

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
-OJO ŠAUKIMO \_\_\_\_\_ POSĖDIS

SPRENDIMAS

DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO PLANAS PATVIRTINTAS DIREKTORIAUS 2005  
M. BALANDŽIO 13 D. ĮSAKYMO NR. (4.1)-A1-276 5 PUNKTU, DETALIOJO  
PLANO PATVIRTINIMO, ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO  
NUSTATYMO

2011 m. d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 26 straipsnio 4 dalimi, Pagrindinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 (Žin., 1999, Nr. 83-2471; 2004, Nr. 152-5545; 2011, Nr. 8-333), 15 punktu bei atsižvelgdama į Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2009 m. liepos 2 d. įsakymą Nr. A1-502 „Dėl žemės sklypo, kurio planas patvirtintas Direktorius 2005 m. balandžio 13 d. įsakymo Nr. (4.1)-A1-276 5 punktu, detaliojo plano rengimo“, Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriaus 2011 m. birželio 1 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. TP1-1131, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Patvirtinti žemės sklypo, kurio planas patvirtintas Direktorius 2005 m. balandžio 13 d. įsakymo Nr. (4.1)-A1-276 5 punktu, detalųjį planą. Planavimo organizatorius – Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius. Plano rengėjas – UAB „Domo projektas“.

2. Pakeisti žemės sklypo, kurio planas patvirtintas Direktorius 2005 m. balandžio 13 d. įsakymo Nr. (4.1)-A1-276 5 punktu, naudojimo būdą iš rekreacinės teritorijos ir 1 punkte minėtu detaliojo planu suplanuotiems žemės sklypams nustatyti naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. Nr. 1-3 ir sklypai Nr. 5 – gyvenamosios teritorijos, bendro naudojimo teritorijos; vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos, urbanizuotų teritorijų viešųjų erdvių;

2.2. Nr. 4 – gyvenamosios teritorijos, vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos;

2.3. Nr. 6 – inžinerijos infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos.

3. Nustatyti, kad žemės sklype, kurio planas patvirtintas Direktorius 2005 m. balandžio 13 d. įsakymo Nr. (4.1)-A1-276 5 punktu, valstybei nuosavybės teise priklausantys melioracijos statiniai išsaugojami.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras  
Architektūros ir urbanistikos skyriaus  
vedėjas  
Juridinio ir personalo skyriaus vedėja  
Direktorė  
Mero pavaduotojas  
Kalbos tvarkytoja

Šarūnas Vaitkus

Svajūnas Bradūnas

Daiva Zubytė

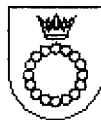
Ākvilė Kilijonienė

Saulius Simė

Vaiva Milončiūtė

**Įteikti sprendimą:** AUS, Palangos žemėtvarkos skyriui, Vyriausybės atstovo Klaipėdos apskrityje tarnybai (Danės g. 17, LT-92117 Klaipėda), Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros skyriui (Danės g. 17, LT-92117 Klaipėda).

**Paskelbti spaudoje**



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO PLANAS PATVIRTINTAS DIREKTORIAUS 2005 M. BALANDŽIO 13 D. ĮSAKYMO NR. (4.1)-A1-276 5 PUNKTU, DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO, ŽEMĖS SKLYPO NAUDOJIMO BŪDO, POBŪDŽIO NUSTATYMO“ PROJEKTO

Palanga  
2011 birželio 23 d.

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Tikslas – patvirtinti žemės sklypo, kurio planas patvirtintas Direktorius 2005 m. balandžio 13 d. įsakymo Nr. (4.1)-A1-276 5 punktu, detalų planą.

Uždaviniai – vykdyti žemės reformą. Patvirtinus detalų planą organizuoti žemės sklypų geodezinius matavimus, rengti Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus įsakymus dėl žemės sklypų, kurie bus perduodami neatlygintinai piliečiams atkuriant nuosavybės teises į turėtą žemę, dydžių, ribų bei apribojimų patvirtinimo.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Palangos miesto savivaldybės direktoriaus 2009 m. liepos 2 d. įsakymu Nr. A1-502 bendra tvarka pradėtas rengti žemės sklypo, kurio planas patvirtintas Direktorius 2005 m. balandžio 13 d. įsakymo Nr. (4.1)-A1-276 5 punktu, detalusis planas. Detaliojo plano projekto sprendiniams pritarta Palangos miesto savivaldybės Nuolatinės statybos komisijos 2011 m. balandžio 6 d. protokolu Nr. 7/1. Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos Klaipėdos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros 2011 m. birželio 1 d. teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktu Nr. TP1-1131 siūloma tvirtinančiai institucijai detaliojo plano projektą tvirtinti nustatyta tvarka.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Siekiama vykdyti žemės reformą.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

#### **4. Projekto rengėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė Renata Prialgauskaitė.

#### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

**6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.** Detaliojū planu suplanuoti žemės sklypai, skirti nuosavybės teisėms atkurti, nustatyti tvarkymo ir naudojimo reglamentai, išspręsta inžinerinės infrastruktūros ir susisiekimo komunikacijų plėtra.

#### **7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.

#### **8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.**

Teisės akto projektas yra nuoseklus, nedviprasmiškas, aiškiai suprantamas ir pritaikomas. Atsakius teisės akto projekto vertinimo klausimą, teisės akto projekto turinys neturi įtakos korupcijos pasireiškimo tikimybei atitinkamose Savivaldybės veiklos srityse kilti.

**9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai. Nėra.**

Direktorė

Akvilė Kilijonienė

Svajūnas Bradūnas

Renata Prialgauškaite