

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA**  
**6-OJO ŠAUKIMO \_\_\_\_\_ POSĖDIS**

**SPRENDIMAS**

**DĖL ŽEMĖS SKLYPO KUTNINKŲ G. 23, PALANGOJE, DETALIUOJU PLANU  
SUPLANUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ VERČIŲ**

2010 m.

d. Nr.

Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos žemės įstatymo (Žin., 1994, Nr. 34-620; 2004, Nr. 28-868; 2010, Nr. 72-3616) 24 straipsnio 2 ir 4 dalimis bei atsižvelgdama į Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010 m. rugpjūčio 19 d. sprendimu Nr. T2-259 patvirtinto žemės sklypo Kutninkų g. 23, Palangoje, detaliojo plano sprendinius, UAB „Ošupio rezidencija“ 2010 m. spalio 21 d. prašymą, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Nustatyti žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo Kutninkų g. 23, Palangoje, detalioju planu, vertes (indeksuotas) be priedų dėl inžinerinių statinių:

1. Žemės sklypui Nr. 1 – 67 636,46 Lt.
2. Žemės sklypui Nr. 2 – 64 748,06 Lt.
3. Žemės sklypui Nr. 3 – 38 682,62 Lt.
4. Žemės sklypui Nr. 4 – 44 974,08 Lt.
5. Žemės sklypui Nr. 5 – 43 788,24 Lt.
6. Žemės sklypui Nr. 6 – 59 369,09 Lt.
7. Žemės sklypui Nr. 7 – 60 084,29 Lt.
8. Žemės sklypui Nr. 8 – 38 847,60 Lt.

Meras

Vytautas Stalmokas

Architektūros ir urbanistikos skyriaus  
vedėjas

Svajūnas Bradūnas

Juridinio ir personalo skyriaus vedėja, pavaduotoja

Eglė Jonilaitė

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Mero pavaduotojas

Rimantas Garolis

Kalbos tvarkytoja

Vaiva Milončiūtė

**Įteikti sprendimą:** AUS, Žemėtvarkai, UAB „Ošupio rezidencija“, Tramvajų g. 8-19, LT-10322 Vilnius

Sprendimas įkeltas; AUS/Renata/ sprendimas dėl verčių



## PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,  
el. p. administracija@palanga.lt.

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

### TEIKIMAS

## DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL ŽEMĖS SKLYPO KUTNINKŲ G. 23, PALANGOJE, DETALIUOJU PLANU SUPLANUOTŲ ŽEMĖS SKLYPŲ VERČIŲ“ PROJEKTO

Palanga  
2010-12-10

*↑ nepaverstu arifitu*

### 1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Nustatyti kitos paskirties žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo Kutninkų g. 23, Palangoje, detaliuoju planu, indeksuotas žemės sklypų vertes.

### 2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Nuo 2010 m. liepos 1 d. įsigaliojo Žemė įstatymo 24 straipsnio nauja redakcija. Šio straipsnio 4 punkte nustatoma kad: „pagal sprendimą pakeisti pagrindinę žemės naudojimo paskirtį, taip pat tais atvejais, kai nekeičiant pagrindinės žemės naudojimo paskirties pagal teritorijų planavimo dokumentus keičiamas žemės sklypo naudojimo būdas ar pobūdis, tokį sprendimą priėmusi institucija perskaičiuoja žemės sklypo vertę“.

### 3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Siekiama perskaičiuoti žemės sklypams, suplanuotiems žemės sklypo Kutninkų g. 23, Palangoje, detaliuoju planu, indeksuotas žemės sklypų vertes. Tuomet žemės savininkai galės patikslinti Nekilnojamojo turto kadastro duomenys ir įrašus Nekilnojamojo turto registre.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

### 4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius Valerijus Kuznecovas.

### 5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

### 6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Iki šių metų liepos pirmos dienos žemės sklypų vertes perskaičiuodavo Klaipėdos apskrities viršininko administracijos Žemės tvarkymo departamento Palangos miesto žemėtvarkos skyrius.

### 7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos žemės įstatymas.

### 8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Teisės akto projektas yra nuoseklus, nedviprasmiškas, aiškiai suprantamas ir pritaikomas. Atsakius teisės akto projekto vertinimo klausimą, teisės akto projekto turinys neturi įtakos korupcijos pasireiškimo tikimybei atitinkamose Savivaldybės veiklos srityse kilti.

### 9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Svajūnas Bradūnas

Renata Prialgauskaitė

*2010-12-02*