

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
6-OJO ŠAUKIMO - ASIS POSĖDIS**

SPRENDIMAS

**DĖL NEKILNOJAMOJO TURTO, PAVELDIMO TURTO, ŽEMĖS IR VALSTYBINĖS
ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIŲ LENGVATŲ SUTEIKIMO**

2010 m. gruodžio d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 16 straipsnio 2 dalies 18 punktu, Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymo (Žin., 1992, Nr. 21-612) 7 straipsniu, Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymo (Žin., 2005, Nr. 76-2741) 7 straipsnio 5 dalimi, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimo Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097) 1.8 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimo Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ (Žin., 2003, Nr. 106-4755) 8 punktu, Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimo Nr. T2-295 „Dėl Tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. T2-181 pakeitimo“ 1 punktu; 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimo Nr. T2-296 „Dėl Tarybos 2004 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. 305 pakeitimo“ 1 punktu; 2009 m. gruodžio 30 d. sprendimo Nr. T2-311 „Dėl Tarybos 2004 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. 305 ir 2008 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. T2-181 pakeitimo“ 1 ir 2 punktais, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

1. Sumažinti valstybinės žemės nuomos mokesį:

1.1. Lietuvos politinių kalinių ir tremtinių sąjungos Palangos filialui (įmonės kodas 300588186, sklypo adresas J. Basanavičiaus g. 21, Palanga, plotas 0,0537 ha) už 2010 metus 100 proc., iš viso 1032,70 Lt;

1.2. Lietuvos paraplegikų asociacijai (įmonės kodas 191905185, sklypo adresas Ošupio takas 6A, Palanga, plotas 0,5157 ha) už 2010 metus 50,0 proc., iš viso 6188,39 Lt;

1.3. Palangos Švč. M. Marijos Ėmimo į dangų parapijai (įmonės kodas 191276027, sklypo adresas Vytauto g. 88, Palanga, plotas 1,0817 ha) už 2010 metus 100,0 proc., iš viso 7548,0 Lt.

2. Suteikti žemės mokesčio lengvatą Būtingės evangelikų liuteronų parapijai (įmonės kodas 191373184, sklypo adresas Liepojos pl. 17, Palanga, plotas 0,9701 ha) už 2010 metus 100 proc., iš viso 936,0 Lt.

3. Nesuteikti nekilnojamojo turto, paveldimo turto, žemės ir žemės nuomos mokesčių lengvatų fiziniams ir juridiniams asmenims ir patvirtinti jų pridedamus sąrašus:

3.1. Gyventojų, kuriems nesuteiktos nekilnojamojo turto, paveldimo turto ir žemės mokesčių lengvatos, sąrašą;

3.2. Juridinių asmenų, kuriems nesuteikta žemės nuomos mokesčio lengvata, sąrašą.

4. Atidėti UAB „Palangos komunalinis ūkis“ (įmonės kodas 152409729) 97447,50 Lt žemės nuomos mokesčio, apskaičiuoto už 2010 metus, sumokėjimo terminą iki 2011 m. birželio 1 d.

Šis sprendimas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Meras

Vytautas Stalmokas

Fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams, nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisijos pirmininkė

Nijolė Petkutė

~~XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX~~
~~XXXXXXXXXXXX~~
ATUAD

Administracijos Biudžeto skyriaus vedėja

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Mero pavaduotojas

Direktorius



Regina Garadauskienė

2010-12-16

2010-12-17 Regė Nočiukė



Vaiya Milončiūtė

Rimantas Garolis



2010 12 17



12 17

Valerijus Kuznecovas

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos

2010 m. gruodžio d. sprendimo Nr. T2-

3.1 punktu

**GYVENTOJŲ, KURIEMS NESUTEIKTOS NEKILNOJAMOJO TURTO, PAVELDIMO
TURTO IR ŽEMĖS MOKESČIŲ LENGVATOS, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Vardas, pavardė, gimimo metai	Registracijos (gyvenamoji) vieta	Žemės sklypo, nekilnojamojo turto adresas	Mokestis	2010 m. apskaičiuoto mokesčio suma, Lt
1	Jadvyga Virdzininkienė, gim. 1939-06-06	Anaičių g. 8, Palanga	Elijos g. 6, Palanga	Žemės	37516,48
2	Greta Kavolytė, gim. 1926-11-21	Miško takas 1, Palanga	Miško takas 1, Palanga; Miško takas 1C, Palanga	Žemės	2875,0
3	Kazys Pabrėža, gim. 1958-06-02	Gubojų g. 2A, Palanga	Gubojų g. 2A, Palanga	Nekilnojamojo turto	570,0
4	Lina Baužaitė, gim. 1979-08-27	Beržų takas 6, Palanga	Beržų takas 6, Palanga	Nekilnojamojo turto	7167,0
5	Gražina Eitavičienė, gim. 1948-04-23	Druskininkų g. 18-29, Palanga	Vaivorykštės g. 51 ir Vaivorykštės g. 54, Palanga	Paveldimo turto	165000,0
6	Iš viso				213128,48

PATVIRTINTA

Palangos miesto savivaldybės tarybos
2010 m. gruodžio d. sprendimo Nr. T2-
3.2 punktu

**JURIDINIŲ ASMENŲ, KURIEMS NESUTEIKTA ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIO
LENGVATA, SĄRAŠAS**

Eil. Nr.	Įmonės pavadinimas, kodas	Registracijos vieta	Žemės sklypo adresas	2010 m. apskaičiuoto mokesčio suma, Lt
1	UAB „Baltijos energija“, 300110987	Vytauto g. 79, Palanga	Mokyklos g. 50A, Palanga	21496,22
2	UAB „Palangos vandenys“, 152447391	Austėjos g. 36, Palanga	Austėjos g. 36, Palanga	42212,21
3	UAB „Pušų paunksnėje“, 152608147	S. Dariaus ir S. Girėno g. 25, Palanga	S. Dariaus ir S. Girėno g. 23, Palanga	40344,51
4	A. Bučo individuali įmonė „Pas mane“, 252663340	Kretingos g. 57-51, Palanga	Jūratės g. 2A, Palanga	6713,00
5	UAB „Lodena“, 134646178	Savanorių pr. 104, Kaunas	Mokyklos g. 38, Palanga	5165,00
6	UAB „Agrekas“, 148336823	N. Sodo g. 1A, Klaipėda	Vanagupės g. 45, Palanga	36800,00
7	Lietuvos neįgaliųjų draugija, 191676690	Saltoniškių g. 29/3, Vilnius	Mėguvos g. 13, Palanga; Mėguvos g. 15, Palanga	3427,36
8	Viešoji įstaiga „Vaikų poilsis“, 110060274	Geležinio Vilko g. 12, Vilnius	Užkanavės g. 29, Palanga	64578,00
9	Iš viso			220736,30

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS FIZINIŲ IR JURIDINIŲ ASMENŲ
MOKESČIŲ LENGVATŲ PRAŠYMAMS NAGRINĖTI IR IŠVADOMS BEI
PASIŪLYMAMS TEIKTI KOMISIJA**

Palangos miesto savivaldybės tarybai

2010-12-16

TEIKIMAS

**DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL
NEKILNOJAMOJO TURTO, PAVELDIMO TURTO, ŽEMĖS IR VALSTYBINĖS
ŽEMĖS NUOMOS MOKESČIŲ LENGVATŲ SUTEIKIMO“ PROJEKTO**

1. Projekto tikslai ir uždaviniai.

Tikslas – suteikti (nesuteikti) fiziniams ir juridiniams asmenims nekilnojamojo turto, paveldimo turto, žemės ar žemės nuomos mokesčių lengvatas.

2. Kaip šiuo metu sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2007-05-17 sprendimu Nr. T2-52 patvirtinta (pakeista 2009-12-30 sprendimu Nr. T2-314) Komisija fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti vadovaudamasi Palangos miesto savivaldybės tarybos 2008-07-31 sprendimu Nr. T2-181 patvirtintomis (pakeistos 2009-12-03 sprendimu Nr. T2-295 ir 2009-12-30 sprendimu Nr. T2-311) Mokesčių lengvatų teikimo juridiniams asmenims taisyklėmis ir 2004-12-23 sprendimu Nr.305 patvirtintomis (pakeistos 2009-12-03 sprendimu Nr. T2-296 ir 2009-12-30 sprendimu Nr. T2-311) Mokesčių lengvatų fiziniams asmenims teikimo taisyklėmis svarsto juridinių ir fizinių asmenų prašymus dėl mokesčių lengvatų suteikimo, teikia išvadas ir pasiūlymus Ekonomikos ir finansų komitetui, Savivaldybės tarybai.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Išnagrinėjusi pateiktus fizinių ir juridinių asmenų prašymus Komisija siūlo Tarybai suteikti ar nesuteikti nekilnojamojo turto, žemės ar žemės nuomos mokesčių lengvatas fiziniams ir juridiniams asmenims bei atidėti žemės nuomos mokesčio mokėjimo terminus pagal asmenų pateiktus mokesčio sumokėjimo grafikus.

Suteikus mokesčių lengvatas, biudžete sumažės mokesčių įplaukos.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisija.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisijos pirmininkė Nijolė Petkutė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų prašymams nagrinėti ir išvadoms bei pasiūlymams teikti komisija apsvarstė gautus fizinių ir juridinių asmenų prašymus. Fizinių asmenų prašymai dėl nekilnojamojo turto, paveldimo turto ir žemės mokesčio lengvatų suteikimo neatitiko Mokesčių lengvatų fiziniams asmenims teikimo taisyklių 8 ir 11 punktų kriterijų, todėl Tarybai siūloma neteikti šio mokesčio lengvatų. Juridinių asmenų prašymai dėl žemės nuomos mokesčio lengvatos suteikimo nagrinėti atsižvelgiant į juridinių asmenų mokesčių lengvatų teikimo taisyklių kriterijus, bei į minėtų Taisyklių pakeitimus. Komisija, įvertinusi gautus prašymus, siūlo Tarybai nesuteikti žemės nuomos mokesčio lengvatos: UAB „Palangos vandenys“, UAB „Pušų paunksnėje“, Lietuvos neįgaliųjų draugijai, nes jiems už 2010 metus apskaičiuotas žemės nuomos mokestis, lyginant su ankstesniais metais apskaičiuotu mokesčiu, nepasikeitė arba nepadidėjo daugiau kaip 2 kartus; UAB „Baltijos energija“ ir UAB „Lodena“, kadangi turi mokestinę nepriemoką Valstybinei mokesčių inspekcijai ir pagal Mokesčių lengvatų teikimo juridiniams asmenims taisyklių 5.1 punkto nuostatą lengvata negali būti teikiama; A. Bučo

individualiai įmonei „Pas mane“ žemės nuomos mokesčio lengvata jau suteikta pagal Palangos miesto savivaldybės tarybos 2010-09-30 sprendimo Nr. T2-266 „Dėl valstybinės žemės nuomos mokesčio tarifų ir mokėjimo terminų nustatymo 2010 metams“ 2 punkto nuostatą.

Komisija siūlo suteikti žemės nuomos mokesčio lengvatą 100 proc. Lietuvos politinių kalinių ir tremtinių sąjungos Palangos filialui, Palangos Švč. M. Marijos Ėmimo į dangų parapijai ir Būtingės evangelikų – liuteronų parapijai, kadangi jų pajamas sudaro narių mokestis ir surenkamos aukos.

Lietuvos paraplegikų asociacijai už 2010 metus apskaičiuota 12376,79 Lt žemės nuomos mokesčio. Kadangi asociacijai negalima pritaikyti mokesčio mažinimo koeficiento, o ji atstovauja neįgalius žmones, padeda jiems integruotis į visuomenę, Komisija siūlo žemės nuomos mokestį, apskaičiuotą už 2010 metus, sumažinti 50 proc.

Pagal fizinių ir juridinių asmenų mokesčių lengvatų teikimo taisyklių pakeitimus numatyta, kad Taryba gali atidėti mokesčio sumokėjimo terminą, todėl atsižvelgus į tai, kad Savivaldybės administracija yra skolinga UAB „Palangos komunalinis ūkis“ 1384,9 tūkst. Lt už šiukšlių išvežimą, siūloma patenkinti bendrovės prašymą ir atidėti žemės nuomos mokesčio sumokėjimo terminą iki 2011 m. birželio 1 d.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290).

Lietuvos Respublikos žemės mokesčio įstatymas (Žin., 1992, Nr. 21-612; 2007, Nr. 46-1716).

Lietuvos Respublikos nekilnojamojo turto mokesčio įstatymas (Žin., 2005, Nr. 76-2741).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2002 m. lapkričio 19 d. nutarimas Nr. 1798 „Dėl nuomos mokesčio už valstybinę žemę“ (Žin., 2002, Nr. 112-4993; 2008, Nr. 107-4097).

Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. lapkričio 10 d. nutarimas Nr. 1387 „Dėl žemės nuomos mokesčio už valstybinės žemės sklypų naudojimą“ (Žin., 2003, Nr. 106-4755; 2008, Nr. 107-4098).

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimas Nr. T2-295 „Dėl Tarybos 2008 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. T2-181 pakeitimo“.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 3 d. sprendimas Nr. T2-296 „Dėl Tarybos 2004 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. 305 pakeitimo“.

Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gruodžio 30 d. sprendimas Nr. T2-311 „Dėl Tarybos 2004 m. gruodžio 23 d. sprendimo Nr. 305 ir 2008 m. liepos 31 d. sprendimo Nr. T2-181 pakeitimo“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas.

Nevertinama.

9. Kiti projekto rengėjo nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Nėra.

Komisijos pirmininkas

Nijolė Petkutė