

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
6-OJO ŠAUKIMO _____ POSĖDIS**SPRENDIMAS****DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0041:87, PALANGOJE,
DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PAGRINDINĖS
TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES, BŪDO, POBŪDŽIO**

2011 m.

d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 dalimi, Pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir keitimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimu Nr. 1073 (2011 m. sausio 12 d. nutarimo Nr. 49 nauja redakcija), 15 punktu, Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 18 straipsnio 1 dalimi bei atsižvelgdama į Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 19 d. sprendimu Nr. T2-260 patvirtinto žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detaliojo plano sprendinius, Adolfo Tubinio, Valio Tubino ir Deivido Tubino 2011 m. vasario 10 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Pakeisti žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį iš žemės ūkio paskirties į kitos paskirties.

2. Nustatyti žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detalioju planu naudojimo būdą ir pobūdį:

2.1. žemės sklypui Didžioji g. 160, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.2. žemės sklypui Didžioji g. 162, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.3. žemės sklypui Didžioji g. 164, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.4. žemės sklypui Didžioji g. 166, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.5. žemės sklypui Didžioji g. 168, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.6. žemės sklypui Didžioji g. 170, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.7. žemės sklypui Kurorto g. 181, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.8. žemės sklypui Kurorto g. 183, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.9. žemės sklypui Kurorto g. 185, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.10. žemės sklypui Kurorto g. 187, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.11. žemės sklypui Kurorto g. 189, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.12. žemės sklypui Kurorto g. 191, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.13. žemės sklypui Kurorto g. 193, Palanga – gyvenamosios teritorijos, mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos (vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų statybos);

2.14. pagal detalųjį planą žemės sklypui Nr. 14 – inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekties ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos;

2.15. pagal detalųjį planą žemės sklypui Nr. 15 – inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams;

2.16. pagal detalųjį planą žemės sklypui Nr. 16 – inžinerinės infrastruktūros teritorijos, susisiekimo ir inžinerinių komunikacijų aptarnavimo objektų statybos, susisiekimo ir inžinerinių tinklų koridoriams.

3. Pripažinti netekusiu galios Palangos miesto savivaldybės tarybos 2011 m. sausio 27 d. sprendimo Nr. T2-16 „Dėl žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detaliuoju planu suplanuotų žemės sklypų pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties ir verčių“ 1 punktą.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas teismui Administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Vytautas Stalmokas

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vedėjas

Svajūnas Brādūnas
2011-02-11

Juridinio ir personalo skyriaus vedėja

Daiva Zūbytė
02.11

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Mero pavaduotojas

Rimantas Garolis

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Įteikti sprendimą: AUS, Adolfinai Tubinienei, Valiui Tubinui ir Deividui Tubinui, Medvalakio g. 21-32, Palanga, Žemėtvarkai,

Sprendimas įkeltas; AUS/Renata/tarybos sprendimas Tubinų.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,

el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0041:87, PALANGOJE, DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES, BŪDO, POBŪDŽIO“ PROJEKTO

Palanga

2011 m. vasario 11 d.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Nustatyti žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detaliuoju planu, pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, būdus ir pobūdžius.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Nuo 2010 m. liepos 1 d. įsigaliojo Žemė įstatymo 24 straipsnio nauja redakcija. Šio straipsnio 2 punkte nustatoma, kad: „sprendimą pakeisti pagrindinę žemės naudojimo priima detalųjį arba specialųjį teritorijų planavimo dokumentą tvirtinanti institucija kartu su sprendimu patvirtinti detalųjį arba specialųjį teritorijų planavimo dokumentą“. Nuo 2011 m. sausio 12 įsigaliojo nauja Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1073 „Dėl pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirties nustatymo ir prašymų leisti pakeisti pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį pardavimo, nagrinėjimo ir sprendinių priėmimo taisyklių patvirtinimo“ redakcija pagal kurios 15 punktą sprendime pakeisti žemės naudojimo paskirtį nurodoma žemės sklypo naudojimo būdas ir pobūdis.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Siekiama žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detaliuoju planu, pakeisti pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį, nustatyti žemės sklypo naudojimo būdą ir pobūdį. Tuomet žemės savininkai galės patikslinti Nekilnojamojo turto kadastro duomenis ir įrašus Nekilnojamojo turto registre.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausioji specialistė Renata Prialgauskaitė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 19 d. sprendimu Nr. T2-260 patvirtintas žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detalusis planas.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vyriausybės 2011 m. sausio 12 d. nutarimas Nr. 49 „Dėl Lietuvos Respublikos vyriausybės 1999 m. rugsėjo 29 d. nutarimo Nr. 1073 „Dėl pagrindinės tikslinės

žemės naudojimo paskirties nustatymo ir prašymų leisti pakeisti pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį pardavimo, nagrinėjimo ir sprendinių priėmimo taisyklių patvirtinimo“ pakeitimo“ (Žin., 2011, Nr. 8-333). Lietuvos Respublikos žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616).

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Teisės akto projektas yra nuoseklus, nedviprasmiškas, aiškiai suprantamas ir pritaikomas. Atsakius teisės akto projekto vertinimo klausimą, teisės akto projekto turinys neturi įtakos korupcijos pasireiškimo tikimybei atitinkamose Savivaldybės veiklos srityse kilti.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Svajūnas Bradūnas

Renata Prjalgauškaitė

2011-07-11