

PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
6-OJO ŠAUKIMO _____ POSĖDIS

SPRENDIMAS
DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0041:87, PALANGOJE, DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR VERČIŲ

2011 m.

d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 ir 4 dalimis bei atsižvelgdama į Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 19 d. sprendimu Nr. T2-260 patvirtinto žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detaliojo plano sprendinius, Palangos miesto savivaldybės administracijos direktoriaus 2010 m. rugsėjo 17 d. įsakymą Nr. A1-704, Adolfinos Tubinienės, Valio Tubino ir Deivido Tubino 2010 m. gruodžio 14 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Nustatyti žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detalioju planu:

1. Pagrindinę tikslinę žemės naudojimo paskirtį – kitos paskirties žemė.
2. Žemės sklypų vertes (indeksuotas) be priedų dėl inžinerinių statinių:
 - 2.1. žemės sklypui Didžioji g. 160, Palanga - 17 275,68 Lt;
 - 2.2. žemės sklypui Didžioji g. 162, Palanga - 17 275,68 Lt;
 - 2.3. žemės sklypui Didžioji g. 164, Palanga - 17 684,35 Lt;
 - 2.4. žemės sklypui Didžioji g. 166, Palanga - 17 684,35 Lt;
 - 2.5. žemės sklypui Didžioji g. 168, Palanga - 17 665,78 Lt;
 - 2.6. žemės sklypui Didžioji g. 170, Palanga - 17 665,78 Lt;
 - 2.7. žemės sklypui Kurorto g. 181, Palanga - 16 829,86 Lt;
 - 2.8. žemės sklypui Kurorto g. 183, Palanga - 17 275,68 Lt;
 - 2.9. žemės sklypui Kurorto g. 185, Palanga - 17 275,68 Lt;
 - 2.10. žemės sklypui Kurorto g. 187, Palanga - 17 665,78 Lt;
 - 2.11. žemės sklypui Kurorto g. 189, Palanga - 17 665,78 Lt;
 - 2.12. žemės sklypui Kurorto g. 191, Palanga - 17 665,78 Lt;
 - 2.13. žemės sklypui Kurorto g. 193, Palanga - 17 665,78 Lt;
 - 2.14. pagal detalųjį planą žemės sklypui Nr. 14 – 464,40 Lt;
 - 2.15. pagal detalųjį planą žemės sklypui Nr. 15 – 7 839,07 Lt;
 - 2.16. pagal detalųjį planą žemės sklypui Nr. 15 – 9 418,03 Lt.

Meras

Vytautas Stalmokas

Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas

Svajūnas Brādūnas

Juridinio ir personalo skyriaus vedėja

Daiva Zūbytė

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Mero pavaduotojas

Rimantas Garolis

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

Iteikti sprendimą: AUS du egzempliorius (1 kartu su bylomis bus siunčiami Adolfinai Tubinienei, Valiui Tubinui ir Deividui Tubinui), Žemėtvarkai,
Sprendimas įkeltas; AUS/Renata/tarybos sprendimas Tubinų. **Paskelbti spaudoje**



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,

el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO, KURIO KADASTRINIS NR. 2501/0041:87, PALANGOJE, DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ PAGRINDINĖS TIKSLINĖS ŽEMĖS NAUDOJIMO PASKIRTIES IR VERČIŲ“ PROJEKTO

Palanga

2011 m. sausio 03 d.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Nustatyti žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detaliuoju planu vertes (indeksuotas) be priedo dėl inžinerinių statinių.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Nuo 2010 m. liepos 1 d. įsigaliojo Žemė įstatymo 24 straipsnio nauja redakcija. Šio straipsnio 2 punkte nustatoma, kad: „sprendimą pakeisti pagrindinę žemės naudojimo priima detalųjį arba specialųjį teritorijų planavimo dokumentą tvirtinanti institucija kartu su sprendimu patvirtinti detalųjį arba specialųjį teritorijų planavimo dokumentą“. Įstatymo 4 punkte nustatoma kad: „pagal sprendimą pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, taip pat tais atvejais, kai nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties pagal teritorijų planavimo dokumentus keičiamas žemės sklypo naudojimo būdas ar pobūdis, tokį sprendimą priėmusi institucija perskaičiuoja žemės sklypo vertę“.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Siekiama perskaičiuoti žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo, kurio kadastrinis Nr. 2501/0041:87, Palangoje, detaliuoju planu vertes (indeksuotas) be priedo dėl inžinerinių statinių. Tuomet žemė savininkai galės patikslinti Nekilnojamojo turto kadastro duomenys ir įrašus Nekilnojamojo turto registre.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius Valerijus Kuznecovas.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Iki šių metų liepos pirmos dienos žemės sklypų vertes perskaičiuodavo Klaipėdos apskrities viršininko administracijos Žemės tvarkymo departamento Palangos miesto žemėtvarkos skyrius.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymas (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616).

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Teisės akto projektas yra nuoseklus, nedviprasmiškas, aiškiai suprantamas ir pritaikomas. Atsakius teisės akto projekto vertinimo klausimyną, teisės akto projekto turinys neturi įtakos korupcijos pasireiškimo tikimybei atitinkamose Savivaldybės veiklos srityse kilti.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaškinimai. Nėra.

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Svajūnas Bradūnas

Renata Prialgauskaitė

2011-01-03