

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
7-OJO ŠAUKIMO \_\_\_\_ -ASIS POSĖDIS

SPRENDIMAS  
DĖL VALSTYBĖS BIUDŽETO ASIGNAVIMŲ PANAUDOJIMO SOCIALINIO  
BŪSTO FONDUI PLĖTOTI

2011 m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo (Žin., 1992, Nr. 14-378; 2002, Nr. 116-5188) 7 straipsnio 1 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. birželio 8 d. nutarimu Nr. 682 „Dėl 2011 metų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto asignavimų, skirtų savivaldybių socialinio būsto fondui plėtoti paskirstymo savivaldybėms plano patvirtinimo“ (Žin., 2011, Nr. 73-3507), Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 7 d. sprendimu Nr. T2-87, 7 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

1. Panaudoti gyvenamųjų patalpų pirkimui Lietuvos Respublikos valstybės 2011 metų biudžeto asignavimus 200 tūkst. Lt, skirtus Palangos miesto savivaldybei socialinio būsto fondui plėtoti.

2. Nustatyti, kad, trūkstant lėšų šio sprendimo 1 punkte nurodytų gyvenamųjų patalpų pirkimui, panaudojamos Savivaldybės biudžeto lėšos iš Verslo ir turto programos Nr. 02 pagal 1.2.2.3 priemonę „Socialinio būsto įsigijimas ir tinkamas eksploatavimas“.

3. Įpareigoti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorių įstatymų nustatyta tvarka organizuoti ir vykdyti viešųjų pirkimų procedūras šio sprendimo 1 punkte nurodytų gyvenamųjų patalpų pirkimui.

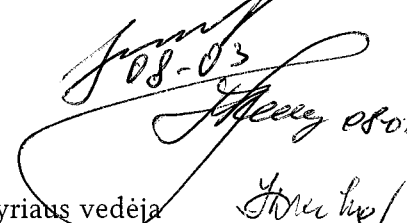
Meras

Šarūnas Vaitkus


Mero pavaduotojas

 5.51 ml


Administracijos direktorė

 Akvilė Kilijonienė

Administracijos Verslo ir turto skyriaus vedėja

 Zoja Strikaitienė

Administracijos Biudžeto skyriaus vedėjos  
Pavadootoja

 Eugenija Petravičienė

Administracijos Bendrojo skyriaus,  
savivaldybės kalbos tvarkytoja

 Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyrius

 Egle Kocienė

Įteikti:

Verslo ir turto sk., Biudžeto skyriui, Viešųjų pirkimų tarnybai



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

### TEIKIMAS

## „DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL VALSTYBĖS BIUDŽETO ASIGNAVIMŲ PANAUDOJIMO SOCIALINIO BŪSTO FONDUI PLĖTOTI“ PROJEKTO

2011 m. liepos 26 d.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 8 d. sprendimu Nr. T2-126, pakeisto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T2-293, 32 ir 33 punktais, teikiu aplinkybės, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl valstybės biudžeto asignavimų panaudojimo socialinio būsto fondui plėtoti“.

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo projekto tikslas – nustatyti būdą kaip panaudoti Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimu skirtus 200 tūkst. Lt Savivaldybės socialinio būsto fondui plėsti.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Vietos savivaldos įstatymo 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu reglamentuota, kad sprendimus dėl socialinio būsto fondo sudarymo (statybos, pirkimo ir t. t.) tvarkos priima Taryba. Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 7 straipsnio 1 dalimi nustatyta, kad savivaldybių socialinio būsto fondo plėtra finansuojama iš valstybės biudžeto tikslinių asignavimų ir savivaldybių lėšų, statant naujus arba rekonstruojant ir pritaikant būsto paskirčiai esamus pastatus, taip pat perkant ar kitokiu būdu teisėtai įsigyjant gyvenamuosius namus, jų dalis, butus. Šiais būdais įsigyti gyvenamieji namai, jų dalys, butai registruojami savivaldybės nuosavybės teise.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Planuojama Vyriausybės skirtas valstybės biudžeto lėšas 200 tūkst. Lt panaudoti butų pirkimui.

#### **4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.**

Verslo ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Danutė Staniulienė.

#### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Verslo ir turto skyriaus vedėja Zoja Strikaitienė.

#### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamų klausimų.**

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. birželio 8 d. nutarimu Nr. 682 „Dėl 2011 metų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto asignavimų, skirtų savivaldybių socialinio būsto fondui plėtoti paskirstymo savivaldybėms plano patvirtinimo“ Palangos miesto savivaldybei skirta 200 tūkst. Lt socialinio būsto fondo plėtrai. Savivaldybės socialinio būsto plėtrai paskutinį kartą buvo skirta 300 tūkst. Lt 2008 metais (nupirkta 1 butas už 263000 Lt).

Preliminariais duomenimis šiuo metu Palangos miesto savivaldybėje nekilnojamo turto rinkoje yra gana didelė parduodamų butų tiek naujos, tiek senos statybos, pasiūla. Palangos miesto savivaldybė neturi laisvos žemės, tinkamos naujo socialinio būsto statybai (t. y. su tinkamai įrengta komunikacijų infrastruktūra), bei pastatų tinkančių pritaikyti socialiniam būstui rekonstruojant negyvenamas patalpas. Dėl to manome, kad optimalus sprendimas – įsigyti būstus nekilnojamo turto rinkoje. Pagal skelbimus internetiniame puslapyje [www.aruodas.lt](http://www.aruodas.lt) Palangoje

siūloma parduoti 13 vieno kambario butų (kaina 83000 Lt - 100000 Lt) ir 21 dviejų kambarių butų (kaina 95000 Lt - 140000 Lt).

Atsižvelgiant į pirmaisiais numeriais įrašytų sąrašuose asmenų šeimos sudėtį ir butų poreikį, Savivaldybei siūlytume pirkti vieno ir dviejų kambarių butus (per pastaruosius 2 metus 3 daugiavaikėms šeimoms buvo išnuomoti 3 atsilaisvinę butai).

Butų pirkimui (trūkstant valstybės skirtų lėšų) siūloma panaudoti Savivaldybės biudžeto lėšas iš Verslo ir turto programos Nr. 02 pagal 1.2.2.3 priemonę „Socialinio būsto įsigijimas ir tinkamas eksploatavimas“. Pagal šią priemonę yra sukaupta 47857 Lt (lėšos gautos už gyvenamųjų patalpų privatizavimą: 25000 Lt - 2010 metais ir 22857 Lt - 2011 metais).

#### **7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2011 m. birželio 8 d. nutarimas Nr. 682 „Dėl 2011 metų Lietuvos Respublikos valstybės biudžeto asignavimų, skirtų savivaldybių socialinio būsto fondui plėtoti paskirstymo savivaldybėms plano patvirtinimo“.

#### **8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.**

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

#### **9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Nėra.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė