

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
6-OJO ŠAUKIMO –ASIS POSĖDIS**

SPRENDIMAS

**DĖL PRITARIMO TERITORIJOS PAVASARIO IR VASAROS GATVIŲ
SANKRYŽOS ŠIAURĖS RYTNĖJE PUSĖJE, KURI PATENKA Į STEPONO
PAULAUSKO IKI 1940 METŲ TURĖTOS ŽEMĖS SKLYPO RIBAS, DETALIOJO
PLANO RENGIMUI**

PALANGOJE

2010 m. d. Nr.
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 6 straipsnio 19 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo (Žin., 1995, Nr. 107-2391; 2004, Nr. 21-617; 2009, Nr. 159-7205) 22 straipsnio 1 dalies 2, 4 punktais, Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo ir sutarties sudarymo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gegužės 26 d. nutarimu Nr. 635 (Žin., 2004, Nr. 86-3120; 2007, Nr. 7-281), 7.4 punktu, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a:

Pritarti teritorijos Pavasario ir Vasaros gatvių sankryžos šiaurės rytinėje pusėje, kuri patenka į Stepono Paulausko iki 1940 metų turėtos žemės sklypo ribas, detaliojo plano rengimui keičiant Palangos miesto tarybos 2001 m. balandžio 19 d. sprendimu Nr. 54 patvirtinto „Rytų“ gyvenamųjų namų kvartalo dalies tarp Vasaros, Žaros ir Pavasario g., Palangoje, detaliojo plano sprendinius planuojamoje teritorijoje. Naujo detaliojo plano rengimo tikslai – žemės sklypų formavimas, ribų keitimas, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų – būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas.

Vadovaujantis Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo (Žin., 1999, Nr. 13-308; 2000, Nr. 85-2566) 33 straipsnio 1 dalimi, sprendimas gali būti apskūstas Klaipėdos apygardos administraciniam teismui per 1 mėnesį nuo šio sprendimo paskelbimo arba įteikimo suinteresuotai šaliai dienos.

Meras	Vytautas Stalmokas
Savivaldybės administracijos direktorius	Valerijus Kuznecovas
Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas	Svajūnas Bradūnas 2010-05-12
Juridinio ir personalo skyriaus vedėja	Daiva Zūbytė 2010-05-14
Kalbos tvarkytoja	Vaiva Milončiūtė 2010-05-13
Mero pavaduotojas	Rimantas Garolis

Įteikti: AUS

Lukrecijai Stanislavai Vaitkevičienei, Baltijos a. 4A, Palanga.



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Savivaldybės biudžetinė įstaiga, Vytauto g.73, LT-00134 Palanga, tel. (8 460) 48 705, faks. (8 460) 40 217,
el. p. administracija@palanga.lt
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 125196077

Palangos miesto savivaldybės tarybai

TEIKIMAS

DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO „DĖL PRITARIMO TERITORIJOS PAVASARIO IR VASAROS GATVIŲ SANKRYŽOS ŠIAURĖS RYTINĖJE PUSĖJE, KURI PATENKA Į STEPONO PAULAUSKO IKI 1940 METŲ TURĖTOS ŽEMĖS SKLYPO RIBAS, DETALIOJO PLANO RENGIMUI“ PROJEKTO

Palanga
2010-05-12

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Pritarti teritorijos Pavasario ir Vasaros gatvių sankryžos šiaurės rytinėje pusėje, kuri patenka į Stepono Paulausko iki 1940 metų turėtos žemės sklypo ribas, detaliojo plano rengimui keičiant Palangos miesto tarybos 2001 m. balandžio 19 d. sprendimu Nr. 54 patvirtinto „Rytų“ gyvenamųjų namų kvartalo dalies tarp Vasaros, Žaros ir Pavasario g., Palangoje, detaliojo plano sprendinius planuojamoje teritorijoje. Naujo detaliojo plano rengimo tikslai – žemės sklypų formavimas, ribų keitimas, teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų - būdo, pobūdžio, statinių aukščio, užstatymo tankio ir intensyvumo nustatymas.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Lietuvos Respublikos Vyriausybė 2007 m. sausio 15 d. nutarimu Nr. 36 pakeitė dalį Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2004 m. gegužės 26 d. nutarimo Nr. 635 „Dėl Detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo ir sutarties sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“. Šio tvarkos aprašo 7.4 punkte nurodoma, kad tuo atveju, kai žemės valdytojas ar naudotojas numato keisti bent vieną iš privalomų savivaldybės tarybos patvirtinto detaliojo plano nustatytų teritorijos tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų, keitimui būtinas savivaldybės tarybos pritarimas.

Prašyme dėl žemės sklypo detaliojo plano rengimo žemės sklypo valdytojai nurodė ketinimus privalomų nustatytų žemės sklypo tvarkymo ir naudojimo režimo reikalavimų keitimui. Kadangi Palangos miesto bendrasis bei detalieji planai yra patvirtinti Palangos miesto savivaldybės tarybos sprendimais, tai būtinas Tarybos pritarimas.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Pritarti teritorijos Pavasario ir Vasaros gatvių sankryžos šiaurės rytinėje pusėje, kuri patenka į Stepono Paulausko iki 1940 metų turėtos žemės sklypo ribas, detaliojo plano rengimui.

Priėmus šį sprendimą neigiamų pasekmių nenumatoma.

Priėmus sprendimo projektą, bus keičiami „Rytų“ gyvenamųjų namų kvartalo dalies tarp Vasaros, Žaros ir Pavasario g., Palangoje, detaliojo plano, patvirtinto Palangos miesto tarybos 2001 m. balandžio 19 d. sprendimu Nr. 54, sprendiniai planuojamoje teritorijoje.

4. Projekto rengėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas ir vyriausioji specialistė Ramunė Balsytė.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus vedėjas Svajūnas Bradūnas.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

„Rytų“ gyvenamųjų namų kvartalo dalies tarp Vasaros, Žaros ir Pavasario g., Palangoje, detalusis planas – visuomeninės – komercinės paskirties objektų statyba – planavimo tikslai prieštarauja teritorijų planavimo dokumento sprendiniams. Nauju detaliuoju planu bus pakeisti teritorijų planavimo dokumento sprendiniai.

Palangos miesto bendrasis planas – mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos – planavimo tikslai neprieštarauja teritorijų planavimo dokumento sprendiniams.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas. Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas. Lietuvos Respublikos Vyriausybės nutarimas „Dėl detaliojo teritorijų planavimo organizatoriaus teisių ir pareigų perdavimo ir sutarties sudarymo tvarkos aprašo patvirtinimo“.

8. Antikorupcinis sprendimo projekto vertinimas, jeigu toks būtinas.

Teisės akto projektas yra nuoseklus, nedviprasmiškas, aiškiai suprantamas ir pritaikomas. Atsakius Teisės aktų ir jų projektų kokybės vertinimo klausimyną (1 priedas) ir atsakius teisės aktų arba teisės aktų projektų turinio vertinimo klausimyną (2 priedas), teisės akto projekto turinys neturi įtakos korupcijos pasireiškimo tikimybei atitinkamos Savivaldybės veiklos srityse kilti.

9. Kiti, projekto rengėjo nuomone, reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai. Nėra.

Direktorius

Valerijus Kuznecovas

Svajūnas Bradūnas

Ramunė Balsytė