

2011-11-24 (13) 11-23 Projektas

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
7-OJO ŠAUKIMO -ASIS POSĖDIS

SPRENDIMAS
DĖL TERITORIJOS PRIE PASTATŲ KREGŽDŽIŲ G. 2, PALANGOJE,
DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO
PASKIRTIES NUSTATYMO

2011 m. d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 ir 4 dalimis, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 (Žin., 1999, Nr. 83-2471; 2004, Nr. 152-5546; 2011, Nr. 8-333), 15 punktu ir atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2011 m. spalio 28 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-2256, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

1. Patvirtinti teritorijos prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – Deimantas Čekanauskas.

2. Nustatyti 0,6150 ha žemės sklypo prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį – kitos paskirties žemė, naudojimo būdą – rekreacinės teritorijos, naudojimo pobūdį – ilgalaikio poilsio pastatų statybai.

3. Nustatyti, kad žemės sklype prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje, valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių nėra.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detaliųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su teritorija prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

Savivaldybės administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Architektūros ir urbanistikos
skyriaus vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Architektūros ir urbanistikos
skyriaus vedėjo pavaduotoja

Daiva Zūbytė

Juridinio ir personalo skyriaus vedėjas

Petras Kaminskas

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: AUS;

Deimantui Čekanauskui, Ganyklų g. 28, Palanga; UAB „Kauno liftai“, Taikos pr. 110, Kaunas.

Paskelbti spaudoje; Valstybinei teritorijų planavimo ir statybos inspekcijai prie Aplinkos ministerijos.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL TERITORIJOS PRIE PASTATŲ KREGŽDŽIŲ G. 2, PALANGOJE, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO IR PAGRINDINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES NUSTATYMO“ PROJEKTO

Palanga
2011-11-24

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

1. Patvirtinti teritorijos prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje, detalų planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – Deimantas Čekanauskas.

2. Nustatyti 0,6150 ha žemės sklypo prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje, pagrindinę žemės naudojimo paskirtį – kitos paskirties žemė, naudojimo būdą – rekreacinės teritorijos, naudojimo pobūdį – ilgalaikio poilsio pastatų statybai.

3. Nustatyti, kad žemės sklype prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje, valstybei nuosavybės teise priklausančių melioracijos statinių nėra.

4. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto tarybos 2000 m. kovo 21 d. sprendimo Nr. 38 „Dėl detaliųjų planų“ 2 punktą, kiek tai susiję su teritorija prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – Deimantas Čekanauskas. Planavimo tikslai – žemės sklypo suformavimas prie naudojamų statinių, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimų – būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas, žemės juostų suformavimas komunikaciniams koridoriams įrengti, inžinerinės bei miesto infrastruktūros plėtrai. Planavimo sąlygų sąvadas Nr. 79, patvirtintas 2010 m. lapkričio 15 d. Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjo Svajūno Bradūno. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Nuolatinės statybos komisijoje 2011 m. birželio 15 d. Nr. 14/2.

Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2011 m. spalio 28 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo akto Nr. TP1-2256 siūlymas tvirtinančiai institucijai – siūloma detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

Detalioju planu nustatomas žemės sklypo plotas – 0,6150 ha, ribos, pagrindinė žemės naudojimo paskirtis – kitos paskirties žemė, naudojimo būdas – rekreacinės teritorijos (R), naudojimo pobūdis – ilgalaikio poilsio pastatų statyba (R1) ir kiti privalomi teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Suformavus žemės sklypą prie pastatų Kregždžių g. 2, Palangoje, poilsio namų savininkas turės Nekilnojamojo turto kadastro duomenis įregistruoti Nekilnojamojo turto registre.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu. Nėra.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos žemės įstatymas. Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimas Nr. 1073 „Dėl pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašas“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Teisės akto projektas yra nuoseklus, nedviprasmiškas, aiškiai suprantamas ir pritaikomas. Atsakius teisės akto projekto vertinimo klausimą, teisės akto projekto turinys neturi įtakos korupcijos pasireiškimo tikimybei atitinkamose Savivaldybės veiklos srityse kilti.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Ramunė Balsytė

The image shows three handwritten signatures in black ink. The top signature is the most prominent, belonging to Akvilė Kilijonienė. Below it are two smaller, less distinct signatures, one for Svajūnas Bradūnas and one for Ramunė Balsytė. The signatures are written over a white background.