



Palangos miesto savivaldybės
administracija
GAUTA
2009-11-30 Nr. (13)-71-345

**PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBA
6-OJO ŠAUKIMO 39-ASIS POSĖDIS**

SPRENDIMAS

DĖL TARYBOS 2009 M. LAPKRIČIO 12 D. SPRENDIMO NR. T2-262 PAPILDYMO

2009 m. gruodžio d. Nr. T2-
Palanga

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo (Žin., 1994, Nr. 55-1049; 2008, Nr. 113-4290) 18 straipsnio 1 dalimi ir atsižvelgdama į Vyriausybės atstovo Klaipėdos apskrityje tarnybos 2009-11-17 tekimą Nr. (5.1)-TR-213 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009-11-12 sprendimo T2-262 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vytauto g. 92, Palangoje, pirkimo“ panaikinimo“, Palangos miesto savivaldybės taryba n u s p r e n d ž i a :

Papildyti Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. lapkričio 12 d. sprendimo Nr. T2-262 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vytauto g. 92, Palangoje, pirkimo“ 1 punktą žodžiais „laikantis Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimu Nr. 841 „Dėl žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatytų procedūrų“ ir šį punktą išdėstyti taip:

„1. Pirkti UAB „Palangos vaistinė“ nuosavybės teise jai priklausančią pastatą – vaistinę (unikalus Nr. 2593-5003-6010) ir kiemo statinius (kiemo aikštelės, tvoros, kaminas, unikalus Nr. 2597-1002-3029), esančius Vytauto g. 92, Palangoje, ne daugiau kaip už 170000 Lt (vieną šimtą septyniasdešimt tūkstančių litų) laikantis Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos apraše, patvirtintame Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimu Nr. 841 „Dėl žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo patvirtinimo“, nustatytų procedūrų.“

Meras

Vytautas Stalmokas

Administracijos Verslo ir turto skyriaus vedėja

Štormas
11.27

Zoja Strikaitienė

Administracijos Bendrojo skyriaus savivaldybės kalbos tvarkytoja

Milioniūtė
11-27

Vaiva Milončiūtė

Administracijos Juridinio ir personalo skyriaus

Garolis
11.27

Romana Strikaitė

Mero pavaduotojas

Garolis

R. GAROLIS

Savivaldybės administracijos direktorius

Valerijus Kuznecovas
11.30

Valerijus Kuznecovas



PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Kodas 125196077, Vytauto g. 73, LT-00134 Palanga, tel. (8~460) 48 705 faks. (8~460) 40 217, el.paštas administracija@palanga.lt

TEIKIMAS

„DĖL PALANGOS MIESTO SAVIVALDYBĖS TARYBOS SPRENDIMO DĖL TARYBOS 2009 M. LAPKRIČIO 12 D. SPRENDIMO NR. T2-262 PAPILDYMO“ PROJEKTO

2009 m. lapkričio 27 d.
Palanga

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo (Žin., 1999, Nr.60-1945; 2006, Nr. 77-2975) 33 straipsniu, Palangos miesto savivaldybės tarybos veiklos reglamento, patvirtinto Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009 m. gegužės 8 d. sprendimu Nr. T2-126, 39 punktu, teikiu aplinkybes, susijusias su Palangos miesto savivaldybės tarybai teikiamu sprendimo projektu „Dėl Tarybos 2009 m. lapkričio 12 d. sprendimo Nr. T2-262 papildymo“.

1. Parengto projekto tikslai ir uždaviniai.

Sprendimo projekto tikslas – atsižvelgiant į Vyriausybės atstovo Klaipėdos apskrityje teikimą papildyti Tarybos 2009 m. lapkričio 12 d. sprendimą Nr. T2-262 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vytauto g. 92, Palangoje, pirkimo“ teisės aktu, reglamentuojančiu nekilnojamojo turto įgijimo klausimus Savivaldybei.

2. Kaip šiuo metu yra sureguliuoti projekte aptarti klausimai.

Tarybos 2009 m. lapkričio 12 d. sprendime Nr. T2-262 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vytauto g. 92, Palangoje, pirkimo“ nebuvo nurodytas Vyriausybės nutarimas, kuris reglamentuoja nekilnojamojo turto, šiuo atveju vaistinės, esančios Vytauto g. 92, Palangoje, pirkimo procedūrą. Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos teisių į šiuos daiktus įsigijimų organizavimą reglamentuoja Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimu Nr. 841 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo patvirtinimo“.

Kiemo statiniai (kiemo aikštelės, tvoros, kaminas), esantys prie vaistinės, yra bendra Palangos miesto savivaldybės ir UAB „Palangos vaistinė“ nuosavybė. Lietuvos Respublikos Civilinio kodekso 4.79 straipsnio 1 punkte reglamentuota bendraturčių pirmenybės teisė pirkti bendrąja nuosavybe esančias parduodamas dalis.

3. Kokių rezultatų siekiama, kokios gali būti sprendimo pasekmės.

Šiuo sprendimu siekiama papildyti Tarybos 2009 m. lapkričio 12 d. sprendimą Nr. T2-262 Vyriausybės nutarimu, reglamentuojančiu nekilnojamojo turto įgijimo klausimus Savivaldybei, ir teisingai organizuoti ir atlikti vaistinės pastato su priklausiniais pirkimo procedūrą, nepažeidžiant nustatytų teisės aktų normų.

4. Projekto rengėjas ar rengėjų grupė.

Palangos miesto savivaldybės administracijos direktorius Valerijus Kuznecovas.

5. Teikėjo siūlomas pranešėjas.

Palangos miesto savivaldybės administracijos Verslo ir turto skyriaus vedėja Zoja Strikaitienė.

6. Visos faktinės aplinkybės sprendžiamu klausimu.

Savivaldybėje gautas Vyriausybės atstovo Klaipėdos apskrityje tarnybos 2009-11-17 teikimas Nr. (5.1)-TR-213 „Dėl Palangos miesto savivaldybės tarybos 2009-11-12 sprendimo T2-262 „Dėl nekilnojamojo turto, esančio Vytauto g. 92, Palangoje, pirkimo“ panaikinimo“. Teikime nurodyta, kad priimtame sprendime Taryba privalėjo atsižvelgti ir laikytis Vyriausybės nutarimu patvirtintų Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos apraše nustatytą procedūrą. Savivaldybės administracijos

direktoriaus 2009-11-24 įsakymu Nr. A1-883 (ištaisytas Direktoriaus 2009 m. lapkričio 26 d. įsakymu Nr. A1-889) sudaryta komisija pastato (su priklausiniais), esančio Vytauto g. 92, Palangoje, viešajam pirkimui organizuoti ir atlikti, patvirtinti komisijos darbo reglamentas, pirkimo socialinis pagrindimas bei pagrindiniai pirkimo kriterijai.

7. Teisės aktai, reglamentuojantys svarstomą klausimą.

Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymas, Lietuvos Respublikos valstybės ir savivaldybių turto valdymo, naudojimo ir disponavimo juo įstatymas, Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2003 m. birželio 25 d. nutarimas Nr. 841 „Dėl Žemės, esamų pastatų ar kitų nekilnojamųjų daiktų pirkimų arba nuomos ar teisių į šiuos daiktus įsigijimų tvarkos aprašo patvirtinimo“.

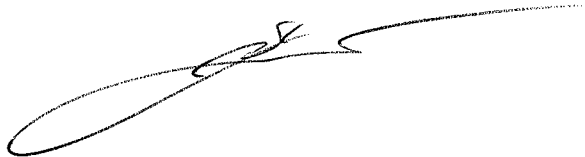
8. Antikorupcinis sprendimo vertinimas.

Sprendimo priėmimas kriminogeninei situacijai ar korupcijai įtakos neturės.

9. Kiti, projekto rengėjo autoriaus nuomone reikalingi pagrindimai ir paaiškinimai.

Kitų paaiškinimų ir pagrindimų projekto rengėjas nepateikia.

Direktorius



Valerijus Kuznecovas