

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
7-OJO ŠAUKIMO - ASIS POSĖDIS**

**SPRENDIMAS  
DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, ŽEMĖS IR VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS  
MOKESČIŲ LENGVATŲ SUTEIKIMO**

2011 m. gruodžio d. Nr.  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo (Žin., 2005, Nr. 76-2741) 7 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo (Žin., 1992, Nr. 21-612; 2007, Nr. 46-1716; 2010, Nr. 72-3616) 7 straipsniu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097) 1.8 punktu, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimo Nr. T2-295 „Dėl Tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. T2-181 pakeitimo“ 1 punktu, 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimo Nr. T2-296 „Dėl Tarybos 2004 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. 305 pakeitimo“ 1 punktu, 2009 m. gruodžio 30 d. sprendimo Nr. T2-311 „Dėl Tarybos 2004 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. 305 ir 2008 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. T2-181 pakeitimo“ 1 ir 2 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Suteikti nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatas fiziniams ir juridiniams asmenims ir patvirtinti jų sąrašą (pridedama);
2. Nesuteikti žemės nuomos mokesčio lengvatos juridiniams asmenims ir patvirtinti jų sąrašą (pridedamą).
3. Atidėti valstybinės žemės nuomos mokesčio, apskaičiuoto už 2011 metus, sumokėjimo terminą UAB „Baltijos energija“ (įmonės kodas 300110987, sklypo adresas Mokyklos g. 50A, plotas 1,8521 ha, apskaičiuota mokesčio suma 19020,0 Lt) iki 2012 m. rugpjūčio 1 d.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnyje nustatyta tvarka.

Meras

Šarūnas Vaitkus

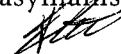
Administracijos Biudžeto skyriaus vedėjos pavaduotoja

  
2011-11-18

Eugenija Petravičienė

Komisijos fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams

Nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti pirmininkas



Vytautas Stalmokas

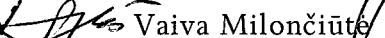
Administracijos Biudžeto skyriaus vedėja

*nedersnamas  
proceda mos patalpa*

Regina Garadauskienė

2011-11-18

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

  
2011-11-21

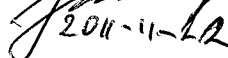
Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus

  
2011-11-18

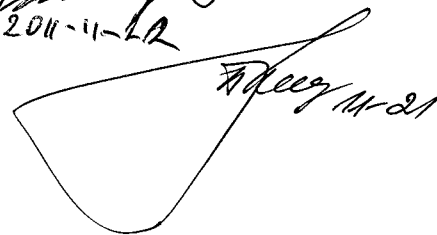
Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Direktorė

  
2011-11-22

Akvilė Kilijonienė

  
2011-11-21

## PĀTVIRTĪNTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos

2011 m. gruodžio d. sprendimo Nr. T2-

1 punktu

## FIZINIŲ IR JURIDINIŲ ASMENŲ, KURIEMS SUTEIKTOS NEKILNOJAMOJO TURTO, ŽEMĖS IR ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIŲ LENGVATOS, SĄRAŠAS

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo metai (juridinio asmens pavadinimas, kodas)	Gyvenamoji (registracijos) vieta	Žemės sklypo, nekilnojamojo turto adresas	Mokestis	2011 m. apskaičiuoto mokesčio suma, Lt	Suteiktos lengvatos suma, Lt
1	Antanas Buivydas, gim. 1924-02-27	Liepojos pl. 4, Palanga	Liepojos pl. 4, Palanga	Žemės	158,98	79,49
2	Gediminas Pipiras, gim. 1939-11-24	Pašventupio kelias 4, Palanga	Pašventupio kelias 4, Palanga	Žemės	364,61	182,30
3	Gediminas Pipiras, gim. 1939-11-24	Pašventupio kelias 4, Palanga	Pašventupio kelias 4, Palanga	Žemės nuomos	258,17	129,08
4	Palangos miesto sodininkų bendrija „Darba“, 191143144	Gervuogių takas 18, Palanga	Kalgraužių g., Palanga	Žemės nuomos	3205,70	1053,93
5	UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“, 152446670	Gėlių a. 1A, Palanga	Gėlių a. 1A, Palanga	Žemės nuomos	11620,42	9294,38
6	UAB „Palangos vandenys“, 152447391	Austėjos g. 36, Palanga	Austėjos g. 36, Palanga	Žemės nuomos	43631,96	21815,98
7	UAB „Palangos komunalinis ūkis“, 152409729	Ganyklų g. 34, Palanga	Vytauto g. 85, Palanga; Ganyklų g. 34, Palanga; Vanagupės g., Palanga; Kretingos g. 56A, Palanga; Klaipėdos pl. 40, Palanga; Liepojos pl. 2D, Palanga	Žemės nuomos	113505,00	56752,50
8	UAB „Palangos komunalinis ūkis“, 152409729	Ganyklų g. 34, Palanga	Vytauto g. 85, Palanga; Ganyklų g. 34, Palanga; Kretingos g. 56A, Palanga; Klaipėdos pl. 40, Palanga;	Nekilnojamojo turto	20831,00	10415,50
9	UAB „Pušų paunksnėje“, 152608147	S. Dariaus ir S. Girėno g. 25, Palanga	S. Dariaus ir S. Girėno g. 23, Palanga	Žemės nuomos	40344,51	20172,25
10	K. Geco prekybos įmonė, 152621575	Birutės al. 60, Palanga	Birutės al. 60, Palanga	Žemės	4304,00	4304,00
11	K. Geco prekybos įmonė, 152621575	Birutės al. 60, Palanga	Birutės al. 60, Palanga; Birutės al. 56, Palanga; Birutės al. 52, Palanga; Birutės al. 47, Palanga	Žemės nuomos	45137,00	45137,00
12	K. Geco prekybos įmonė, 152621575	Birutės al. 60, Palanga	Birutės al. 60, Palanga; Birutės al. 56, Palanga; Birutės al. 52, Palanga; Birutės al. 47, Palanga	Nekilnojamojo turto	77674,00	77674,00
13	Iš viso				361035,35	247010,41

## PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos  
2011 m. gruodžio d. sprendimo Nr. T2-  
2 punktu

**JURIDINIŲ ASMENŲ, KURIEMS NESUTEIKTA ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO LENGVATA,  
SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Fizinio asmens vardas, pavardė, gimimo metai (juridinio asmens pavadinimas, kodas)	Gyvenamoji (registracijos) vieta	Žemės sklypo adresas	2011 m. apskaičiuoto mokesčio suma, Lt	Suteiktos lengvatos suma, Lt
1.	UAB „Varsta“, 252415430 <i>UAB „Varsta-4“</i>	Virbališkės takas 5a, Palanga	Virbališkės takas 5, Palanga	11382,63	0
2.	UAB „Strema“, 152570419	Malūno g. 2, Palanga	Malūno g. 2, Palanga	5976,25	0
3.	Viešoji įstaiga „Vaikų poilsis“, 110060274	Geležinio Vilko g. 12, Vilnius	Užkanavės g. 29, Palanga	57486,0	0
4.	Viešoji įstaiga „Klaipėdos ir Telšių regionų aklyjų centras“, 141568566	Šviesos g. 3, Klaipėda	Mokyklos g. 71, Palanga	5909,73	0
5.	Iš viso			80754,61	0

*Asmens sąrašas  
2011-11-28*

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS FIZINIŲ IR JURIDINIŲ ASMENŲ  
MOKESČIŲ LENG VATŲ PRAŠYMAMS NAGRINĖTI IR IŠVADOMS BEI  
PASIŪLYMAMS TEIKTI KOMISIJA**

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2011-11-18

**TEIKIMAS**

**DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL  
NEKILNOJAMOJO TURTO, ŽEMĖS IR VALSTYBINĖS ŽEMĖS NUOMOS  
MOKESČIŲ LENG VATŲ SUTEIKIMO“ PROJEKTO**

**1. Projekto tikslai ir uždaviniai.**

Tikslas – suteikti (nesuteikti) fiziniams ir juridiniams asmenims nekilnojamojo turto, žemės ir žemės nuomos mokesčių lengvatas.

**2. Kaip šiuo metu sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011-08-25 sprendimu Nr. T2-119 patvirtinta Komisija fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-07-31 sprendimu Nr. T2-181 patvirtintomis (pakeistos 2009-12-03 sprendimu Nr. T2-295 ir 2009-12-30 sprendimu Nr. T2-311) Mokesčių lengvatų teikimo juridiniams asmenims taisyklėmis ir 2004-12-23 sprendimu Nr.305 patvirtintomis (pakeistos 2009-12-03 sprendimu Nr. T2-296 ir 2009-12-30 sprendimu Nr. T2-311) Mokesčių lengvatų fiziniams asmenims teikimo taisyklėmis svarsto juridinių ir fizinių asmenų prašymus dėl mokesčių lengvatų suteikimo, teikia išvadas ir pasiūlymus Ekonomikos ir finansų komitetui, Savivaldybės tarybai.

**3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Išnagrinėjusi pateiktus fizinių ir juridinių asmenų prašymus Komisija siūlo Tarybai suteikti ar nesuteikti nekilnojamojo turto, žemės ir valstybinės žemės nuomos mokesčių lengvatas fiziniams ir juridiniams asmenims bei atidėti žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus pagal asmenų pateiktus mokesčio sumokėjimo grafikus.

Suteikus mokesčių lengvatas, biudžete sumažės mokesčių įplaukos.

**4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisija.

**5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisijos pirmininkas Vytautas Stalmokas.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisija apsvairstė gautus fizinių ir juridinių asmenų prašymus. Fizinių ir juridinių asmenų prašymai dėl nekilnojamojo turto, žemės bei žemės nuomos mokesčio lengvatų suteikimo nagrinėti atsižvelgiant į fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų teikimo taisyklių kriterijus, bei į minėtų taisyklių pakeitimus.

Komisija, įvertinusi gautus prašymus, siūlo Tarybai suteikti pensininkams Gediminui Pipirui ir Antanui Buivydui žemės ir žemės nuomos mokesčių lengvatą 50 proc., viso 390,87 Lt. Atsižvelgdama į tai, kad įmonės vykdo veiklą, kuri atitinka Savivaldybės strateginio plano prioritetus, dalyvauja kuriant konkurencingą miesto rekreacijos, kultūros, turizmo bei sveikatos paslaugų sistemos plėtrą, Komisija siūlo suteikti už 2011 metus apskaičiuoto nekilnojamojo turto, žemės ir žemės nuomos mokesčių lengvatą K. Geco prekybos įmonei 100 proc., UAB „Pušų paunksnėje“ – 50 proc., UAB „Respublikinė mokomoji sportinė bazė“ – 9294,38 Lt, t.y. apskaičiuotam žemės nuomos mokesčiui teniso aikštyno su žiūrovų tribūnomis užimamam 0,6677

ha žemės plotui. Taip pat, siūloma suteikti 50 proc. nekilnojamojo turto ir žemės nuomos mokesčių lengvatą UAB „Palangos komunalinis ūkis“ ir UAB „Palangos vandenys“ bei atidėti žemės nuomos mokesčio sumokėjimo terminą UAB „Baltijos energija“ iki 2012 m. rugpjūčio 1 d.

Siūloma nesuteikti žemės nuomos mokesčio lengvatos VĮ „Vaikų poilsis“ ir VĮ „Klaipėdos ir Telšių regionų aklyjū centras“, kadangi įstaigos gauna dotacijas iš įvairių paramos fondų ir dirba pelningai.

Sprendimo projekte siūloma neteikti žemės nuomos mokesčio lengvatos UAB „Strema“, nes apskaičiuota žemės nuomos mokesčio už 2011 metus lyginant su 2010 apskaičiuotu mokesčiu nepadidėjo daugiau nei 2 kartus.

#### **7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290).

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymas (Žin., 2005, Nr. 76-2741).

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymas (Žin., 1992, Nr. 21-612; 2007, Nr. 46-1716; 2010, Nr. 72-3616).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimas Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097).

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimas Nr. T2-295 „Dėl Tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. T2-181 pakeitimo“.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimas Nr. T2-296 „Dėl Tarybos 2004 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. 305 pakeitimo“.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 30 d. sprendimas Nr. T2-311 „Dėl Tarybos 2004 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. 305 ir 2008 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. T2-181 pakeitimo“.

#### **8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.**

Nevertinama.

#### **9. Kiti projekto rengėjo nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

Komisijos pirmininkas



Vytautas Stalmokas

Rengė

Biudžeto sk. vedėjos pavaduotoja -

Komisijos sekretorė Eugenija Petravičienė

