

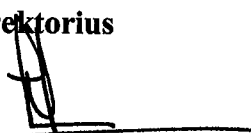
PATVIRTINTA
Investicijų priežiūros komisijos
2006 m.d.
sprendimu Nr.
Investicijų priežiūros komisijos pirmininkas
R. Garolis

**PALANGOS MIESTO ŠILUMOS ŪKIO
MODERNIZAVIMO IR RENOVAVIMO
SUTARTIS**

**2005 metų investicijų
apimties ir pobūdžio
ATASKAITA**

**UAB „Litesko“
generalinis direktorius**

Jean Sacreste



**Investicijų priežiūros komisijos
pirmininkas**

Rimantas Garolis

2005 m.

TURINYS

□ ATSKAITYMAS APIE 2005 METŲ INVESTICIJŲ APIMTIS IR POBŪDĮ	3
□ AUTOMATIZUOTŲ ŠILUMOS MAZGŲ PASTATUOSE ĮRENGIMAS (17 VNT.).....	3
❖ 2005 M. ĮVYKDYTŲ DARBŲ ATASKAITA	3
□ ŠILUMOS TRASOS RUOŽO 2V7 -2V8B REKONSTRUKCIJA DAUKANTO G.	5
❖ 2005 M. ĮVYKDYTŲ DARBŲ ATASKAITA	5
□ TOLESNI VEIKSMAI	6
□ PRIEDAS. BENDRAS INVESTICIJŲ DYDIS 2005 M.	7

□ **ATSISKAITYMAS APIE 2005 METŲ INVESTICIJŲ APIMTIS IR POBŪDĮ**

UAB „Litesko“ filialas „Palangos šiluma“ aprūpina Palangos miesto vartotojus centralizuotai tiekiamą šilumą ir karštu vandeniu, valdo bei naudoja šilumos generavimo šaltinius, šilumos perdavimo ir paskirstymo tinklus, vykdo operatoriaus funkcijas bei atlieka visas būtinas administravimo funkcijas.

□ **AUTOMATIZUOTŲ ŠILUMOS MAZGŲ PASTATUOSE ĮRENGIMAS (17 VNT.)**

UAB „Litesko“ savo konkursiniame pasiūlyme numatė pakeisti tik šildymo sistemų reguliavimo įrangą, t.y. sumontuoti dviejų eigų vožtuvus su regulatoriais bei šildymo sistemų cirkuliacijos siurblius.

Renovuodama šilumos punktus UAB „Litesko“ investuoja žymiai daugiau nei yra įsipareigojusi. Tai atliekama montuojant naujus šilumos modulius su priklausomu šildymo sistemų ir nepriklausomu karšto vandens ruošimo sistemų pajungimu. Pažymėtina tai, kad karšto vandens sistemų rekonstrukcija konkursiniame pasiūlyme nebuvo numatyta. Montuojami nauji šilumos moduliai leis vartotojams optimizuoti patalpų šildymo poreikius bei savo poreikiams pritaikyti karšto vandens ruošimo ypatumus.

Ataskaitiniais 2005 metais UAB „Litesko“ filialas „Palangos šiluma“ organizavo daugiabučių namų gyventojų susirinkimus, aiškino siūlomų pasirašyti sutarčių variantus bei automatizuotų šilumos mazgų privalumus.

❖ **2005 M. ĮVYKDYTŲ DARBŲ ATASKAITA**

Prieš automatizuotų šilumos mazgų montavimą atlikti šie darbai:

- gautas projektavimo sąlygų sąvadas techniniam projektui rengti,
- parengti šilumos mazgų techniniai projektai,
- techniniai projektai suderinti:
 - Palangos miesto savivaldybėje kompleksiskai,
 - SP UAB „Palangos šilumos tinklai“,
 - su gyventojais,
- atlikta techninių projektų ekspertizė (gautos palankios išvados),
- techninis projektas patvirtintas UAB „Litesko“,
- gautas statybos leidimas,
- konkurso tvarka parinkti rangovai.

Nauji automatizuoti šilumos mazgai sumontuoti šiuose pastatuose:

El. nr.	Pastato adresas	Q_s kW	Q_{kv} kW
1.	Druskininkų 15	122,0	109,0
2.	Janonio 41	46,1	103,0

3.	Kretingos 31	72,1	116,0
4.	Sodų 24	125,5	187,0
5.	Druskininkų 8	171,0	187,0
6.	Druskininkų g. 5A	197,9	230,0
7.	Druskininkų g. 11A	198,4	180,0
8.	Druskininkų g. 14	171,0	187,0
9.	Sodų 45	108,0	160,0
10.	Druskininkų 11	88,4	148,0
11.	Sodų 28	83,1	148,0
12.	Druskininkų 3	150,5	187,0
13.	Medvalkio 9	320,0	265,0
14.	Vanagupės 18 I-punktas	243,0	170,0
15.	Vanagupės 18 II-punktas	245,0	300,0
16.	Vanagupės 18 III-punktas	245,0	320,0
17.	Dariaus ir Girėno g. 11	101,0	209,0

Renovuotuose punktuose vietoje seno šilumos mazgo sumontuojamas naujas automatizuotas šildymo ir karšto vandens ruošimo įrenginys. Šis įrenginys palaiko užduotą karšto vandens temperatūrą bei į šildymo sistemą paduodamo termofikacinio vandens temperatūrą bei suteikia galimybę ją programuoti valandomis paros ir savaitės laikotarpiu.

Automatizuoto karšto vandens ruošimo ir šildymo įrenginys skirtas karštam vandeniui ruošti bei pastatui šildyti naudojant iš centralizuotų šilumos tinklų tiekiamą termofikacinį vandenį. Šis įrenginys palaiko vartotojo užduotą karšto vandens temperatūrą bei į šildymo sistemą paduodamo termofikacinio vandens temperatūrą.

Karšto vandens temperatūrai ir šildymo sistemos šilumnešio temperatūrai reguliuoti naudojami programuojami „Danfoss“ firmos šildymo ir karšto vandens tiekimo sistemos reguliatoriai bei dvieigiaji vožtuvai su vykdymo mechanizmais.

Recirkuliacijai per karšto vandens sistemą ir rankšluosčių džiovintuvus bei šildymo sistemos cirkuliacijai parinkti „Grundfoss“ firmos siurbliai. Įrengimų techninės charakteristikos nurodytos pridedamuose įrengimų pasuose. Recirkuliacijos siurblio apsaugai nuo guolių sugadinimo ar apvijų perkaitimo nutrūkus šalto vandens tiekimui, sumontuota slėgio relė. Nukritus šalto vandens slėgiui iki 0,8 bar, cirkuliacijos siurblys išsijungia, pakilus slėgiui daugiau kaip 2,6 bar siurblys įsijungia. Slėgio nustatymo ribas (0,5÷6,0 bar) galima keisti pagal esamą šalto vandens tinklo slėgį.

Šildymo sistemos programavimo įrenginys reguliuoja į namo šildymo sistemą paduodamo termofikacinio vandens temperatūrą priklausomai nuo lauko oro temperatūros pagal vartotojo užduotą grafiką.

Karšto vandens tiekimo decentralizacija ir automatizuotų šilumos punktų įrengimas pastatuose leidžia tiksliai valdyti šilumos suvartojimą pastatų šildymui ir karšto vandens ruošimui. Norint palaikyti patalpose pastovią temperatūrą kintant lauko oro temperatūrai, reikia keisti į radiatorius paduodamo šilumnešio temperatūrą. Kiekviename šilumos punkte sumontuotas automatizuotas šilumos mazgas, kuris susideda iš:

- šildymo mazgo:
 - cirkuliacijos siurblys;

- • dviejų eigų reguliatorius su elektrine pavara;
- karšto vandens mazgo:
 - recirkuliacijos siurblys;
 - dviejų eigų reguliatorius su elektrine pavara;
 - plokštelinis šilumokaitis.

Šildymo sistemos cirkuliacinis siurblys pamaišo dalį grįžtančio iš šildymo sistemos vandens su tiekiamu iš šilumos tinklų vandeniu. Tai leidžia valdyti į pastato šildymo sistemą tiekiamo šilumnešio temperatūrą. Sumaišomo vandens kiekio santykis priklauso nuo dviejų eigų reguliatoriaus su pavara padėties ir šildymo sistemos cirkuliacinio siurblio galios. Kadangi siurblys parenkamas pagal konkretaus pastato šildymo sistemos parametrus ir dirba pastoviu greičiu, į šildymo sistemą tiekiamo šilumnešio temperatūra priklauso tik nuo reguliatoriaus su pavara padėties.

Dvieigį vožtuvą valdo reguliatorius, kuris pagal lauko oro temperatūrą ir vartotojo užduotą programą reguliuoja pastato šildymo intensyvumą.

Pageidaujamą patalpų temperatūrą galima užprogramuoti kiekvienai dienai ir nakties valandai. Numatoma ir iš šildymo sistemos grįžtančio šilumnešio temperatūros kontrolė. Reguliatoriumi galima nustatyti pageidaujamą patalpų temperatūros pažeminimą nakčiai. Temperatūrą pažeminant naktį vidutiniškai sutaupoma apie 5% suvartojamos šilumos. Taip pat automatiškai bus reguliuojamas šilumos kiekis karštam vandeniui ruošti priklausomai nuo tuo metu esančio karšto vandens poreikio.

Tokiu būdu šiluma pastatuose naudojama labai taupia ir užtikrinamos šiluminio komforto sąlygos bei reikiama karšto vandens temperatūra.

□ **ŠILUMOS TRASOS Ruožo 2V7 -2V8B REKONSTRUKCIJA DAUKANTO G.**

❖ 2005 M. ĮVYKDYTŲ DARBŲ ATASKAITA

Prieš šilumos tinklų rekonstrukciją atlikti šie darbai:

- projektavimo užduotis suderinta su UAB „Palangos šilumos tinklai“
- gautas projektavimo sąlygų sąvadas techniniam projektui rengti,
- parengtas šilumos tinklų rekonstrukcijos techninis projektas,
- Palangos miesto savivaldybėje kompleksiškai suderintas techninis projektas,
- techninis projektas patvirtintas UAB „Litesko“,
- gautas statybos leidimas,
- konkurso tvarka parinkti rangovai.

Šilumos tinklai rekonstruoti ruože 2V7-2V8B Daukanto g.

Žemiau pateikiamos pakeistų vamzdynų charakteristikos :

Šilumos tinklai 2005	Diametras DN mm	Ilgis m
2V7-2V8B	300	78

□ **TOLESNI VEIKSMAI**

Pastatų šilumos punktų renovavimas ir modernizavimas bus tęsiamas 2006 metais gavus namų gyventojų sutikimus bei pasirašius su jais sutartis. Tam, kad darbai vyktų sklandžiai, UAB „Litesko“ tikisi Palangos miesto savivaldybės pagalbos. Rekonstravus mazgus bus atsisakyta keturvamzdės sistemos Palangos miesto senjoje dalyje.

Direktorius
Romualdas JABLONSKIS



▣ PRIEDAS. BENDRAS INVESTICIJŲ DYDIS 2005 M.

Į Palangos miesto šilumos ūkio rekonstrukciją per 2005-us metus pagal SP UAB „Palangos šilumos tinklai“ šilumos ūkio modernizavimo ir renovacijos sutartį Nr. 1-K viso investuota:

Eil. nr.	Pavadinimas	Įvykdytas investicijų dydis Lt. be PVM
Pagrindinės investicijos		
1.	Pastatų šilumos mazgai (17 vnt.)	313 234
2.	Šilumos tinklai rekonstruoti ruože 2V7-2V8B	313 659
	Iš viso, Lt. be PVM	626 893

Direktorius
Romualdas JABLONSKIS

