

PROJEKTAS  
PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
7-OJO ŠAUKIMO \_\_\_\_ -ASIS POSĖDIS

SPRENDIMAS  
DĖL ATSLAISVINUSIŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PRISKYRIMO  
SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO FONDUI

2011 m. \_\_\_\_\_ d. Nr. \_\_\_\_\_  
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 31 punktu ir Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 7 d. sprendimo Nr. T2-87 1 punktu, 7 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba nusprendžia:

Priskirti Savivaldybės socialinio būsto fondui atsilaisvinusias Savivaldybei nuosavybės teise priklausančias gyvenamąsias patalpas:

1. 1 kambario (9,40 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis (1/2 iš 16,87 kv. m), esančias Vytauto g. 65-5, Palangoje\*  
2. 1 kambario (21,71 kv. m), su bendro naudojimo patalpomis (6,37 kv. m), esančias Vytauto g. 98-6; Palangoje\*  
3. 1 kambario, 32,59 kv. m bendrojo ploto, esančias Bangų g. 6-10, Palangoje\*  
4. 2 kambarių, 45,17 kv. m bendrojo ploto, esančias J. Janonio g. 45-5, Palangoje\*

Meras

Šarūnas Vaitkus

Mero pavaduotojas

Saulius Simė

Administracijos direktorė

Akvilė Kilijonienė

Administracijos Verslo ir turto skyriaus vedėja

Zoja Strikaitienė

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyrius

Įteikti:

Verslo ir turto sk.



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ATSILAISVINUSIŲ GYVENAMŲJŲ PATALPŲ PRISKYRIMO SAVIVALDYBĖS SOCIALINIO BŪSTO FONDUI“ PROJEKTO

2011 m. birželio 27 d.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 8 d. sprendimu Nr. T2-126, pakeisto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimu Nr. T2-293, 32 ir 33 punktais, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl atsilaisvintųjų gyvenamųjų patalpų priskyrimo Savivaldybės socialinio būsto fondui“.

#### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Sprendimo projekto tikslas – priskirti atsilaisvintas savivaldybei nuosavybės teise priklausančias gyvenamąsias patalpas Vytauto g. 65-5, Vytauto g. 98-6, Bangų g. 6-10, J. Janonio g. 45-5, Savivaldybės socialinio būsto fondui.

#### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Vadovaujantis Palangos miesto savivaldybės socialinio būsto fondo sudarymo tvarkos aprašu, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 7 d. sprendimu Nr. T2-87, 7 punktu sprendimus dėl savivaldybės socialinio būsto fondo formavimo priima Savivaldybės taryba. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymo 11 straipsnio 3 dalimi Savivaldybės socialiniam būstui priskirtos gyvenamosios patalpos Direktorius įsakymu išnuomojamos asmenims, įrašytiems į asmenų, turinčių teisę į savivaldybės socialinį būstą, sąrašus eilės tvarka pagal terminuotas nuomos sutartis. Nuomininkų ir jų šeimos turtas ir pajamos neturi viršyti Vyriausybės nustatyto dydžio.

#### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Penki butai bus išnuomoti šeimoms, laukiančioms socialinio būsto. Su socialinio būsto nuomininkais bus sudaromos terminuotos nuomos sutartys, kas 3 metai vykdoma nuomininkų gaunamų pajamų ir turto kontrolė.

#### **4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.**

Verslo ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Danutė Staniulienė.

#### **5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.**

Verslo ir turto skyriaus vedėja Zoja Strikaitienė.

#### **6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Kambarys su bendro naudojimo patalpomis Vytauto g. 65-5 atsilaisvino mirus nuomininkui Ipolitui Raimundui Dirksčiui. Ši gyvenamoji patalpa yra iš dalies privatizuotame 2 kambarių, su visais patogumais bute, randasi 2-ame namo aukšte.

Kambarys su bendro naudojimo patalpomis Vytauto g. 98-6 atsilaisvino nutraukus nuomos sutartį (šalių susitarimu) su buvusia nuomininke Zina Milašiūte. Ši gyvenamoji patalpa yra buvusiam bendrabutyje, nėra stacionaraus šildymo, randasi 3-ame namo aukšte.

Vieno kambario butas Bangų g. 6-10 atsilaisvino priverstinai iškeldinus už skolas nuomininką Gintarą Grušą. Ši gyvenamoji patalpa yra buvusiam bendrabutyje, su visais patogumais, atskira virtuve. Butas yra 2-ame namo aukšte.

Dviejų kambarių butas J. Janonio g. 45-5 atsilaisvino priverstinai iškeldinus už skolas nuomininką Stasį Kazbaraitį. Ši gyvenamoji patalpa yra su patogumais, atskira virtuve, tačiau apleistas, neremontuotas. Butas yra 1-ame namo aukšte.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės paramos būstui įsigyti ar išsinuomoti ir daugiabučiams namams atnaujinti (modernizuoti) įstatymas.

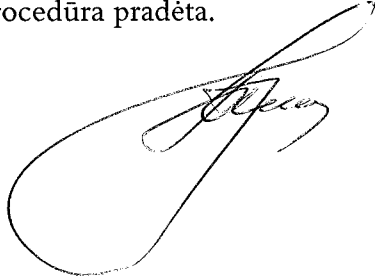
#### **8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.**

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

#### **9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.**

Gyvenamosios patalpos Bangų 6-10, J. Janonio g. 45-5, kol kas nepatušintos, jose tebesaugoma buvusių nuomininkų manta. Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2011 m. birželio 13 d. įsakymu Nr. A1-500 Verslo ir turto skyriaus vyriausioji specialistė Virginija Liebienė įpareigota nupirkti minėtų patalpų patuštinimo ir išvalymo paslaugą. Paslaugos pirkimo procedūra pradėta.

Direktorė



Akvilė Kilijonienė