezultatų siekiama.

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka ir Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatais bus pateikta ataskaita apie 2011 metais panaudotas turto privatizavimo lėšas, paskirstytos Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo fondo 2012 metų lėšos.

4. Projekto rengėjas.

Sprendimo projektą parengė Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas – Palangos miesto savivaldybės administracijos Ūkio ir turto skyriaus vedėjas Kostas Jakubauskas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

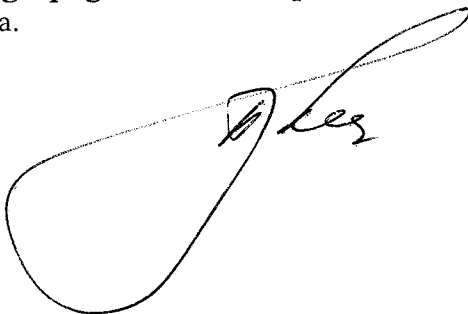
Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu atsispindi parengtame sprendimo projekte ir šiame teikime.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą. Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamentas, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo komisijos nuostatai, patvirtinti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. gruodžio 28 d. sprendimu Nr. T2-337, Palangos miesto savivaldybės turto privatizavimo fondo lėšų naudojimo ir apskaitos tvarka, patvirtinta Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007 m. gegužės 17 d. sprendimu Nr. T2-41.

8. **Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.** Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. **Kiti reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.** Neigiamų priimto sprendimo projekto pasekmių nenumatoma.

Direktorė

A handwritten signature in black ink, consisting of a large, stylized loop followed by the letters 'Kilijonienė' written in a cursive script.

Akvilė Kilijonienė