

2011-03-22 Nr. (1.31)-71-105

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA  
6-OJO ŠAUKIMO -ASIS POSĖDIS

## SPRENDIMAS

DĖL PRITARIMO STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS  
KEITIMUI ŽEMĖS SKLYPE ŽEMAIČIŲ G. 5 (KADASTRINIS NR. 2501/0032:168),  
PALANGOJE

2011 m. .... d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 22 straipsnio 1 dalies 4 punktu, atsižvelgdama į UAB „Lucanica“ 2011 m. kovo 14 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pritarti statinių statybos zonos ir statybos ribos, nustatytos detaliuoju planu, patvirtintu Palangos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T2-138, keitimui žemės sklype Žemaičių g. 5, Palangoje, statybos techninio projekto rengimo metu, nekeičiant teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo – būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir užstatymo intensyvumo.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Vytautas Stalmokas

Architektūros ir urbanistikos skyriaus  
vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo skyriaus vedėja

Daiva Zūbytė

Savivaldybės administracijos direktorius

Valerijus Kuznecovas

Mero pavaduotojas

Rimantas Garolis

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti: AUS

UAB „Lucanica“, Jūratės g. 15/ Maironio g. 2, LT-00134 Palanga;



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

#### DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PRITARIMO STATINIŲ STATYBOS ZONOS IR STATYBOS RIBOS KEITIMUI ŽEMĖS SKLYPE ŽEMAIČIŲ G. 5 (KADASTRINIS NR. 2501/0032:168), PALANGOJE“ PROJEKTO

Palanga  
2011-03-17

##### **1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.**

Pritarti statinių statybos zonos ir statybos ribos, nustatytos detaliuoju planu, patvirtintu Palangos miesto savivaldybės tarybos 2006 m. birželio 29 d. sprendimu Nr. T2-138, keitimui žemės sklype Žemaičių g. 5, Palangoje, statybos techninio projekto rengimo metu, nekeičiant teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo – būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir užstatymo intensyvumo.

##### **2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.**

Šiuo metu visi privalomi teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimai, tame tarpe ir užstatyti leidžiama teritorija bei statybos riba, nustatyti žemės sklypo Žemaičių g. 5, Palangoje, detaliuoju planu patvirtintu Palangos miesto savivaldybės tarybos 2006-06-29 sprendimu Nr. T2-138. UAB „Lucanica“ prašo leisti keisti statinių statybos zoną ir statybos ribą techninio projekto rengimo metu, vadovaujantis LR teritorijų planavimo įstatymo 22 straipsnio 1 dalies 4 punktu – nepažeidžiant įstatymų ir kitų teisės aktų, raštu pritarus juos nustačiusiai institucijai.

##### **3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.**

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Techninio projekto rengimo metu būtų keičiama statinių statybos zona ir statybos riba, nekeičiant detaliuoju planu nustatyto naudojimo būdo (gyvenamoji teritorija, komercinė teritorija), pastatų aukščio, užstatymo tankumo ir intensyvumo.

Priėmus sprendimo projektą, galiojančių aktų keisti ar panaikinti nereikia.

##### **4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.**

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

##### **5. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.**

Žemės sklypo Žemaičių g. 5, Palangoje, detalusis planas patvirtintas tarybos 2006-06-29 sprendimu Nr. T2-138 ir gautas UAB „Lucanica“ prašymas dėl statinių statybos zonos ir statybos ribos keitimo statybos techninio projekto rengimo metu.

##### **6. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.**

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas.

##### **7. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.**

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Svajūnas Bradūnas

Ramunė Balsytė